

2 421 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,400m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28220

6	5	720m ²	1.700m ²	1.400m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 421 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,400m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Vackert utbyggt modellhus i Encinar-stil med fem stora sovrum, många gemensamma utrymmen och oslagbar utsikt, fem minuter från kollektivtrafik i ett av de lugnaste områdena i Montecarlo.

Lucas Fox är stolta över att exklusivt presentera detta generöst utökade modellhus i Encinar.

Den klassiska huvudentrén har modifierats för att öka verandan och använda den som en av terrasserna på övervåningen.

När vi kommer in i huset hittar vi det stora vardagsrummet framför oss, organiserat runt eldstaden och uppdelat i två områden kompletterade av den formella matsalen.

Bredvid vardagsrummet hittar vi ett stort, mycket ljusst vardagsrum/TV-rum som är anslutet till verandan och kontoret, också det av anmärkningsvärd storlek.

I husets motsatta flygel ligger köket, som består av olika rum för att uppnå en bekväm storlek. Det inkluderar en arbetsyta på fem moduler i längd och tre i bredd samt en frukostvrå.

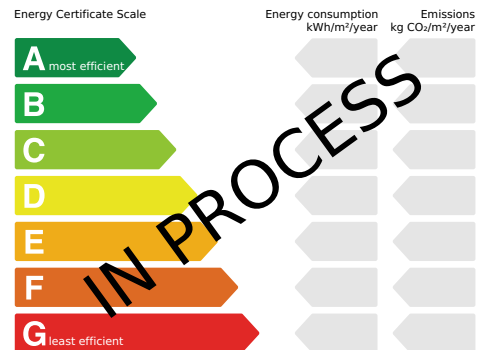
För att komplettera denna del av huset har ytterligare två utrymmen lagts till: tvättstuga och strykrum, tillsammans med grovkök och serviceområde, som inkluderar ett sovrum och ett komplett badrum.

Bredvid hallen som leder till huvudtrappan ligger ingången till sviten på denna våning. Den har ett stort sovrum, en klädkammare och ett komplett eget badrum.



lucasfox.se/go/poz70180

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djurvänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 421 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,400m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid

Både vardagsrummet och köket, såväl som vardagsrummet, har tillgång till den stora verandan med utsikt över trädgården och poolen.

Övre våningen är reserverad för vila och består av totalt fyra sovrum och tre badrum.

Mitt emot trappan ligger den första sviten, resultatet av att två sovrum har sammanfogats.

Bredvid, med möjlighet till utbyggnad, finns ett vindsrum med dubbelsäng och tillgång till en terrass.

Vi korsade korridoren för att hitta det tredje sovrummet, också det ett dubbelrum, som delar badrum med det föregående rummet.

Slutligen, master-sviten. De 80 m² som är avsedda för dessa rum är uppdelade i en klädkammare, ett vardagsrum, ett imponerande badrum med otrolig utsikt över bergen och ett sovrum på mer än 20 m².

Slutligen har denna fastighet två mycket praktiska terrasser. En har utsikt över huvudentrén. Den andra terrassen, som ligger ovanför huvudverandan, är det perfekta solrummet med utsikt över trädgården, poolen och Madridbergen.

Allt ovanstående kompletteras perfekt av en uppfriskande pool i trädgården, det diskreta skjulet gömt bakom en avkopplande fontän och en underjordisk parkering på 140m² med plats för upp till fem bilar.

När det gäller funktioner vill vi framhäva marmorgolven i hela bottenvåningen och master suite, och trägolven i resten av sovrummen, PVC-snickerier utvändigt, naturgasvärme och radiatorsystem, takisolering och vattentätning av terrasserna, pool med saltlösningssklorering och automatisk bevattning i hela tomten.

Denna fastighet kombinerar Monteclaros karakteristiska stil med den rymlighet som de gjorda utbyggnaderna ger, avskildhet med spektakulär utsikt och lugn med utmärkta förbindelser till omgivningarna med både kollektivtrafik och bil.

En fastighet med stor potential i ett utmärkt läge.

Fastigheten är lätt att se. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att boka en visning. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov.

Dessutom kan du besöka oss i vår nyöppnade Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan analysera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2 421 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,400m² Trädgård till salu i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien