

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,070m² Trädgård till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	1.070m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,070m² Trädgård till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	1.070m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Spektakulärt fristående hus med 5 sovrum och 5 badrum, med modern design och utmärkt kvalitet, till salu i ett av de bästa områdena i Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox är glada över att exklusivt presentera denna magnifika moderna villa med fem sovrum, belägen nordväst om Madrid, i kommunen Las Rozas, bara 15 minuter från Madrid, där du hittar en oas av lugn och ro.

Huset ligger i ett utmärkt område inom den prestigefyllda Monte Rozas-utvecklingen, bredvid skolor, tjänster och med utmärkta transportförbindelser. Detta moderna hem kombinerar perfekt den senaste tekniken med sofistikerad och funktionell design. Njut av en smart layout, såväl som ljusa utrymmen, tack vare dess orientering. Detta är en bekväm och modern fastighet, perfekt för dem som söker lyx.

Hemmet är i perfekt skick och erbjuder maximal lyx och komfort. Ljus är huvudelementet i vart och ett av utrymmena.

Villan är fördelad på tre våningar.

På bottenvåningen finner vi en rymlig entréhall som leder till alla rum på denna våning. Till vänster har vi en gästtoalett och gäst- eller serviceavdelningen som består av ett sovrum, eget badrum, hall och separat ingång. Till höger finner vi ett rymligt och ljust vardagsrum utformat i två ytor och med stora fönsterpartier med utsikt över trädgården. Matsalen är sedan arrangerad, men separerad av en dörr, för större oberoende och avskildhet, vilket möjliggör familj eller sociala sammankomster. Slutligen finns det ett rymligt, fullt utrustat kök med avancerade vitvaror, med en spektakulär central ö och ett rymligt och mycket bekvämt kontorsområde, allt anslutet till trädgården och poolområdet via stora fönster.

Vi når första våningen via en ljus trappa som leder oss till en rymlig hall med flera fönster som ger mycket naturligt ljus in i rummet. På denna våning hittar vi relaxavdelningen med tre rymliga sovrum, ett kontor och den majestätiska mastersviten. Det stora sovrummet är cirka 60 kvadratmeter stort och har ett stort, bekvämt omklädningsrum, ett rymligt privat badrum och allt anslutet till en stor terrass med utsikt över den underbara, inbjudande trädgården. Det andra sovrummet har ett privat badrum, för att erbjuda maximal komfort och de andra två sovrummen är åtskilda av en stor hall med garderob och delar ett bekvämt och modernt badrum.



lucasfox.se/go/poz58037

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,070m² Trädgård till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	1.070m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

På halvkällarplanet hittar vi ett stort biografrum utformat för fritidsområdet, det är idealiskt för att njuta med familj eller vänner, det har även ett komplett badrum, tvättstuga, skafferi eller förråd och maskinrum, och från detta rum når vi garaget för två bilar.

Hela bostaden har golvvärme, delad luftkonditionering, oljevärme och garage för två bilar.

När det gäller exteriören ligger huset på en 1 070 m² stor tomt som omger bostaden, med flera friluftsområden. Det erbjuder en stor, perfekt underhållen och anlagd trädgård med gräsmattor och träd, och ett poolområde.

Kort sagt, detta fristående hus med tre våningar kombinerar komfort, lyx och genomtänkt design för att skapa ett rymligt och elegant hem. Det är idealiskt för en familj som söker utrymme och avskildhet, samt ett lyxigt boende i en lugn miljö.

Kontakta Lucas Fox via mail eller telefon för att ordna en visning och se villan själv. Vi finns tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på 38 Avenida Europa, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,070m² Trädgård till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	1.070m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien