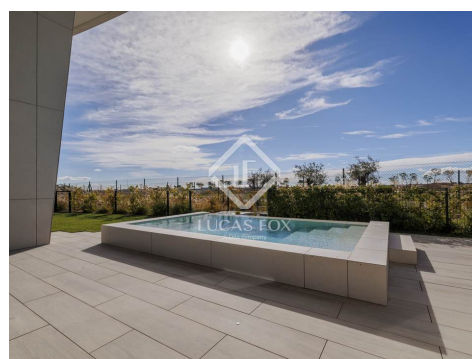
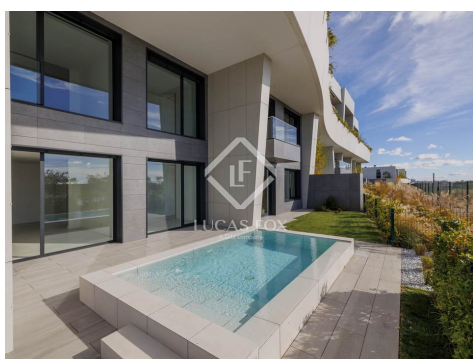
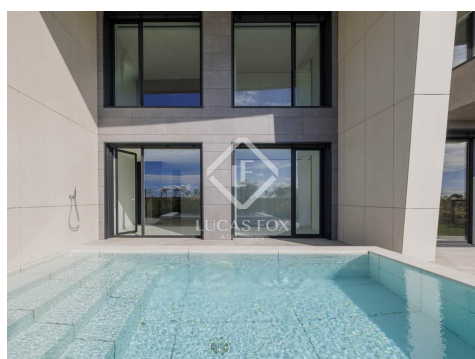
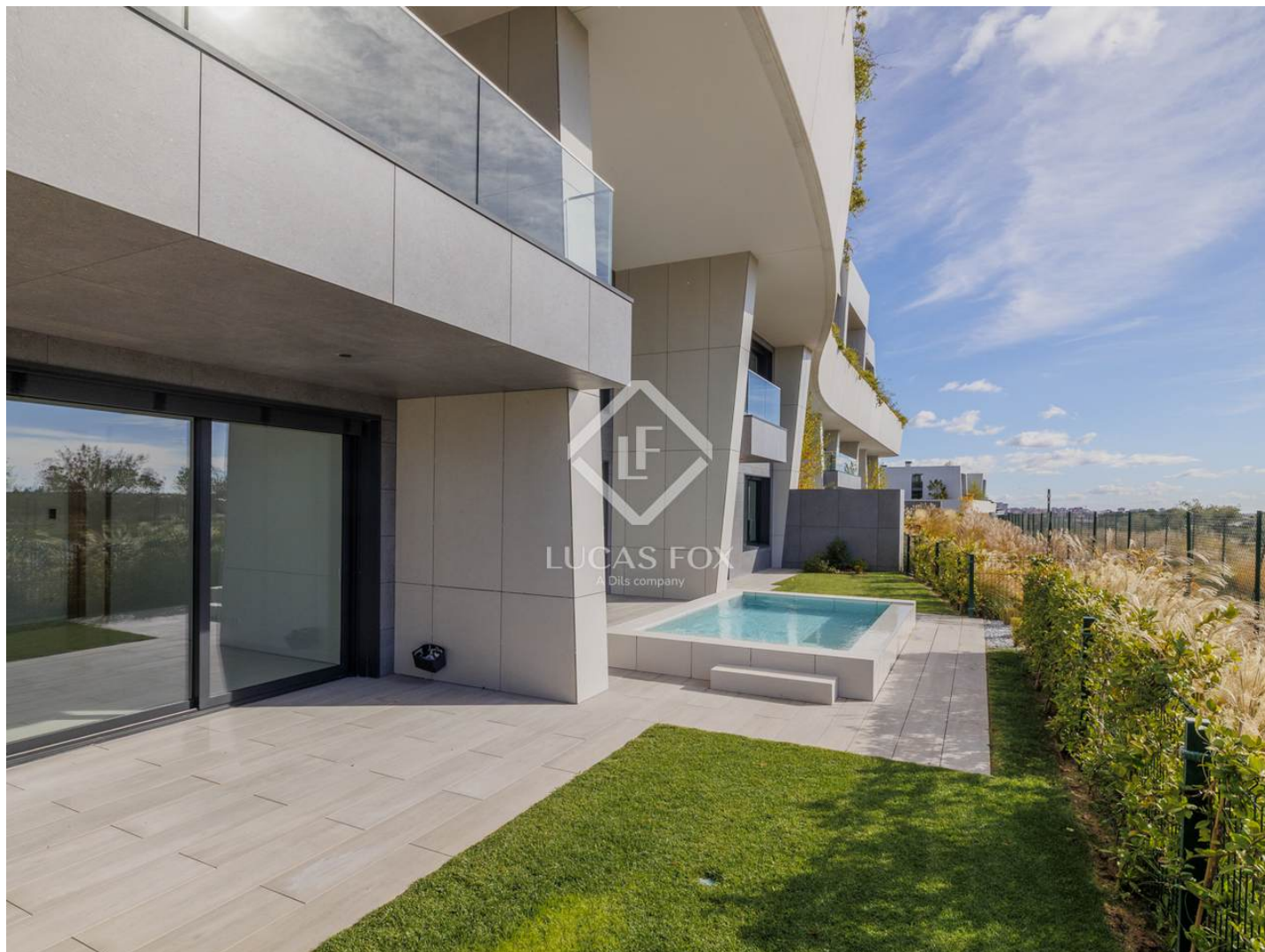


3 000 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 158m² terrass till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

4	5	235m ²	158m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 000 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 158m² terrass till salu i Pozuelo, Madrid

Fantastisk lägenhet på bottenvåningen med 4 sovrum och en privat trädgård på 160 m² med pool till salu i Sky Villas i LGC7, ett gated community med 24-timmars bevakning i La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox har nöjet att presentera denna exklusiva lägenhet på bottenvåningen med en privat trädgård på 160 m² och en pool i Sky Villas i LGC7, ett gated community med 24-timmars bevakning i La Finca, Pozuelo.

Fastigheten ligger i frontlinjen med exceptionell utsikt över golfbanan i urbaniseringen LaFinca Sky Villas, inramad i bostadskomplexet LGC7, ett av de mest exklusiva, säkra och lyxiga bostadsområdena i Madrid.

En av de viktigaste aspekterna av Sky Villas-konceptet är den maximala avskildheten som varje hem åtnjuter, vilket säkerställs av den utsökta omsorgen i den arkitektoniska designen.

Mer än 40 000 m² gemensamma trädgårdar erbjuds, utan avbrott i vägar, utöver de privata trädgårdarna som tillhör var och en av Sky Villas.

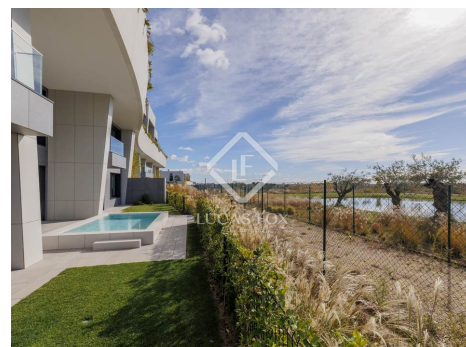
Denna fastighet utmärker sig genom att det bara finns tre lägenheter per byggnad, och inga grannar bor på samma våning. Dessutom erbjuder denna fantastiska lägenhet lyxen att bo på ett plan, och alla rum har direkt tillgång till de täckta verandorna och trädgården med pool.

När du kommer in i fastigheten möts du av en rymlig entréhall med magnifik utsikt över trädgården och poolen, med golfbanan i bakgrunden. Om du svänger åt höger hittar du ett stort vardagsrum som också erbjuder direkt tillgång till den täckta verandan.

Längst till höger är det rymliga köket avskilt från matsalen med en vacker skjutdörr i trä som går från golv till tak. Detta kök från Gunni Trentino är fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror (Liebherr frys och kylskåp) och har en praktisk stor köksö som är perfekt för att njuta av en avslappnad lunch eller för att bjuda gäster. Köket öppnar sig mot de täckta verandorna i norrläge, en idealisk plats för måltider utomhus under sommarmånaderna.

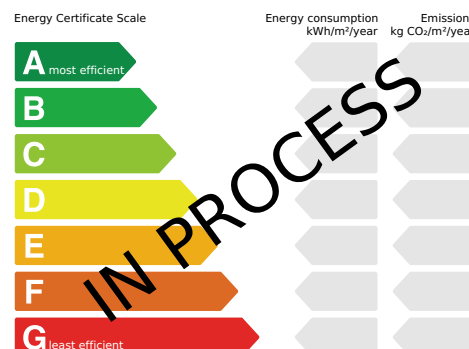
Bredvid köket hittar vi tillgång till serviceområdet med tvättmöjligheter och ett sovrum med eget badrum.

Från entrén når man ett litet vardagsrum som även kan användas som kontor, med fantastisk utsikt över trädgården och poolen.



lucasfox.se/go/poz64442

Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 000 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 158m² terrass till salu i Pozuelo, Madrid

Om du svänger vänster från entrén hittar du en gästtoalett och en stor garderob. Rakt fram kommer du till sovrumsdelen, som inkluderar huvudsovrummet med sin stora klädkammare och ett mycket rymligt badrum med vattenfallsdusch och badkar.

På andra sidan korridoren hittar vi två rymliga sovrum med egna badrum.

Fastigheten inkluderar fyra parkeringsplatser, ett stort förråd och ytterligare ett gemensamt utrymme för förvaring av cyklar etc.

Njut av maximal energieffektivitet (certifierad A) med minimal miljöpåverkan tack vare dess geotermiska system med golvvärme och kylning som stöds av fläktkonvektorer.

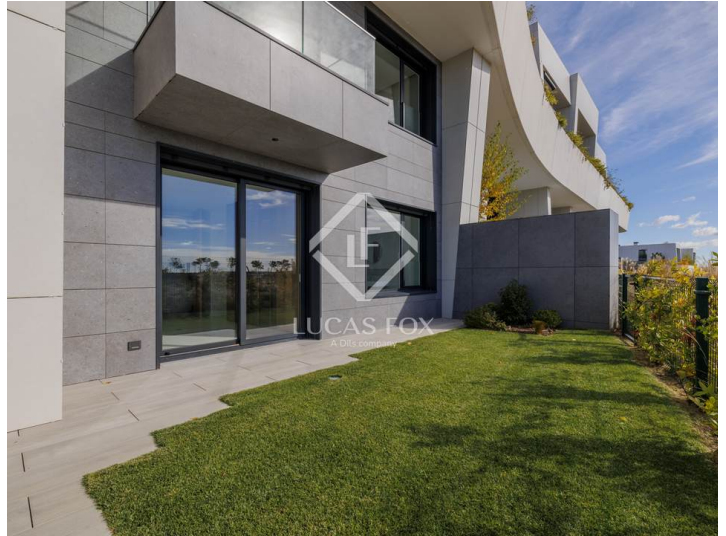
Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att boka en visning. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov. Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 000 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 158m² terrass till salu i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien