

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5**      **4**      **639m<sup>2</sup>**      **1.925m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

**1 500 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>639m<sup>2</sup></b>	<b>1.925m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Vackert 5-sovrumshus med trädgård, pool och panoramautsikt över bergen till salu i Bonanza, Boadilla del Monte.

Lucas Fox är stolta över att presentera detta vackra hem, noggrant designat för att erbjuda stor komfort. Den har en intelligent layout med tre bekväma våningar, med utrymmen för familjen och utrymmen för fritid och avkoppling. Huset har en mysig och funktionell design.

När vi kommer in på bottenvåningen möts vi av en elegant och sofistikerad lobby. Härifrån når du det eleganta vardagsrummet/matsalen. Detta vardagsrum sticker ut för sin storlek, sitt naturliga ljus och en imponerande öppen spis i marmor som tillför värme. Från vardagsrummet når du terrassen, en charmig utomhushörna för att njuta av utomhus och beskåda panoramautsikten över omgivningarna och trädgården. Bredvid vardagsrummet ligger köket, med funktionell design. Köket kommunicerar flytande med vardagsrummet eller kontoret, med matsalen och med gästtoaletten. På samma våning finns det rymliga master bedroom, som inkluderar ett stort omklädningsrum och ett lyxigt privat badrum i marmor.

På första våningen finns ytterligare fyra sovrum, alla väl upplysta, med stora inbyggda garderober och en design som garanterar avskildhet och komfort. Den här nivån rymmer också ett tyst kontor, perfekt för att arbeta hemifrån eller njuta av stunder av läsning. Bredvid sovrummen finns ett komplett badrum, även det i marmor, noggrant utformat för att tjäna denna våning. Slutligen finns det en terrass med panoramautsikt över Madridbergen och det omgivande området.

På källarvåningen hittar vi flera rum dedikerade till att maximera husets funktionalitet. Det multidisciplinära rummet kan anpassas till olika behov: från ett spelrum, ett privat gym, till en hemmabio. Det finns också en vinkällare, perfekt för sommarmånaderna, ett andra kök för att stödja fritidsområdet och ett stort förråd.

Utanför finns en veranda som förbinder källaren med trädgården och poolen. Denna veranda är idealisk för att äta utomhus eller bara koppla av i en lugn miljö.

Kort sagt, denna villa är ett hem designat för modernt boende, med en layout som perfekt kombinerar gemensamma och privata utrymmen, alltid med uppmärksamhet på detaljer och exceptionell kvalitet.

[lucasfox.se/go/poz56216](https://lucasfox.se/go/poz56216)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Skönhets salong, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>639m<sup>2</sup></b>	<b>1.925m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta Lucas Fox via mejl eller telefon idag för att ordna en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien