

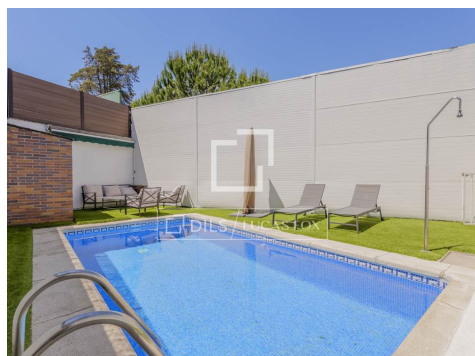
1 345 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	319m ²	319m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 345 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid

Exceptionellt parhus på 319 m² på en tomt på 270 m² till salu, med avskildhet bara 5 minuter från Avenida de Europa, i ett av de mest eftertraktade områdena i Pozuelo de Alarcón, Madrid.

Lucas Fox har nöjet att presentera detta magnifika parhus på 319 m², på en tomt på 270 m², beläget nordväst om Madrid, i kommunen Pozuelo de Alarcón. Huset har ett mycket bekvämt och funktionellt läge för vardagslivet, med goda förbindelser och nära olika transporttjänster, fritidsområden, Ziolo köpcentrum, skolor och stormarknader.

Detta magnifika hem, totalrenoverat 2019, designades för att erbjuda maximal komfort och energieffektivitet. Dessutom säkerställer dess öst- och västläge utmärkt naturligt ljusinsläpp hela dagen.

Huset är fördelat på fyra bekväma våningar som är noggrant utformade för att erbjuda funktionalitet och komfort i varje utrymme.

På bottenvåningen hittar vi ett rymligt och ljust vardagsrum med matsal, en separat matsal perfekt för möten och fester, ett modernt fullt utrustat och renoverat kök, samt en praktisk gästtoalett.

På första våningen finns sovrumsdelen, som består av tre rymliga sovrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum, vilket skapar ett intimt och bekvämt utrymme. De andra två sovrummen delar på ytterligare två kompletta badrum som täcker denna våning.

På översta våningen, eller vinden, finns en fantastisk hemmabio med tillgång till en härlig terrass. På denna våning finns också ett sovrum med ett komplett badrum och en andra terrass som vetter mot en annan sida av huset, vilket gör att du kan njuta av olika vyer och gott om naturligt ljus.

Källaren, badande i naturligt ljus, tillför fastigheten ett betydande värde tack vare dess utmärkta utnyttjande av utrymmet. Den har ett stort lektrum, ett sovrum för personalen med ett komplett badrum, en separat tvättstuga, ett förråd och direkt tillgång till garaget för två bilar.

Bland dess kvaliteter finns den omfattande renoveringen som genomfördes 2019, golvvärme och naturgasvärme, vilket ger maximal komfort året runt.

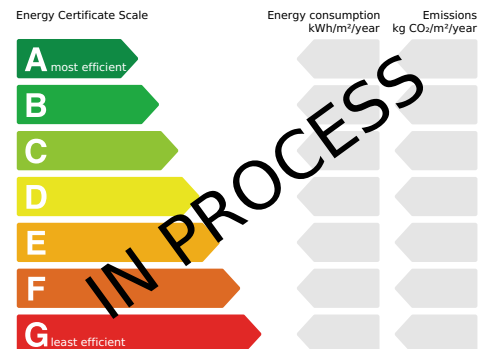
När det gäller exteriören ligger huset på en 270 m² stor tomt och har flera utomhusområden. Det finns en välskött trädgård med konstgräs, grillplats och en magnifik pool.

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att boka en visning och se villan själv. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov. Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.



lucasfox.se/go/poz69530

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utrustat kök, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lektrum, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1 345 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien