LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

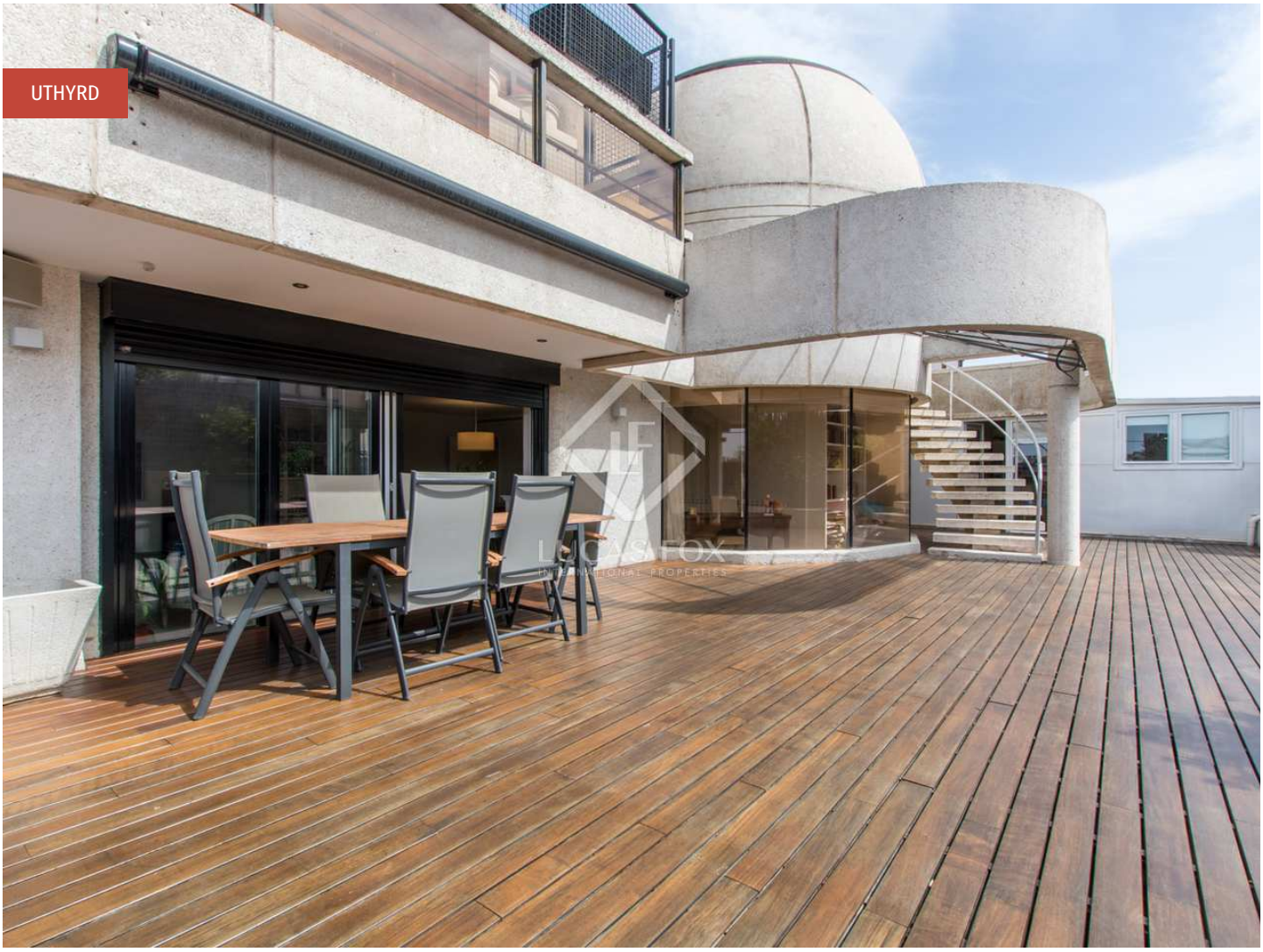
REF. POZR28573

3 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 226m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	550m²	226m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 226m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	550m²	226m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/pozr28573

Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Lyx takvåning med 4 sovrum och 3 badrum, med en solig sydvästlig aspekt, pool, jacuzzi och chill-out område, att hyra på Avenida de Europa.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva takvåning i den exceptionella urbaniseringen Terrazas de Aravaca, en plats som kombinerar livsstilen i Pozuelo de Alarcón med den oslagbara kommunikationen från Aravaca.

När vi kommer till övervåningen i duplexen befinner vi oss i hallen, som till höger erbjuder oss det rymliga köket med kontor, en bekväm ö, en tvättstuga och även service rum. Till vänster kommer vi till det enorma vardagsrummet, ett mysigt utrymme som har avundsvärt naturligt ljus. Det mycket stora fönstret ger det ännu mer ljus och eldstaden ger det den väsentliga värmen i hemmet. Detta utrymme har också ett bibliotek och tillgång till utomhusområdet.

Nattområdet ligger på nedre våningen. När vi går nerför trappan har vi på ena sidan ett enkelrum med tillgång till balkongen på denna våning, samt ett sovrum med ett komplett badrum och tillgång till samma balkong. Denna våning rymmer också ett duschrum och slutligen sovrummet, som sticker ut för sina stora dimensioner. Detta rum har stora inbyggda garderober med stor kapacitet, en arbetsplats avgränsad av ett skrivbord och en relaxavdelning med badkar. Det har också ett eget komplett badrum med dubbla handfat och dusch.

Detta hus har också en 225 m² stor terrass med oöverträffad utsikt. Med trägolv i oklanderligt skick, en markis som skyddar mot solen och utsikten över 270º, är denna del av fastigheten en glädje. Genom terrassen kommer vi till byggnadens högsta våning, där vi kan njuta av en yta täckt med konstgräs och tre väl differentierade utrymmen: en pool, en jacuzzi och en pergola, perfekt för att koppla av på eftermiddagen på sommaren.

Takvåningen är utrustad med individuell uppvärmning av naturgas, luftkonditionering, säkerhetsluckor och högisolerande fönster.

Huset innehåller också ett förråd installerat på samma terrass och ett dubbelgarage. Dessutom har utvecklingen där den ligger trädgårdar, pool och 24-timmars bevakning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 226m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	550m²	226m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta Lucas Fox via telefon eller e-post för att ordna en visning. Vi arbetar sju dagar i veckan för att anpassa oss till våra kunders behov.

Du kan också besöka oss i den nyligen öppnade loungen Lucas Fox på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo. Så vi kan analysera dina behov mer detaljerat för att hjälpa dig hitta det perfekta hemmet eller investeringen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

REF. POZR28573

3 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 226m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	550m²	226m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien