

3 100 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 115m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **6** **317m²** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 100 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 115m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **6** **317m²** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastisk nybyggd lägenhet på bottenvåningen på 315 m² med en privat trädgård på 115 m² med pool till salu i Sky Villas-delen av LGC7, en gated community med 24-timmars bevakning i La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna underbara nybyggda lägenhet på bottenvåningen på 315 m² med en privat trädgård på 115 m² med pool i delen av Sky Villas i LGC7, en gated community med 24-timmars bevakning i La Finca, Pozuelo.

LaFinca Sky Villas nybyggnation, en del av LGC7 bostadskomplex, kommer att vara den lyxigaste och exklusivaste utvecklingen av hela LGC-utvecklingen. I detta sammanhang erbjuder Sky Villas ett nytt bostadskoncept, eftersom du inte behöver välja mellan att ha en trädgård, njuta av avskildhet, beskåda utsikten eller ha en pool. Du kommer inte heller att behöva ge upp fördelarna med att leva i ett samhälle. Den maximala integriteten som ett enfamiljshus åtnjuter, en av nycklarna till Sky Villas-konceptet, ges av den utsökta omsorgen i den arkitektoniska designen.

Mer än 40 000 m² gemensamma trädgårdar erbjuds, utan väg att avbryta dem, förutom de privata trädgårdarna i var och en av Sky-villorna.

Detta hem har ett dagområde omgivet av en trädgårdsterrass med pool, som ligger på bottenvåningen, och ett nattområde på första våningen. De är förbundna med varandra genom en spektakulär trappa och en privat hiss. Den innovativa och exklusiva arkitektoniska konfigurationen av byggnaden som helhet lyckas ge detta hem total avskildhet och garanterar lugnet att inte ses från ovan.

På bottenvåningen finns ett dagområde som är omgivet av en trädgårdsterrass på mellan 100 och 190 m², med vardagsrum som vetter mot norr och söder (vinterterrass, sommarterrass), som inkluderar privat pool. Den nås genom ett dubbelhögt utrymme öppet mot trappan och med utsikt mot söder. Den har ett 56 m² stort vardagsrum/matsal i söderläge, ett stort 23 m² stort kök öppet mot matsalen och en servicedel som inkluderar ett skafferi, tvättstuga, klädsträck, servicebadrum, servicebadrum och gästtoalett.



lucasfox.se/go/poz53418

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 100 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 115m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	6	317m²	115m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

På första våningen är nattedelen anordnad, vars dubbelhöjda fördelare leder till sovrummen. Ytan för det stora sovrummet är 48 m² och inkluderar ett stort omklädningsrum och badrum med dusch och badkar, sminkbord och två toalettåsar. Dessutom har den en egen 7 m² stor terrass och magnifik utsikt mot söder. De tre sekundära sovrummen har eget badrum.

Huset har tillgång till fem parkeringsplatser. Njut av maximal energieffektivitet med minimal miljöpåverkan.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 100 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Nybyggd lägenhet med 5 Sovrum med 115m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **6** **317m²** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien