

1 675 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 107m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3 3 300m² 107m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 675 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 107m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Spektakulär fastighet med drömlig utsikt, inflyttningsklar i Aravaca.

Exklusivitet och panoramautsikt i Valdemarín

Denna spektakulära duplex-takvåning, inflyttningsklar, omdefinierar lyx i den prestigefyllda urbanisationen Altos del Hipódromo.

Med 145 m² elegant interiöryta och en imponerande terrass på 107 m² utmärker sig fastigheten med sitt höga läge och erbjuder förmodligen den bästa utsikten i Madrid: från de fyra tornens och det kungliga palatset till lugnet i Monte del Pardo och Sierra Nevada.

DISTRIBUTION:

Bottenvåningens dagsrum är fördelat i en generös entréhall med garderob, gästtoalett, ett rymligt och ljust vardagsrum med matplats och ett exklusivt kök med separat tvättplats och torkutrymme.

Sovrummet har tre sovrums, varav det största har ett eget badrum, två omklädningsrum och en garderob, och av de två andra sovrummen har ett omklädningsrum och integrerat badrum och det andra inbyggda garderober.

På övervåningen finns den stora terrassen med 360° utsikt över huvudstadens mest symboliska platser och El Pardos naturliga miljö, utrustad med en automatisk pergola som inbjuder dig att njuta av värdefulla stunder året runt.

PLATS:

Beläget i ett privat komplex med endast 18 grannar med pool, paddeltennisbana, barnområde och concierge-service, inkluderar denna magnifika fastighet två rymliga parkeringsplatser och ett stort förråd.

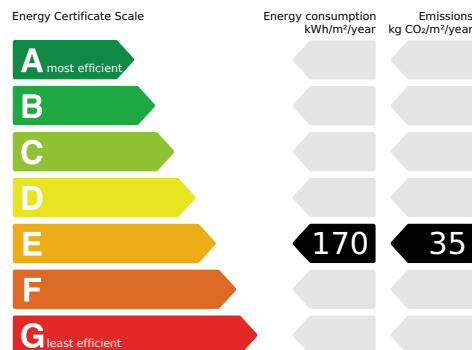
Utmärkta förbindelser med A-6, M-40 och kollektivtrafik (linje 161) mot Moncloa Interchange.

Valdemarín är ett av de mest välmående, säkra och prestigefyllda områdena i västra Madrid. Tack vare sin livsstil, närhet till internationella skolor och utmärkta infrastruktur är Valdemarín mycket populärt bland högt uppsatta chefer, utlandsboende och diplomater. Det är omgivet av stora tallskogar där invånarna kan njuta av alla typer av utomhusaktiviteter och frisk luft.



lucasfox.se/go/poz68834

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Naturligt ljus, Utsikt över golfbanan, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Chill out plats



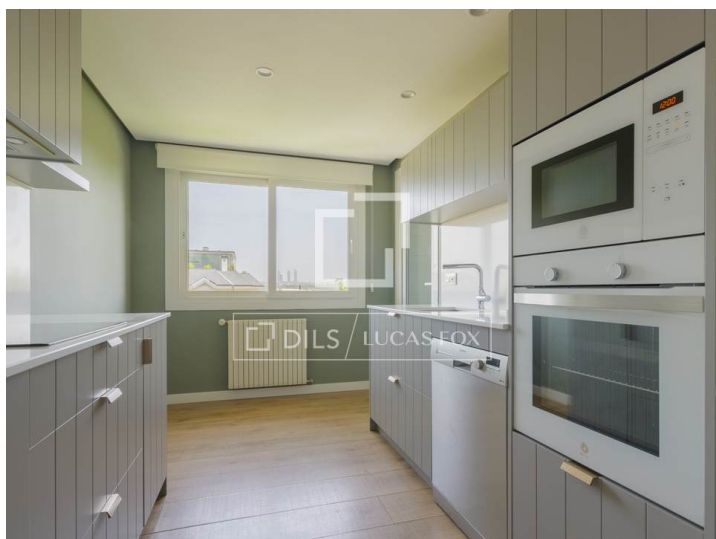
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 675 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 107m² terrass till salu i Aravaca, Madrid

Valdemarín ligger också 10 minuters bilresa från några av de viktigaste internationella skolorna, som till exempel The English Montessori School, Kensington School, The American School of Madrid, Aquinas American School och British Council School, för att nämna några.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien