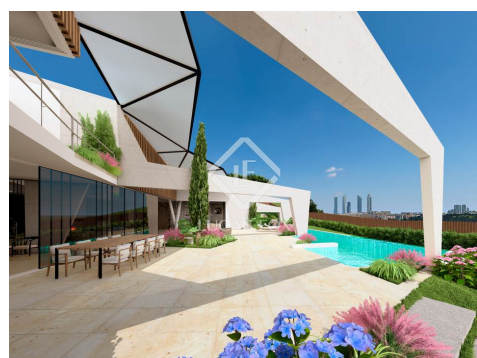


5 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

5 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

KOMOREBI HOUSE: Lyxig nybyggd villa med 5 sovrum till salu i det exklusiva området Valdemarín

Lucas Fox är glad att kunna presentera det nya VALDEMARÍN NATURA-projektet: KOMOREBI HOUSE, en spektakulär lyxvilla belägen i Valdemarín, ett av de mest exklusiva och bäst sammanlänkade områdena, med fantastisk utsikt över Madrids skyline.

Kontakta Lucas Fox idag för att få planerna och fullständig dokumentation av hemmet.

KOMOREBI-villan är inspirerad av det japanska fenomenet som definierar ljuset som filtreras genom trädens löv. Detta boende har designats för att fånga den magin och göra den till en del av ditt dagliga liv.

Omgiven av en privilegierad naturlig miljö mellan Monte del Pardo, Casa de Campo och trädgårdarna i Hipódromo de la Zarzuela - KOMOREBI är den första som tar emot gryningens ljus och skapar en unik, fridfull och omslutande atmosfär.

Här förenas arkitektur med naturen: strategiskt placerade fönster, noggrant genomtänkta höjder och harmonisk integration med miljön gör att naturligt ljus förvandlar varje utrymme under hela dagen.

KOMOREBI är inte bara en by. Det är en daglig upplevelse av skönhet, välbefinnande och kontakt med naturen.

Huset är fördelat på tre våningar, med källare med utgång till gatan, bottenvåningen med fotgängare och första våningen.

Nedre våningen är utformad som vägtillfart, men med olika användningsområden utöver garaget med kapacitet för fem fordon med elladdare, cyklar och motorcyklar, en lägenhet, ett gym, bastu och annex. De två övre våningarna är helt utformade som bostäder.

Bottenvåningen består av en stor hall med toalett, köket med två fronter och en stor ö som ansluter till den stora matsalen och ett imponerande vardagsrum med två ytor, där båda har direkt utsikt över den stora trädgården.



lucasfox.se/go/poz53098

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

5 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Trädgården, som omger hela huset, är utrustad med en matsal utomhus, ett vardagsrum, pool, soldäck och grill.

Två stora sovrum finns också på denna våning, båda med individuella privata badrum och ett omklädningsrum. Vi hittar även ett kontor med möjlighet att hyra ett tredje rum. Alla rum har direkt tillgång till trädgården.

Den första våningen består av två sovrum, båda med badrum, omklädningsrum och utomhusterrass med utsikt över Madrid.

Slutligen, att bo i Valdemarín är synonymt med komfort, natur och trygghet. Valdemarín är en av de säkraste urbaniseringarna inte bara i Madrid utan i Spanien. Ett bevis på detta är närvaron av flera ambassader, National Intelligence Center (CNI) eller Royal Palace of Zarzuela, så att bo här är en garanti för säkerhet och välbefinnande. Detta underbara hus kommer att imponera på de mest krävande kunderna.

Hör av dig redan idag för mer information eller för att ordna en visning av tomten.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

5 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien