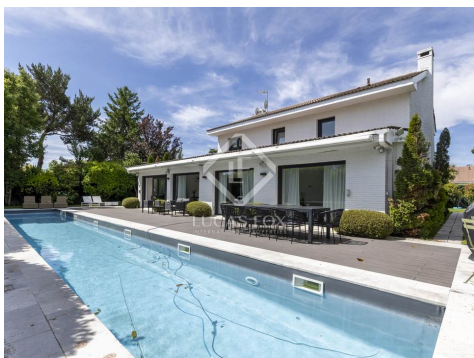
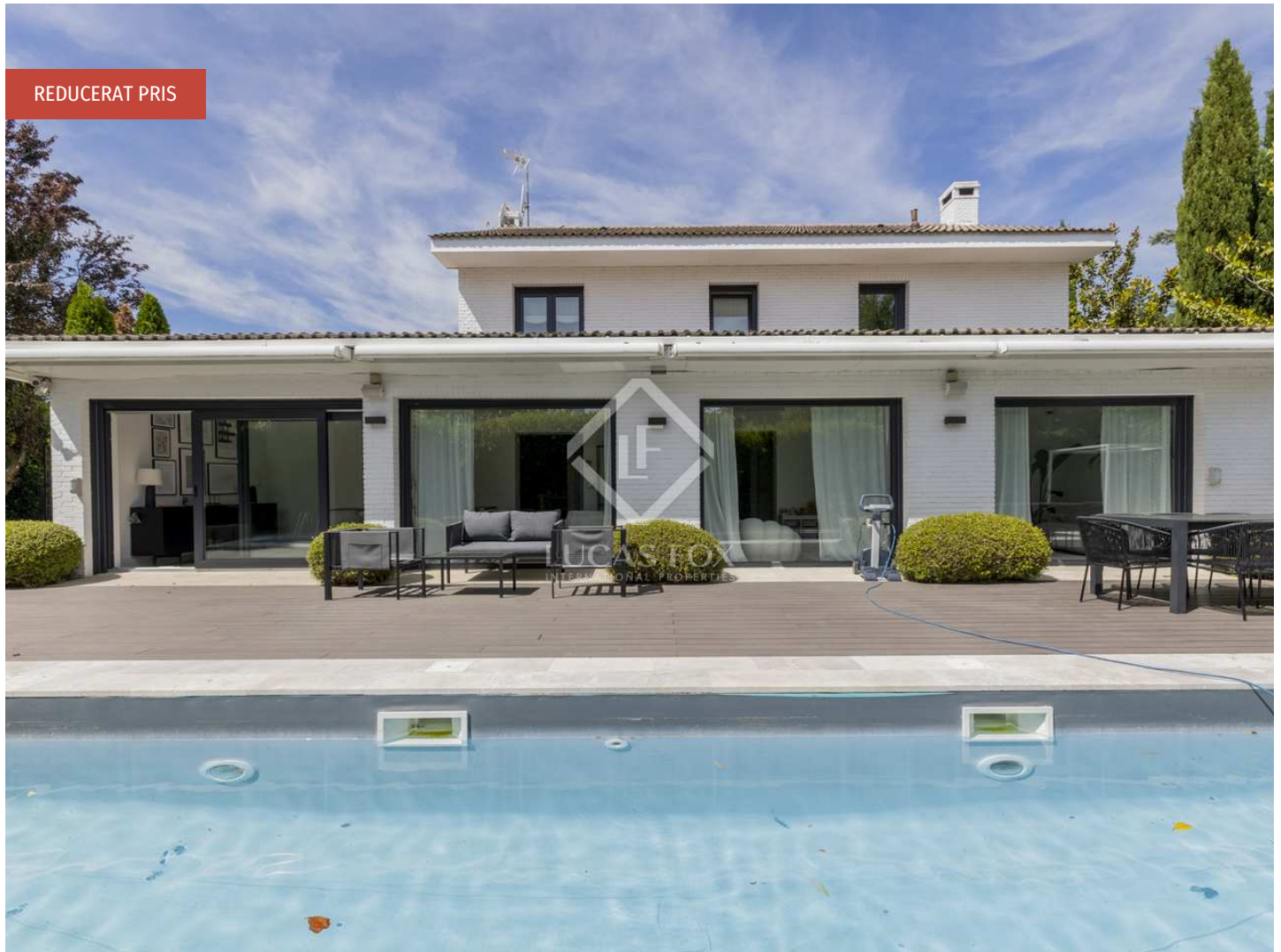


2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 950m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	328m ²	1.100m ²	950m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 950m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	328m²	1.100m²	950m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Vackert modernt hus på 328 m² med en tomt på 1 100 m² till salu i den exklusiva urbaniseringen Monteclaro, 5 minuter från social club, köpcentrum och Everest School i Pozuelo.

Lucas Fox är stolta över att presentera detta ljusa och mysiga moderna hus i det mest privata området i den exklusiva Monteclaro urbaniseringen.

Detta helrenoverade hus har stora fönster och högkvalitativa ytbehandlingar och erbjuder stor avskildhet, mycket nära den sociala klubben i det tystaste hörnet av urbaniseringen.

Den obefläckade trädgården leder oss till entrén där vi kommer att gå in i en stor hall. Framför denna öppnar distributören med tillgång till det stora vardagsrummet och den främre matsalen, båda utrustade med ett stort fönster med utsikt över trädgården och poolen. Till vänster ligger köket, även det i anslutning till matsalen. Det är stort och har mycket förvaringsutrymme för köksutrustning och en stor ö som även fungerar som en daglig matsal. I motsatta änden av köket finns servicedelen som har ett sovrum, eget badrum, tvätt- och strykplats och fristående tillgång.

På motsatt sida av bottenvåningen hittar vi ett mysigt och bekvämt vardagsrum. Bredvid entrén finns ett stort kontor med mer än tillräckligt med utrymme för att göra om det till ett sovrum. Bottenvåningen kompletteras med en gästtoalett.

På övervåningen finns två stora sovrum med privata badrum och ett omklädningsrum i fallet med master bedroom. Båda har lyxiga ytbehandlingar och alla möjliga detaljer som ger dem elegans och praktiska egenskaper.

Utanhör måste vi lyfta fram den helt platta trädgården, en nästan 20 meter lång pool, parkering för tre stora bilar och till och med ett eget gym.

I kvalitetsdelen erbjuds förbättrad isolering, högeffektivt isolerande exteriörsnickeri, trägol i hela huset utom våtrum samt kanalluftkonditionering.

Kort sagt, vi står inför ett exceptionellt hem där lyx och elegans kombineras perfekt med lugn och komfort. Allt detta bara ett steg från Monteclaros sociala klubb, köpcentrum och Everest School.



lucasfox.se/go/poz50895

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 950m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	328m²	1.100m²	950m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Huset kan lätt besökas. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov. Dessutom kan du också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan analysera dina krav mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien