

4 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

|        |        |                   |                     |
|--------|--------|-------------------|---------------------|
| 6      | 6      | 808m <sup>2</sup> | 9.500m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Totalyta            |

Nyhet



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

**Stor tomt på 9500 m<sup>2</sup> uppdelad i tre tomter på 3000 m<sup>2</sup> och 3 500 m<sup>2</sup>, med en vacker befintlig villa, pool och paddeltennisbana, belägen i Montepíncipe, Boadilla del Monte**

Lucas Fox har nöjet att presentera denna fantastiska och unika investeringsmöjlighet belägen i Montepíncipe (Boadilla del Monte), ett av de mest lyxiga bostadsområdena och nära huvudstadens centrum.

Vi har hittat en omfattande tomt, nästan en hektar stor, med regelbunden form, välutnyttjad och uppdelad i tre stora tomter: två på 3000 m<sup>2</sup> och en annan på 3500 m<sup>2</sup>. De är idealiska för att genomföra ett lyxfastighetsprojekt med tre fristående enfamiljsvillor, med den arkitektoniska design du önskar.

För närvarande står det med ett vackert och gediget byggt fristående enfamiljshus av mycket hög kvalitet. Därför fokuserar denna marknadsföring på två alternativ: att starta ett nytt fastighetsprojekt eller att renovera det befintliga huset och njuta av denna exceptionella privata fastighet.

Tack vare sitt fantastiska läge erbjuder fastigheten alltid maximal säkerhet och lugn i Montepíncipe, vilket gör den perfekt om du söker avskildhet och trygghet i en naturlig miljö.

Denna underbara tomt i utkanten av Montepíncipe kommer att visa sig vara det perfekta hemmet för alla familjer tack vare sitt läge, lyx och komfort.

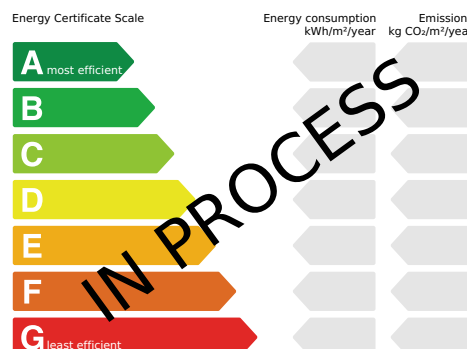
Utan tvekan är denna fastighet värd ett besök för att verkligen uppskatta dess skönhet och extraordinära design. I slutändan är det en del av den frodiga naturliga skönheten i Boadilla-skogen som omger oss i denna privilegierade miljö.

Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att boka en visning. Vi är tillgängliga sju dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov. Du kan också besöka oss på vårt Lucas Fox-center på Avenida de Europa, 38, Pozuelo de Alarcón. På så sätt kan vi diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta den perfekta fastigheten eller investeringen.



[lucasfox.se/go/poz66482](https://lucasfox.se/go/poz66482)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Portvakt, Gym, Garagem, Padel-bana, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Panoramautsikt, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien