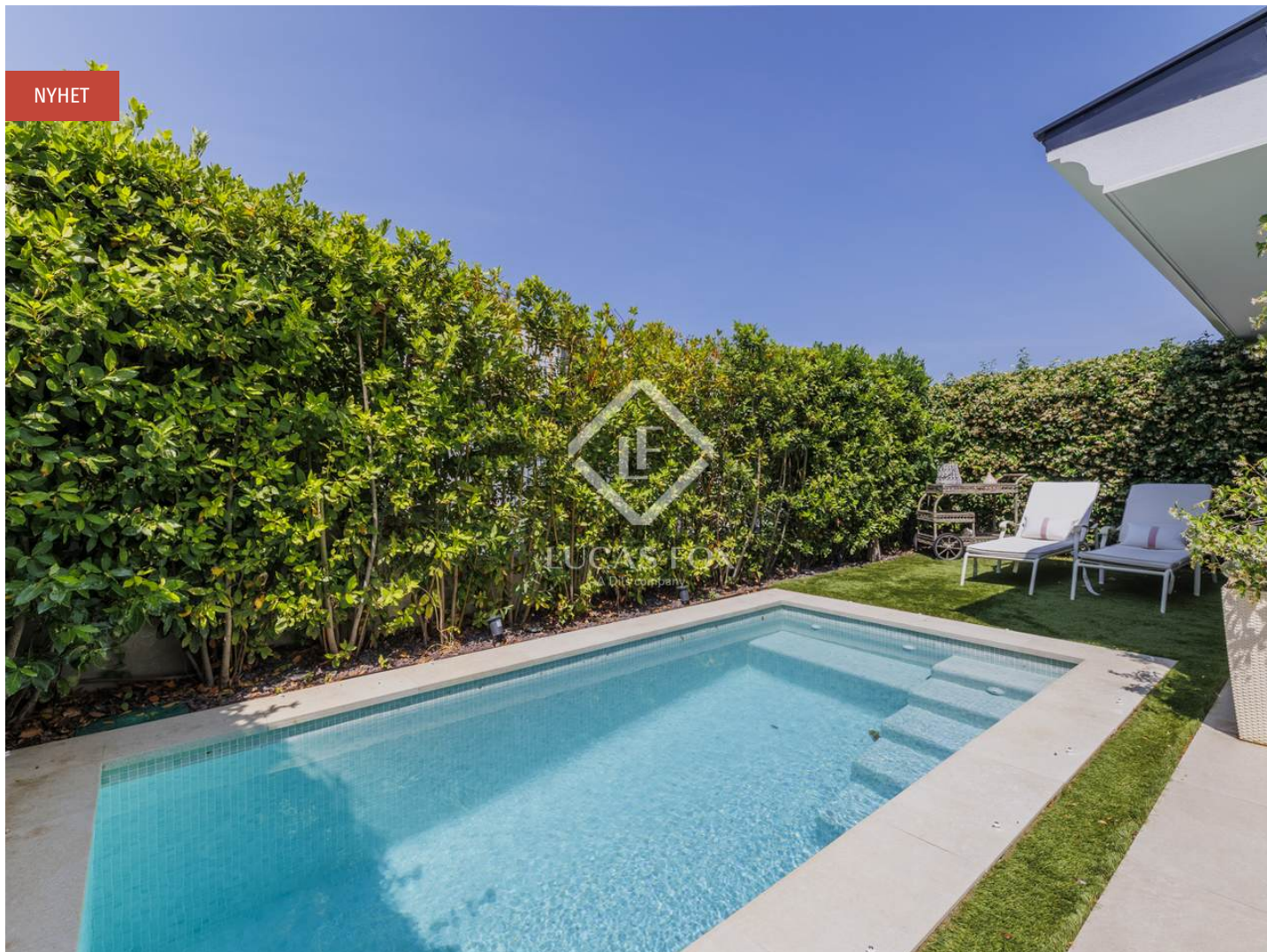


1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 60m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 60m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

Excepcional casa pareada de 367 m² con magnificas calidades y en perfecto estado en venta en una de las zonas mer exclusivas y news de Boadilla de Monte, a tan solo 18 minutos de Madrid.

Lucas Fox har nöjet att presentera detta magnifika parhus på 375 m² beläget nordväst om Madrid, i kommunen Boadilla del Monte. Huset ligger i ett av Boadillas mest eftertraktade nybyggnationer, med oslagbar tillgång till huvudvägar och M-50.

Detta är en unik möjlighet för dig som söker ett kvalitetshem, perfekt orienterat och omgivet av grönområden för utomhusbruk. Huset ligger i det bästa området inom området: ett lugnt område med goda förbindelser nära skolor, stormarknader och service.

Huset är perfekt för en familj tack vare sin rymlighet och sina tydliga ytor. Det står med en mycket mysig uteplats med en 60 m² stor trädgård. Huset byggdes 2019 och är i perfekt skick och inflyttningsklart. Huset har dubbelt sydvästläge, stora fönster och fri utsikt, vilket gör det mycket ljust. Huset är fördelat på tre våningar.

När vi kommer in i bostaden möts vi av en rymlig hall med klädkammare och gästtoalett. Vi välkomnas sedan av ett stort vardagsrum/matsal med stora fönster som ger direkt tillgång till trädgårdsområdet och en privat pool i sydvästläge. Köket är särskilt anmärkningsvärt för sin rymlighet, planlösning, ljusinsläpp och högkvalitativa materialval, sin praktiska köksö, högkvalitativa vitvaror och ett stort kontorsområde.

Första våningen inrymmer merparten av sovutrymmet och består av fyra sovrum, inklusive det stora sovrummet med ett rymligt eget badrum med bubbelbadkar och dusch, samt en stor klädkammare. De andra två stora sovrummen har varsitt modernt och funktionellt eget badrum. Slutligen finns det ett fjärde sovrum, som för närvarande används som kontor. Denna våning har en stor hall som enkelt leder till de olika utrymmena.

På källarplan finns ett femte sovrum med eget badrum och naturligt ljusinsläpp från en engelsk uteplats, en stor tvättstuga, ett skafferi och förråd, samt ett magnifikt och mysigt andra vardagsrum med öppen spis, en rymlig matsal och ett café-barområde för att njuta av med familj och vänner.



lucasfox.se/go/poz60672

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 60m² Trädgård till salu i Boadilla Monte**

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Kvaliteterna hos detta hem är exceptionella, med en exteriör i Sate, utvändig snickeri med lackerade aluminiumfönster med dubbelglas, motoriserade aluminiumpersienner, stora porslinsplattor och laminatgolv, samt en förstärkt dörr med säkerhetssystem. Uppvärmning tillhandahålls av en kondenserande panna med golvvärme och kanaliserad luftkonditionering med varm- och kallpump. Hemautomation styr persienner, panna, säkerhet och automatisk trädgårdsbevattning. Det grindade området har en åtkomstkontrollbås, trädgårdsområden och en lekplats, en pool och en lounge för evenemang och fester, samt ett fullt utrustat gym med yogastudio och spa-område, komplett med jacuzzi och turkiskt bad. Allt detta gör att detta hem kan kombinera funktionalitet och komfort för att möta behoven hos en modern familj.

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att boka en visning och se villan själv. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov. Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på Avenida Europa 38, Pozuelo, där vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

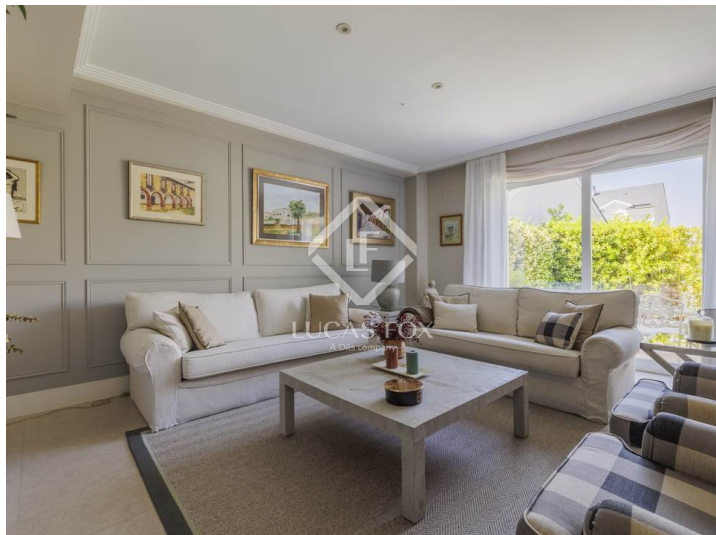
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 190 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 60m² Trädgård till salu i Boadilla Monte

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien