

3 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

|        |        |                   |                  |
|--------|--------|-------------------|------------------|
| 4      | 3      | 224m <sup>2</sup> | 60m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Terrass          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till salu i Pozuelo, Madrid

**Unik, nybyggd designlägenhet på första våningen med 4 sovrum i LGC7, ett av de mest exklusiva bostadsområdena med 24-timmars bevakning i Pozuelo: La Finca.**

Lucas Fox har nöjet att presentera denna exklusiva nybyggda lägenhet belägen i det prestigefyllda La Finca-området i Pozuelo de Alarcón. Denna magnifika fastighet är en del av ett av de mest lyxiga områdena i nordvästra Madrid och utmärker sig för sin moderna design, absoluta avskildhet och oöverträffade utsikt.

Denna lägenhet, utformad som en verkligt privat tillflyktsort, erbjuder en unik boendeupplevelse i en trygg miljö omgiven av natur. Dess generösa interiörer, exklusiva ytbehandlingar och flera terrasser gör att du kan njuta fullt ut av den exklusiva livsstil som La Finca erbjuder.

Bostaden har en boyta på cirka 224 m<sup>2</sup>, fördelad över en bekväm våning med direkt hiss och en orientering som maximerar naturligt ljusinsläpp.

Vinden består av:

- 4 sovrum, alla ljusa. 3 av dem med privata designbadrum med material av högsta kvalitet.
- Öppen planlösning i vardagsrum/matsal med direkt tillgång till terrasserna.
- Modernt kök fullt utrustat med högklassiga vitvaror.
- Två privata terrasser på 60 m<sup>2</sup>, perfekta för att njuta av den fria utsikten och den anlagda omgivningen.
- 3 parkeringsplatser ingår i priset.

Bostaden ligger i en nybyggd byggnad med höga energieffektivitetsstandarder och toppmoderna ytbehandlingar, vilket säkerställer komfort och hållbarhet.

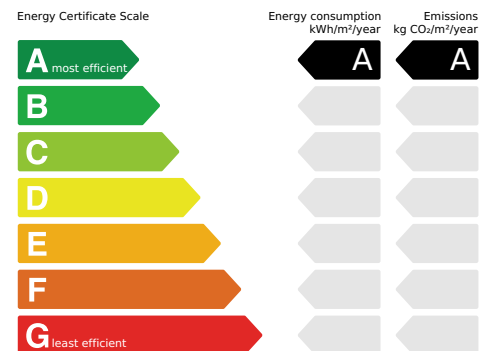
Urbaniseringen erbjuder:

- 24-timmars säkerhet med åtkomstkontroll och videoövervakning.
- Gemensam pool omgiven av grönområden.
- Fullt utrustat gym.
- Barnområde, perfekt för barnfamiljer.



[lucasfox.se/go/poz53431](https://lucasfox.se/go/poz53431)

Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till salu i Pozuelo, Madrid

- Enskilda arbets- eller mötesrum.
- Stora anlagda gemensamma utrymmen garanterar avskildhet och lugn.

Ett idealiskt hem för dig som söker en modern, säker och exklusiv livsstil i ett av Madrids mest eftertraktade bostadsområden. Dess utmärkta läge, i kombination med dess avantgardistiska design och välutrustade gemensamma utrymmen, gör denna takvåning till en exceptionell investering för både primärbostad och andra hem.

Kontakta Lucas Fox för mer information eller för att boka en visning.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 500 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 60m<sup>2</sup> terrass till salu i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien