

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m ²	200m ²	100m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid

Vackert parhus på 283m², helt renoverat med spektakulär design och lyxiga ytbehandlingar intill Colonia de los Diplomáticos i Aravaca

Lucas Fox är stolta över att presentera detta spektakulära parhus med en helt nyrenovering, mycket nära Colonia de los Diplomáticos och 5 minuters promenad från skolor som Internacional de Aravaca, Bernardette och Virgen de los Rosales.

Så snart vi kommer in i huset inser vi att varje detalj har noggrant övervägts. Den söderläge orienteringen översvämmar vardagsrummet som välkomnar oss på baksidan. Vi går genom den ljusa hallen för att komma åt ett öppet vardagsrum bestående av ett stort öppet kök, matplats, vardagsrum, öppen spis och tillgång till trädgården och poolen. Våningen kompletteras av en gästtoalett intill entrén.

Den övre våningen är uteslutande avsedd för vila. Den har två sovrum med eget badrum och en mastersvit med omklädningsrum. Alla rum har, förutom egna badrum, inbyggda garderober och gott om naturligt ljus.

På nedre plan hittar vi en mysig läshörna och tillgång till terrassen. Härifrån kan vi njuta av spektakulär 360-graders utsikt, inklusive Madrids skyline.

I källaren finns parkeringsplats, tvättstuga, förråd, gästsovrums (eller servicrum) samt tvättstuga och strykrum.

När det gäller de tekniska aspekterna måste vi framhäva golvvärme- och kylsystemet med ett aerotermiskt system, utvändiga snickerier i aluminium med kämbrytning, högkvalitativa golv och kakel samt en modern och funktionell design.

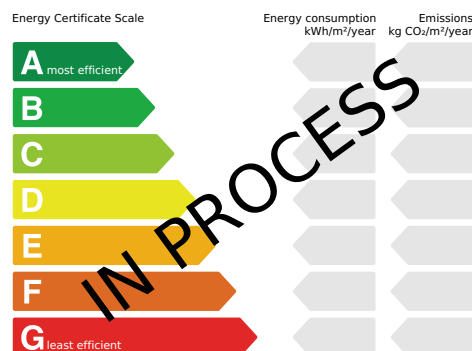
Huset kan lätt besökas. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att boka en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.



lucasfox.se/go/poz60281

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

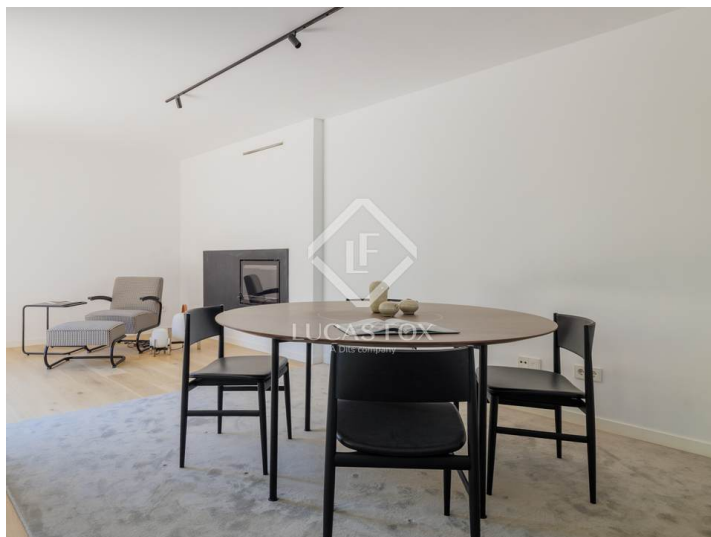


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 100m² Trädgård till salu i Aravaca, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien