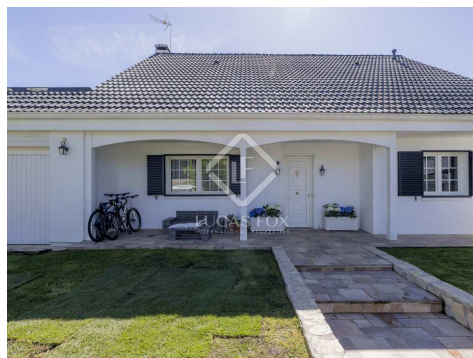


1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **250m²** **1.100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifikt hus, modell Colmenar, 250 m² på en 1 100 m² stor tomt med trädgård och stor pool till salu i ett oslagbart läge bara 5 minuter från Everest-skolan och Monteclaro köpcentrum.

Lucas Fox är stolta över att exklusivt presentera detta vackra Colmenar-modellhem i ett av de tystaste områdena i bostadskomplexet, långt från vägar och högspänningsledningar, i Monteclaro.

Från gatan dras vår uppmärksamhet till den robusta framväggen som avgränsar tomten och kröns av vackra jasminbågar som tillsammans ger mycket avskildhet till bostaden. Genom den obefläckade framträdgården når vi huset som har den klassiska utbredningen av Colmenar-modellen.

På bottenvåningen ligger dagdelen som har vardagsrum-matsalen med utgång till utsidan och ljust renoverat kök. Bredvid köket kommer vi åt servicedelen som består av ett sovrum, ett badrum och tvätt- och facilitetersområdet. Här finns även ett utrymme, som på den tiden motsvarade originalgaraget, som idag kan anpassas till vardagsrum, spelrum eller förråd.

På motsatt sida av bottenvåningen hittar vi två individuella sovrum, båda mot trädgården och ett badrum för gemensamt bruk, nyrenoverat.

På övervåningen finns ytterligare två enkelrum, ett badrum som delas mellan det senare och master bedroom. Den senare erbjuder en rymlig rastplats, badrum, omklädningsrum och terrass för exklusiv användning med utsikt över tomten och de majestätiska omgivningarna som Monteclaro erbjuder.

Utanhör finns ett nytt garage för två fordon, en trädgård på framsidan, en huvudträdgård på två plan med elegant landskapsarkitektur och en stor pool.

När det gäller dess kvaliteter måste vi lyfta fram de renoverade exteriörsnickerierna, parkettgolv i nattutrymmen, vardagsrum, matsal och passageytor samt porslinsplattor i kök och våtrum, plåtluckor, gasuppvärmning, områdessäkerhetssystem med kameror videoövervakning och utomhusrörelsedetektorer.



lucasfox.se/go/poz49734

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

När det gäller läget inom urbaniseringen måste vi markera att det bara är 5 minuters promenad från Everest-skolan och Monteclaro köpcentrum, 8 minuters promenad från Monteclaros sociala klubb och långt från kraftledningar och vägbuller.

Vi tittar på ett hem som erbjuder oss möjligheten att njuta av Monteclaro i sin maximala prakt, med en exteriör designad för att njuta av lugn och avskildhet. Dess underbara trädgård är idealisk att njuta av med familj och vänner och interiördistributionen ger den en praktisk funktion som är känd av dem som känner till denna exklusiva urbanisering.

Huset kan lätt besökas. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov. Dessutom kan du också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan diskutera dina krav mer i detalj för att hjälpa dig hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **250m²** **1.100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien