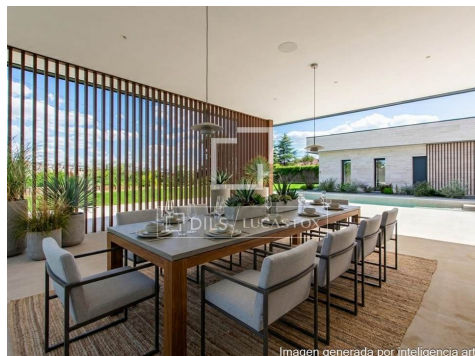
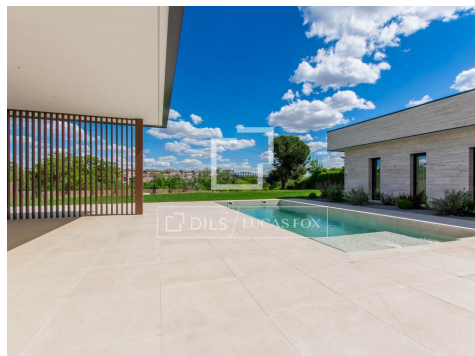


4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Spanien » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	900m ²	2.120m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

Fantastisk och modern villa med 5 sovrum på 870 m² på en tomt på 2120 m² i den exklusiva urbanisationen Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox är stolta över att exklusivt presentera denna fantastiska fastighet i Las Lomas, Boadilla del Monte. En plats där avskildhet och fri utsikt kompletterar varandra perfekt, och där rymlighet och naturligt ljus ger lyx till varje vrå.

Entréhallen erbjuder direkt utsikt över den stora trädgården och utomhuspoolen och ger tillgång från både ytterdörren och garaget. Härifrån når vi det rymliga, ljusa och modernt designade köket.

Köket har tillräckligt med plats för en frukostvrå, en central köksö och tillgång till utomhusmiljö.

Den är naturligtvis också ansluten till vardagsrummet och matsalen. Ännu ett generöst utrymme, också med tillgång till utomhusmiljön. I det här fallet till den stora verandan, trädgården och poolen.

I husets motsatta flygel, som bildar ett U-format område runt poolen, finns sovdel. Två sovrum med eget badrum, vart och ett med en omklädningsrum, ligger i ena änden och master-sviten ligger i den andra.

Master-sviten har, förutom själva sovrummet, en komplett klädkammare, separat badrum och toalettbord.

Våningen kompletteras av det tidigare nämnda garaget, med plats för två stora bilar och med förinstallation av en laddstation för elbilar och en gästtoalett.

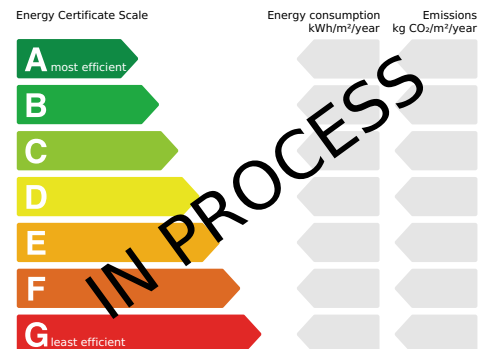
På nedre våningen kommer vi att upptäcka mycket mer. Med tillgång från både entrén och nattavdelningen hittar vi på nedervåningen ett gym med badavdelning, perfekt för ett litet privat wellnesscenter, ett multifunktionellt rum, ett stort vardagsrum med fullt utrustat kök och en rymlig engelsk uteplats, ett serviceområde med tvättstuga, förråd och sovrum med eget badrum, ytterligare två toaletter och till och med en inomhus infinitypool. Denna våning har också en loftlägenhet med plats för ett sovrum, vardagsrum, eget kök och separat badrum.

Utomhus ger saltvattenpoolen, verandan bredvid vardagsrummet, separat badrum som används av denna del av huset och naturligtvis den oklanderliga trädgården med fri utsikt i söder, denna fastighet känslan av en oas mitt i naturen.



lucasfox.se/go/poz69460

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Skönhets salong, Säkerhet, Rullstolar, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid

I det tekniska avsnittet kommer vi bland annat att lyfta fram de utvändiga aluminiumsnickerierna med termisk och akustisk separation, golvvärme och -kylning från det aerotermiska systemet med stöd av luftkonditionering och forcerat ventilationssystem, fasad med SATE-system, integrerat hemautomationssystem, musikalisk tråd i hela huset och energiklass A.

Kort sagt, vi har en modern villa på bara två våningar som erbjuder all tänkbar lyx. Allt detta kompletteras av fantastisk utsikt, en privat trädgård och en lugn, naturlig miljö.

Fastigheten är lätt att se. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att boka en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov.

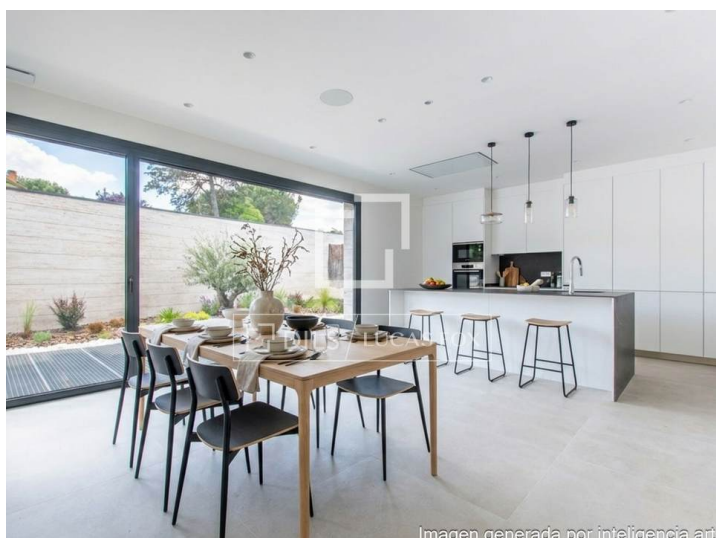
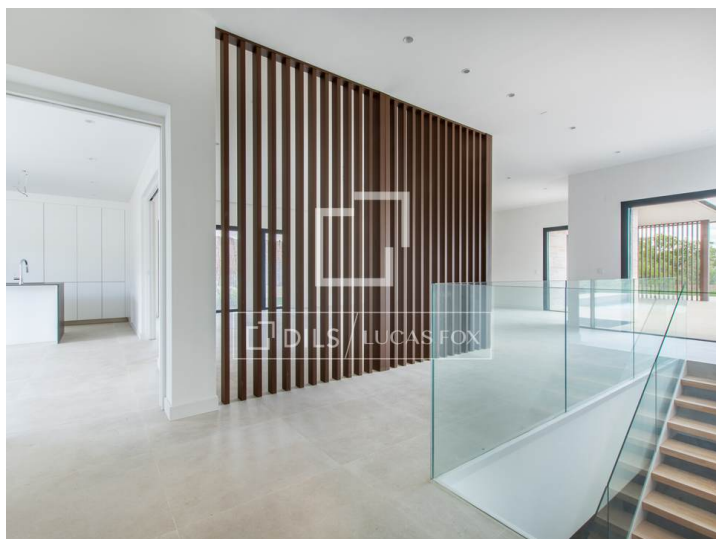
Dessutom kan du besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Boadilla Monte, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien