

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 2,400m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

Q3 2025	6	8	853m ²	2.700m ²	2.400m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 2,400m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Otroligt nybyggt hus med hög kvalitet, imponerande vyer och oslagbart läge till salu i den exklusiva urbaniseringen Las Lomas i Boadilla del Monte.

Lucas Fox är stolta över att presentera detta magnifika nybyggda hem i den exklusiva urbaniseringen Las Lomas. Detta imponerande hus i urbaniseringen Las Lomas de Boadilla del Monte är fördelat på tre våningar: halvkällarvåning, bottenvåning och första våning. Hemmet erbjuder en rymlig och funktionell design, perfekt för en familj.

När vi kommer in välkomnar en stor hall oss och leder oss till de olika huvudrummen. Våningen har ett spektakulärt vardagsrum på 60 m², med tillgång till den 120 m² stora verandan, perfekt för att underhålla familj och vänner, med direkt tillgång till verandan och trädgården. Köket, utrustat med toppmoderna apparater, kompletteras av en matsal. Vi hittar även ett vardagsrum, ett kontor och ett gästrum med eget badrum. En gästtoalett och en garderob kompletterar denna våning, som utmärker sig för sina stora utrymmen och rikliga naturliga ljus.

På första våningen finns rastplatsen med totalt fyra sovrum, vart och ett med sitt omklädningsrum och eget badrum. Det stora sovrummet sticker ut för sina dimensioner och har ett 32 m² stort omklädningsrum och ett privat badrum. Golvet kompletteras av ett vardagsrum.

Den semi-källare våningen erbjuder stor mångsidighet, med ett garage med kapacitet för fyra fordon, ett spelrum och gym. Här finns även en servicedel med sovrum och badrum samt tvättstuga och två förråd. Dessutom har den ett faciliteterrum och ett reningsområde för utomhuspoolen.

Utanför erbjuds en stor tomt på totalt 2 700 m² som har spektakulära vyer, trevliga verandor och en elegant pool med strand.

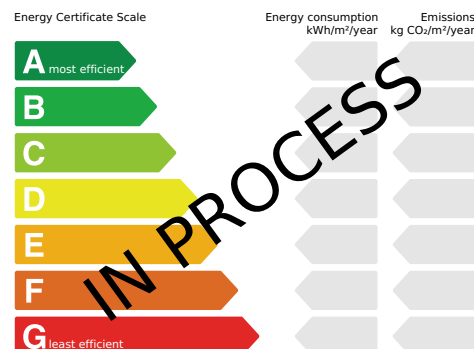
I kvalitetssektionen måste vi nämna ett aerotermiskt värmesystem med golvvärme och kyla som stöds av kanalluftkonditionering i hela huset, solcellspaneler, högkvalitativa beläggningar inklusive marmor och porslin i alla våtrum, aluminiumkapslingar med köldbrygga och dubbelglas och hemautomationssystem i hela hemmet för att styra åtkomst, belysning och luftkonditionering.

Detta hem med lyxiga detaljer är mycket rymligt och ligger på en stor privat tomt i en oslagbar naturmiljö. Det är idealiskt för familjer som letar efter ett hem i ett av de bästa bostadsområdena i Madrid.



lucasfox.se/go/poz54101

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Nybyggd hus/villa med 6 Sovrum med 2,400m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Byggarbetsplatsen kan lätt besökas. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att kunna anpassa oss efter våra kunders behov. Dessutom kan du också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan diskutera dina krav mer i detalj för att hjälpa dig hitta ditt perfekta hem eller din investering.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien