

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

4	5	600m ²	3.400m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Vacker designvilla, allt på ett plan, med en grönskande privat tomt, pool och tennisbana, i det privilegierade landskapet Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón

Lucas Fox har nöjet att presentera denna vackra designvilla, i ett plan, byggd enligt hög standard, med en oslagbar planlösning och läge i Somosaguas Norte, det exklusiva gated communityt med 24-timmars säkerhet, i Pozuelo.

Ett arkitektoniskt förslag med stor personlighet, där renheten i geometriska former smälter samman med dynamiska kurvor, vilket ger rörelse och sofistikerad åthelhet.

Dess fasader i varma toner inspirerade av terrakotta samspelar med en markant metallisk struktur, vilket skapar en attraktiv visuell kontrast och förstärker dess samtida och avantgardistiska estetik.

Bekvämt fördelat över en huvudvåning plus en källarvåning, erbjuder den utrymmen noggrant utformade för att erbjuda maximal komfort, avskildhet och elegans.

Bottenvåningen, utformad för att öppna upp mot trädgården och poolen, välkomnar besökare genom en elegant entréhall med högt i tak, vilket omedelbart introducerar fastighetens exklusiva karaktär. Från detta utrymme når man ett imponerande vardagsrum med öppen spis; rymligt och badande i naturligt ljus, tänkt som hemmets sanna hjärta.

Det generöst tilltagna köket har en arbetsyta med köksö och frukostvrå, vilket erbjuder ett praktiskt utrymme för vardagsbruk. Intill detta ligger den separata tvättstugan som ger bekvämlighet och organisation samtidigt som den bibehåller hemmets estetik och flöde. Planlösningen inkluderar även en gästtoalett och ett integrerat garage för två bilar med enkel och diskret åtkomst, utöver den utvändiga parkeringsplatsen.

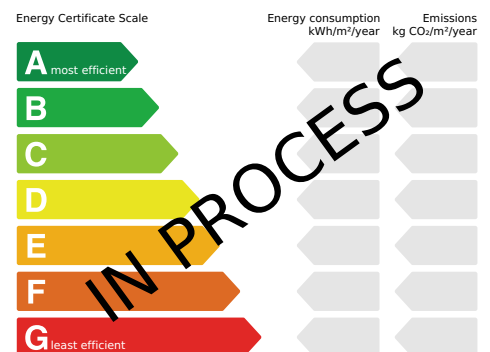
Sovdelen har utformats för att garantera maximal avskildhet och komfort. Den spektakulära master-sviten är en verklig privat fristad, med en rymlig klädkammare, badrum och direkt tillgång till trädgården. Två ytterligare stora sovrum, båda med eget badrum, kompletterar sviten.

Källarvåningen utökar bostadens möjligheter med ett magnifikt allrum, ett mångsidigt utrymme som kan anpassas till olika behov och livsstilar, vare sig det är ett privat gym, biorum, wellnessavdelning, kontor eller fritids- och nöjesområde. Det finns också ett praktiskt serviceområde som förbättrar fastighetens funktionalitet.



lucasfox.se/go/poz69258

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Jacuzzi, Portvakt, Garagem, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, , , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Gated Community, Förråd, Exteriör, Djurvänligt, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Trädgården omger huset, med en helt plan tomt som ger stor komfort, avskildhet och rymlighet. Lättskött och omsorgsfullt utformad med naturstensdetaljer skapar den en mycket attraktiv miljö. Den spektakulära poolen blir husets centrala fokus, kring vilken huvudrummen är orienterade, vilket skapar en unik atmosfär. Hela denna flygel har också en stor täckt veranda som sömlöst förbinder interiören och exteriören.

Bredvid poolen finns en magnifik grillplats, perfekt för att njuta av utomhussammankomster, medan den privata tennisbanan kompletterar denna exklusiva livsstil för sportälskare.

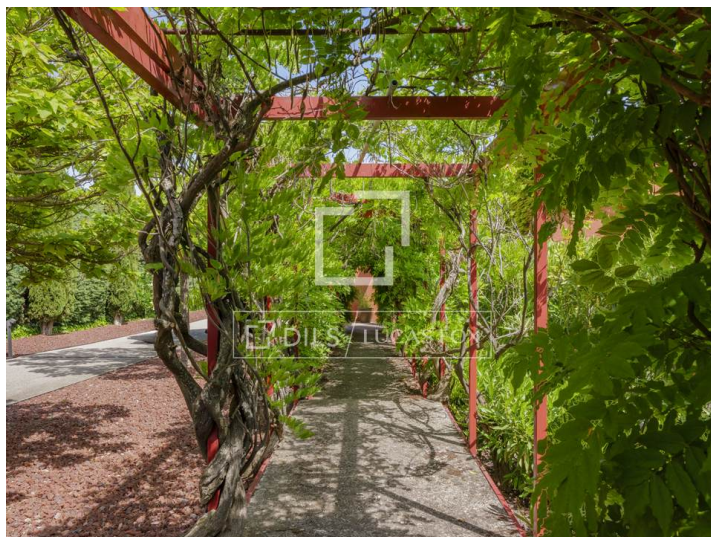
Dessutom har den solpaneler, golvvärme och kylsystem, varmvattencirkulationssystem och möjlighet att utöka huset både på bottenvåningen och på första våningen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien