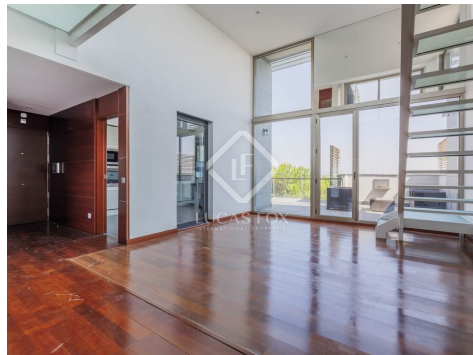
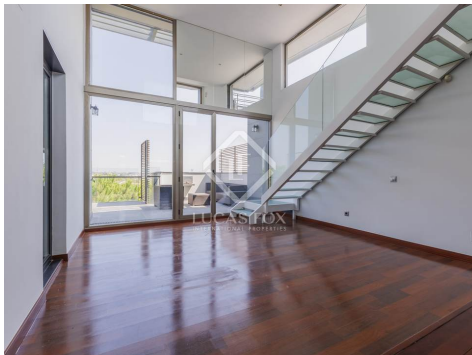


1 055 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 85m² terrass till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

3	3	203m²	85m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 055 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 85m² terrass till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

3 **3** **203m²** **85m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Spektakulär hörntakvåning i duplex, renoverad och utökad och med två parkeringsplatser till salu i den privilegierade miljön Pinnea Residencial i Majadahonda.

Lucas Fox är stolta över att presentera denna exklusiva takvåning i 2 plan med modern design och finish av högsta kvalitet, belägen i en av de mest avantgardistiska och prestigefyllda urbaniseringarna i Majadahonda: Pinnea Residencial.

Detta hem erbjuder lyx och komfort, med utrymmen utformade för att njuta av både på bottenvåningen och övervåningen, med dubbel orientering och panoramautsikt.

När vi kommer in på nedre våningen möts vi av ett stort modernt kök, fullt utrustat och ackompanjerat av en mysig matsal som sträcker sig till en praktisk terrass för tvätt. Vardagsrummet, med mer än 65 m², har mycket högt i tak och stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus i hela utrymmet och ger tillgång till en spektakulär terrass med charmig utsikt. Vardagsrummet har utökats, eftersom en del av terrassen och ytterligare ett sovrums har integrerats, för att uppnå ett ännu rymligare rum. Sovrummet skulle dock lätt kunna återställas om så önskas.

På samma våning hittar vi master bedroom, med ett stort badrum och inbyggda garderober. En gästtoalett kompletterar denna våning, perfekt för besökare.

Övervåningen, som nås via en elegant trappa från vardagsrummet, rymmer två stora sovrum som för närvarande är sammankopplade, men som enkelt kan separeras. Dessutom har denna våning ett komplett badrum och tillgång till en annan imponerande terrass med ett solarium på mer än 75 m², med fri utsikt.

Denna duplex kännetecknas av sin exceptionella finish: golvvärme med naturgas, hemautomationssystem, luftkonditionering genom oberoende kanaler i varje rum, elektriska persienner och solpaneler. Inuti dominerar material som glas, trä och aluminium. Belysningen, både interiör och exteriör, har designats noggrant.

Till huset hör två stora intilliggande parkeringsplatser och ett förråd.



lucasfox.se/go/poz52821

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 055 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 85m² terrass till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

3	3	203m²	85m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Detta magnifika hem ligger i Pinnea Residencial urbanisering, en av de mest exklusiva och nyaste att bo i Majadahonda och som ligger i en majestätisk 42 000 m² tallskog. Denna slutna enklav, övervakad 24 timmar om dygnet av en sluten krets av kameror och säkerhetspersonal, erbjuder en underbar miljö, med exceptionella gemensamma grönområden, flera utomhuspooler och en uppvärmd, ett exklusivt gym, tennis- och paddeltennisbanor, och en skridskobana, flerfunktionsrum och lekplatser, samt en gratis parkeringsplats för gäster.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss på den nyligen öppnade Lucas Fox Lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. På så sätt kan vi analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 055 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 85m² terrass till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

3 **3** **203m²** **85m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien