

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk modern designvilla med fem sovrum och rymliga ytor, belägen i Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox har nöjet att exklusivt presentera denna imponerande villa på en fantastisk hörntomt, belägen i den bästa delen av Valdecabañas.

En perfekt kombination av lyx, avskildhet och modern design. Den generöst tilltagna tomten garanterar en intim och fridfull miljö, perfekt för dem som söker en balans mellan natur och komfort, bara en kort bit från huvudstaden Madrid.

Villans arkitektur kännetecknas av dess generösa moderna och tidlösa volymer, präglade av rena linjer och högkvalitativa material, som förenar elegans och funktionalitet; skapa en unik och sofistikerad atmosfär.

På en stor hörntomt, med mer än 2 500 m², är den fördelad på tre bekväma våningar, med rymliga ytor och dubbelhöjda tak; enligt följande:

På bottenvåningen, när vi går in, välkomnar en stor hall oss med rymlighet och ger plats för ett vardagsrum med gott om naturligt ljus, tack vare dess trippelorientering och stora fönster som ansluter till trädgården. Den rymliga och välplacerade matsalen ansluter flytande till köket, ett utrymme med en avantgardistisk design som bildar en idealisk arbets- och vardagsrumsdel. Våningen har även en praktisk gästtoalett och kontor.

Den första våningen har utsetts för vila. Den rymmer fem sovrum och ett mysigt vardagsrum eller arbetsrum.

För det första, det stora sovrummet, med fri utsikt över utvecklingen, sticker ut för sin storlek och sitt eget badrum i marmor; samt en privat läs- eller relaxavdelning, med utsikt över vardagsrummet, tack vare dess vackra galleri.

Därefter hittar vi en svit, perfekt för gäster eller familjemedlemmar; och tre rymliga sekundära sovrum, som erbjuder mångsidighet för att tillgodose familjens behov. Våningen avslutas med ett mysigt vardagsrum, perfekt för stunder av avkoppling, och ett komplett badrum som tjänar de tre sekundära sovrummen.



lucasfox.se/go/poz56760

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Utrustat kök, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Källaren, ovan marknivå, presenteras som ett multifunktionellt utrymme, med ett multidisciplinärt rum som gör att miljön kan anpassas efter ägarens preferenser, oavsett om det är gym, biorum eller spelområde. Ett garage med kapacitet för flera fordon ger fastigheten komfort och funktionalitet. Det är också värt att notera att fastigheten har en fantastisk utomhusparkering, perfekt för gäster eller fordon för dagligt bruk.

Tack vare sin mångsidiga design erbjuder villan stora möjligheter till anpassning, både i dess inre och yttre utrymmen, vilket gör att den kan anpassas helt efter ägarens smak och behov, vilket gör den till en unik och exklusiv plats.

Trädgården är ett sant nöje, med en stor pool som blir centrum för attraktionen för utomhusområdet. Dess vidsträckta ängar erbjuder en grön och naturlig miljö perfekt för att njuta av lugnet, medan den platta terrängen säkerställer enkel tillgänglighet och en harmonisk layout. Vi har tre verandaområden, i olika orienteringar, perfekta för att njuta av utomhus under alla årstider.

Slutligen bör det noteras att Valdecabañas har en privat vattentjänst, vilket avsevärt sparar på underhållet av grönområdena och poolen.

Det har utmärkta vägkommunikationer (M-500, M-501), kollektivtrafik (buss, pendeltåg och spårväg), bra social- och hälsofaciliteter (Puerta de Hierro sjukhus, Montepíncipe sjukhus) och köpcentrum (Gran Plaza 2 och Equinoccio).

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Du kan också besöka oss i vår mysiga Lucas Fox Lounge, som ligger på Av Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. På så sätt kan vi analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien