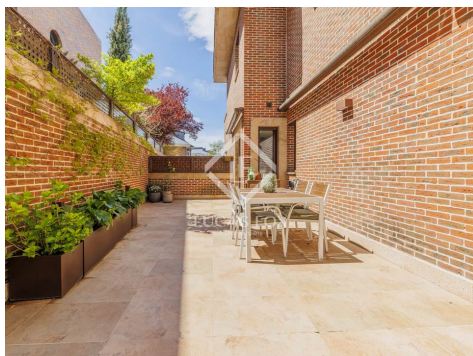


1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 202m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 202m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

Vacker nyrenoverad villa med sex rymliga sovrum, ett stort garage och en trädgård med privat pool; Beläget i Monte del Pilar, Majadahonda.

Luca Fox är glad att kunna presentera denna stora villa med pool, som harmoniskt kombinerar arkitektonisk elegans och värmen från ett familjehem; ligger på Monte del Pilar i Majadahonda.

Omgiven av natur och lugn, erbjuder detta boende en makalös boendeupplevelse, där varje detalj har noggrant designats för att säkerställa komfort och välbefinnande i alla dess former.

När du passerar tröskeln välkomnar lobbyn dig med en välkomnande atmosfär. Denna hall förbinder oss med hela huset genom den vackra trappan och hissen. I bakgrunden finns det stora vardagsrum-matsalen, ett öppet och sofistikerat utrymme med utsikt över trädgården, perfekt för både fester och avkoppling. Det rymliga och funktionella köket är utrustat för att inspirera matälskare och har även tillgång till trädgården; medan en gästtoalett kompletterar denna våning och erbjuder bekvämlighet för både boende och gäster.

När man går upp till första våningen, presenterar det stora sovrummet sig som en intim tillflyktsort, med en klädkammare och eget badrum; en noggrann layout som inbjuder till vila. Ytterligare två sovrum (ett med en charmig privat terrass med utsikt över Sierra de Madrid) läggs till på denna våning, och erbjuder mångsidiga utrymmen, perfekta för barn, gäster eller till och med ett kontor. Ett komplett badrum med bubbelbadkar tjänar dessa rum, och bibehåller samma stil och kvalitet som kännetecknar hela hemmet. Dessutom har denna våning en tvättträna, direkt till tvättstuga, som ligger i källaren.

Takvåningen har två generösa sovrum med eget badrum som kombinerar avskildhet och rymlighet, perfekt för att ta emot gäster eller som separata rum för unga familjemedlemmar. Höjden och utsikten ger denna nivå en speciell karaktär och omsluter den i en lugn och upphöjd atmosfär.



lucasfox.se/go/poz58995

Utsikt över bergen, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Rullstolar, Renoverad, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 202m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Slutligen har källaren ett stort garage med kapacitet för upp till fyra bilar, en hemmabio som inbjuder dig att njuta av hemmaunderhållning, ett extra utrymme som kan fungera som ett musikrum, spelrum, kontor eller sovrums, samt ett komplett badrum och en bekväm tvättstuga. Allt detta, smakfullt integrerat och designat för att möta behoven hos modern livsstil, utan att ge avkall på stil.

Det som gör detta hem speciellt är utan tvekan dess mysiga trädgård. Med en oslagbar orientering, som ger oss utmärkt ljus varje dag på året; Utsidan av fastigheten har en underbar uppvärmd pool, med saltklorering och nattbelysning, samt en vacker veranda med tak, perfekt för året runt, och en terrass och grillplats, dubbelt ansluten till köket.

Dess höga tak ger en oöverträffad känsla av rymd, medan dess aerotermiska system med golvvärme garanterar effektiv luftkonditionering under hela året. Fjorton solcellspaneler förstärker engagemanget för hållbarhet, vilket avsevärt minskar energiförbrukningen. Den har också elektriska säkerhetsluckor i alla rum, ett centralt vakuumsystem, luftkonditionering med kanaler och nya markiser med automatiskt indragningssystem.

Totalt har vi cirka 602 m² privat användning, med 400 m² boyta och 202 m² utomhusyta.

Fastigheten ligger i ett av de bästa områdena i kommunen Majadahonda. Det är ett urbant bostadsområde 10 minuters promenad från centrum och ett stenkast från Monte del Pilar, med shoppingområden, service, vårdcentraler, skolor, daghem, grönområden och andra bekvämligheter som ger en hög komfort utan att förlora bekvämligheten med att ha allt nära till hands.

Utmärkta transportförbindelser med direkt tillgång till motorvägarna A-6, M-40 och M-503, samt pendeltågsstationen och bussnätet, som ligger mindre än 5 minuter bort med direktförbindelser till Madrid och andra närliggande städer. En trevlig, familjevänlig miljö i hjärtat av Majadahondas stadslandskap.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller mail för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss efter våra kunders behov. Du kan också besöka oss på vår Lucas Fox Lounge på Av. de Europa, 38, Pozuelo de Alarcón. På så sätt kan vi analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta bostaden eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

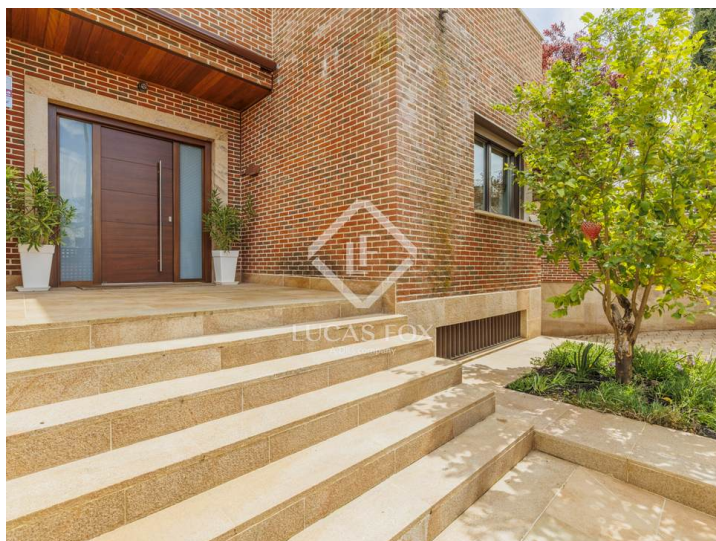
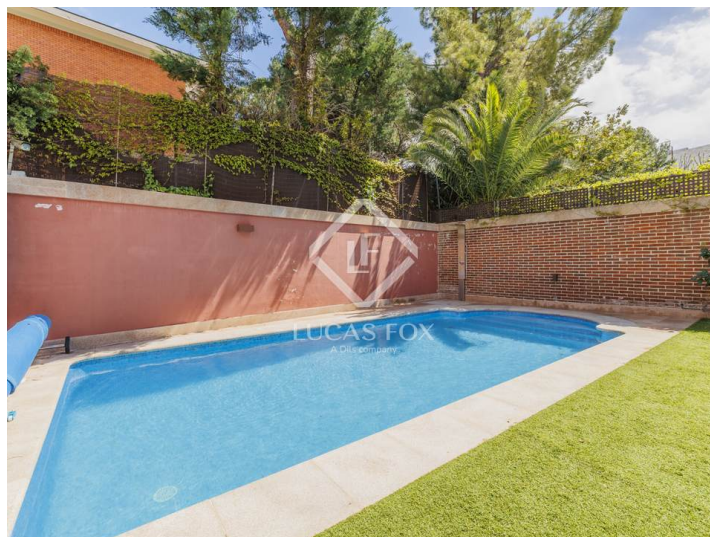
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 202m² Trädgård till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien