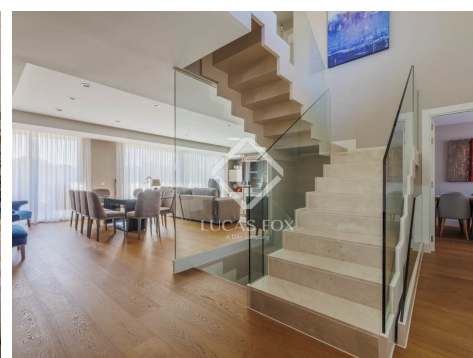
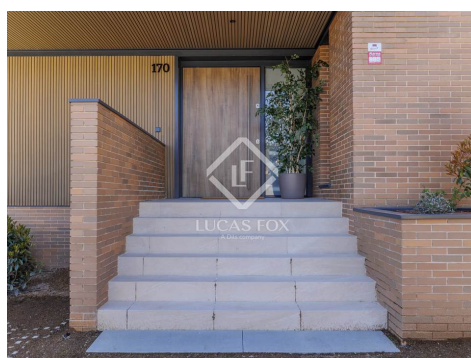
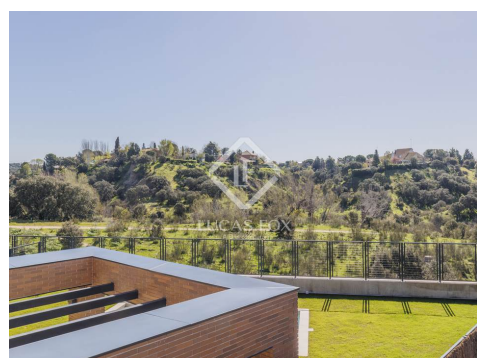


2 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid**

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Elegant, modern LEVITT-hem med en privat trädgård, inbyggd pool och rymliga verandor som förbinder interiören och exteriören. Helt ny och möblerad. Beläget i ett exklusivt bostadsområde i Las Rozas med 24-timmars bevakning och utmärkt tillgång till Madrid.

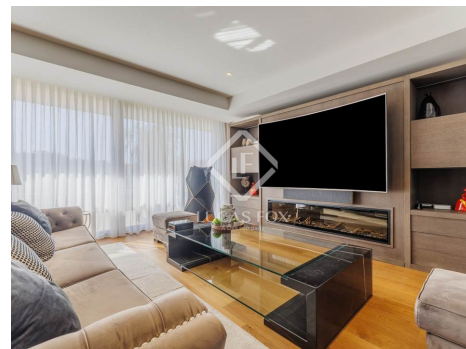
Lucas Fox är glada över att presentera denna fantastiska exklusiva villa på den största och mest spektakulära tomten i den nyöppnade Levitt Lazarejo de las Rozas utveckling. Med totalt 1 686 m², och på ett hörn, i ett av de mest prestigefyllda och moderna områdena i Las Rozas. Detta imponerande trevåningshus har designats och planerats med stor uppmärksamhet på detaljer. Husen levererades precis för bara en månad sedan. Den nuvarande ägaren har utrustat och möblerat huset med stor känsla för detaljer. Den erbjuder en perfekt kombination av elegans, komfort och avskildhet.

Detta eleganta nybyggda hem ligger i en exklusiv utveckling i Las Rozas, ett bostadsområde omgivet av natur och perfekt kopplat till Madrid. Det är fördelat på tre våningar och erbjuder en modern design, högkvalitativa material och arkitektur designad för att maximera naturligt ljus och kopplingen mellan interiör och exteriör.

Entréplanet välkomnar oss med en förfinad entréhall med en trappa med naturstenstrappor och ett glasträcke, vilket ger utrymmet en ljus och visuell rymd. Därefter hittar vi ett ljust dagområde med ett kök öppet mot vardagsrummet och matsalen, perfekt för modernt familjeliv. Denna våning rymmer också en gästtoalett och ett sovrum med eget badrum med ett komplett badrum och garderob eller omklädningsrum, perfekt som gästrum eller master bedroom på bottenvåningen. Ägarna har nu gjort om det till kontor.

Utanför har hemmet generösa verandor som är direkt anslutna till vardagsrummet och köket, vilket möjliggör en året runt boendeupplevelse inomhus och utomhus. Detta är inte uppenbart på bilderna, eftersom trädgården anläggs med naturligt gräs och stora förbättringar av tomten. Bilder kommer att inkluderas när det är klart.

Automatisk bevattning och en klimatstyrd pergola kommer att installeras och verandan byggs ut för att öka utomhusytan för en chill-out-yta. Den privata poolen, arkitektoniskt integrerad med komplexet och klädd i designerkeramik, erbjuder en unik miljö för avkoppling och utomhusnjutning.

lucasfox.se/go/poz58828

Trädgård, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utrustat kök, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid**

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På övervåningen finns huvudsovrummet, som består av en hall med inbyggd garderob, ett rymligt master bedroom med eget badrum och omklädningsrum och en stor terrass med underbar utsikt. Vi hittar också ytterligare tre sekundära sovrum, med inbyggda garderober och två kompletta badrum. Ett av de sekundära sovrummen har ett eget badrum.

Den funktionella och välutrustade källaren har ett underjordiskt garage med laddstation för elfordon, en tvättstuga och grovkök samt förråd som ger ytterligare förvaringsutrymme. Den nuvarande ägaren har även utökat källarytan och utnyttjar varje kvadratmeter i huset.

Den här fastigheten representerar en utmärkt möjlighet för dem som söker ett helt nytt designerhem i en lugn miljö, med alla moderna bekvämligheter och en layout designad för vardagskomfort. Det finns också möjlighet att köpa möblerat så att du helt enkelt kan packa din resväska och börja leva.

Husplaner, tomt och specifikationer finns tillgängliga på begäran.

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att ordna en visning och ta nästa steg mot att förverkliga dina drömmar om ett distinkt och exceptionellt hem. Vi har projektplaner för huset. Vi finns tillgängliga 7 dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Välkommen till ett nytt paradigm av sofistikerade bostäder.

Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på 38 Avenida Europa, Pozuelo, där vi kan lära dig mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien