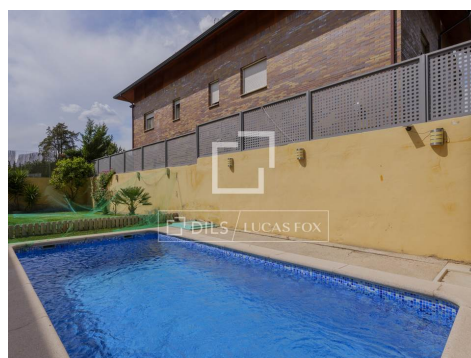
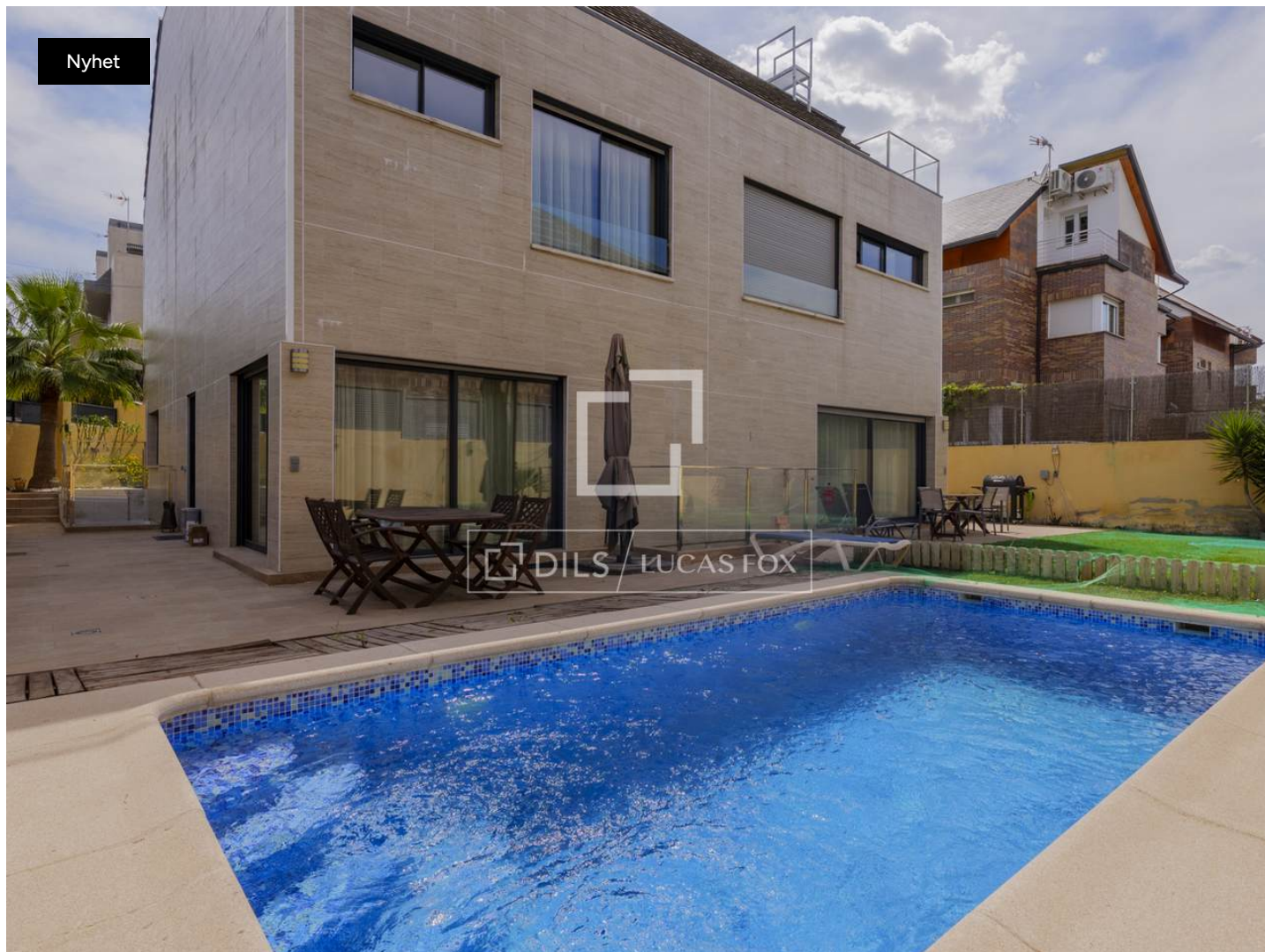


1 525 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 221m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	283m ²	221m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 525 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 221m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Parhus på 283 m² på en tomt på 221 m² till salu i ett av de mest eftertraktade områdena i Pozuelo, bara 10 minuter från Madrid.

Lucas Fox har nöjet att presentera detta magnifika parhus på 283 m², på en tomt på 221 m², beläget nordväst om Madrid, i kommunen Pozuelo de Alarcón. Huset ligger i en lugn och privilegierad miljö, men ändå nära alla bekvämligheter.

Huset har ett mycket bekvämt och funktionellt läge för vardagslivet, med goda förbindelser och nära olika transporttjänster, fritidsområden, Ziolo köpcentrum, skolor och stormarknader.

Detta är ett magnifikt hem byggt 2023, designat för att erbjuda maximal komfort och energieffektivitet med öst- och västlig orientering, vilket garanterar utmärkt naturligt ljusinsläpp hela dagen.

Huset är fördelat på fyra våningar

På bottenvåningen hittar vi ett spektakulärt öppet vardagsrum där kök och vardagsrum flyter sömlöst samman i ett utrymme, vilket skapar en modern och funktionell miljö. Stora fönster ansluter direkt till trädgården och poolen, vilket ger ett kontinuerligt flöde mellan interiör och exteriör. Denna våning innehåller också ett skafferier och en gästtoalett.

På första våningen finns sovrumsdelen, som består av två sovrum, båda med eget badrum, vilket garanterar avskildhet och komfort. Det stora sovrummet har en rymlig klädkammare.

På övervåningen hittar vi ett exklusivt utrymme som inkluderar ett sovrum med eget badrum, en magnifik terrass med fri utsikt, ett omklädningsrum och ett rum avsett för läsning, perfekt som master suite eller oberoende område.

Halvkällarvåningen, med naturligt ljus, erbjuder stor mångsidighet: den har ett stort multifunktionellt rum, ett komplett badrum, ett extra sovrum med badrum, en tvättstuga och ett maskinrum.

Bland dess funktioner finns det arotermiska systemet med golvvärme, omfattande hemautomation, en hiss som förbinder alla våningar och automatiska säkerhetspersienner.

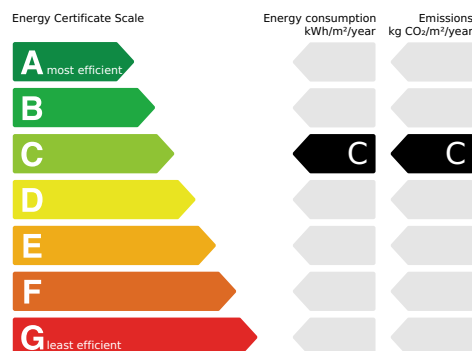
Ett unikt hem, perfekt för dig som söker modern design, energieffektivitet och livskvalitet.

När det gäller exteriören ligger huset på en 221 m² stor tomt som omger huset och erbjuder flera utomhusområden för njutning. Det står med en rymlig, vackert anlagd trädgård med gräsmatta och växter, en grillplats och en magnifik swimmingpool.



lucasfox.se/go/poz68805

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong



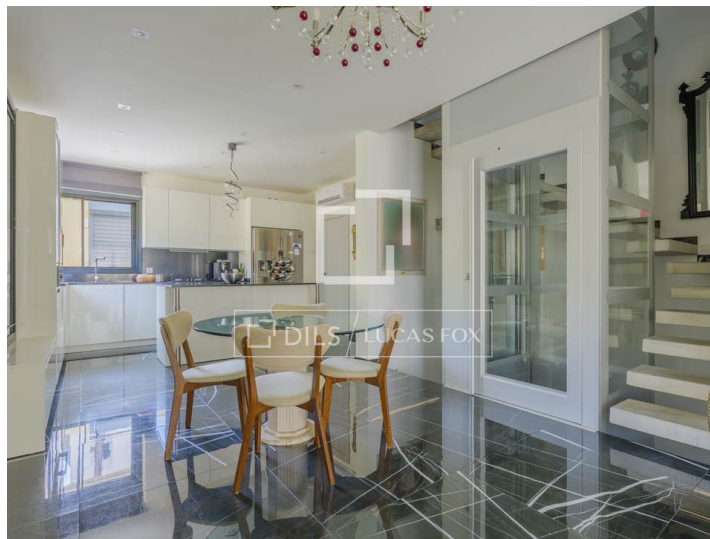
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 525 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 221m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att boka en visning och se villan själv. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov. Du kan också besöka vår nyöppnade Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien