

2 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	472m ²	653m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Modern och mysig designvilla med uppvärmd pool och utsikt i La Dehesa-Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva fristående villa, byggd i en distinkt modern stil. Huset utmärker sig med sina rena linjer, kubiska volymer och en noggrant genomtänkt minimalistisk estetik, där varje detalj noggrant är noga genomtänkt.

På bottenvåningen välkomnar en elegant entréhall med en svängdörr oss, som leder oss till ett rymligt vardagsrum och matsal uppdelat i två områden, med högt i tak och direkt tillgång till utsidan. Gourmetköket, utrustat med frukostområde, ansluter till en magnifik veranda som erbjuder en komplett grillplats och ett chill-out-utrymme perfekt för fritid och avkoppling.

Denna våning inrymmer också ett vackert kontor, ett sovrum med eget badrum, ett gästbadrum och en vacker pool med strandområde, uppvärmd av solpaneler och integrerad i utomhusmiljön.

På övervåningen finns den spektakulära master-sviten med en stor klädkammare och ett dubbelbadrum med badkar och dusch. Denna våning kompletteras av ytterligare två sovrum, båda med designade badrum.

Bottenvåningen erbjuder ett mångsidigt allrum, en hemmabio, ett sovrum för personalen med eget badrum, ett separat kök med en engelsk uteplats, ett komplett badrum, en rymlig tvättstuga och ett förråd.

Huset designades med hållbarhet och hög energieffektivitet i åtanke. Det har ett kraftfullt geotermiskt luftkonditioneringssystem med golvvärme och -kylning, vilket säkerställer komfort året runt med minimal energiförbrukning.

Det lättmanövrerade garaget med direkt tillgång till bostaden rymmer 4-5 fordon och inkluderar en laddstation för elbilar.

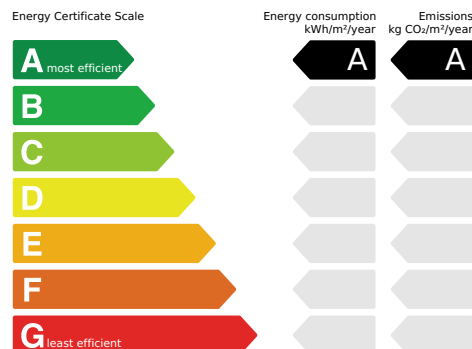
Användningen av fina material är anmärkningsvärd. Dess skick är utmärkt, särskilt på fasader och tak. Hela huset har golvvärme, luftkonditionering och högkvalitativa Climalit-glasfönster. Det ingår också en 25 m² stor extrabyggnad som används som värmepanna och trädgårdsförråd.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att boka en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov. Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox Lounge på Av. de Europa, 38 i Pozuelo de Alarcón. Vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta det perfekta hemmet eller investeringen.



lucasfox.se/go/poz63293

Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien