

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Exklusivt och spektakulärt lyxigt enfamiljshus med modern design, toppmodern teknik och en privilegierad naturlig miljö att hyra intill ett av Madrids mest exklusiva grönområden, El Pardo.

Lucas Fox har nöjet att presentera denna extraordinära designvilla, tillgänglig för korttidsuthyrning (maximalt 12 månader), belägen på en av Madrids mest exklusiva och eftertraktade platser.

Denna fastighet designades 2021 med en modern vision och noggrann uppmärksamhet på detaljer. Den är fullt möblerad och utrustad, inklusive underhåll av utomhusområdena, vilket erbjuder en kompromisslös boendeupplevelse.

Belägen ovanför El Pardos privilegierade naturliga omgivningar, har villan fantastisk fri utsikt, vilket ger en känsla av avskildhet, lugn och kontakt med naturen.

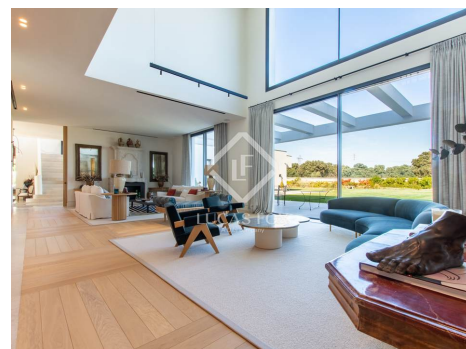
Med en funktionell och elegant planlösning är huvudhuset fördelat på en enda våning, vilket säkerställer komfort och smidighet i vardagen. En andra våning ger estetisk balans till det arkitektoniska komplexet och inrymmer mångsidiga utrymmen utformade för fritid, distansarbete eller underhållning.

Tillgång till fastigheten sker genom omsorgsfullt anlagda tomter som ramar in upplevelsen från första stund. En stor utomhusparkering leder till det underjordiska garaget, med plats för upp till åtta fordon, perfekt för samlare eller de som värdesätter diskretion.

Inuti skapar de höga taken, strategiskt placerade takfönster och generösa proportioner i varje rum en atmosfär av sofistikerad och naturligt ljus. På bottenvåningen finns fem imponerande sovrum med eget badrum, alla med klädkammare och stora fönster med utsikt över trädgården.

Övervåningen, utformad som ett mångsidigt utrymme, har ett elegant mötesrum, en gästomklädningsrum och ett kontor. Det ursprungliga projektet inkluderade möjligheten att införliva en panoramaterrass, perfekt för att njuta av solnedgången med privilegierad utsikt.

På nedre våningen hittar vi en vinkällare, flera förvaringsutrymmen och ett stort sovrum med eget badrum för servicepersonalen.



lucasfox.se/go/pozr59806

Trädgård, Swimming pool, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2025

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet**Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid**

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Tomtens exteriör är utformad som en sann privat oas, med en plan, perfekt underhållen trädgård, en spektakulär infinitypool, ett minigolfområde och generösa verandor som är perfekta för att vara värd för sociala sammankomster i en miljö av absolut avskildhet.

Denna bostad utmärker sig inte bara för sin arkitektoniska design och livskvalitet, utan också för sin banbrytande energieffektivitet. Utrustat med solpaneler, ett aerotermiskt system, energilagringsbatterier, golvvärme och kylsystem, kanaliserad luftkonditionering och ett avancerat hemautomationssystem garanterar hemmet termisk komfort och hållbarhet året runt. Dessutom har det ett utrymme planerat för framtida installation av en hiss.

Säkerheten har noggrant utformats med förstärkta fönster och jalousier, perimeterkameror, bepansrade dörrar och en vaktstuga vid entrén, vilket ger de boende fullständig sinnesro.

Denna fastighet representerar en unik möjlighet för internationella familjer som tillfälligt flyttar till Madrid, chefer som flyttar eller lokala familjer som söker en övergångsbostad medan de bygger sitt permanenta hem.

Dess privilegierade läge, tekniska excellens och sofistikerade design gör denna villa till en av de mest framstående bostäderna på den nuvarande Madrid-marknaden.

För mer information eller för att boka en privat visning, tveka inte att kontakta Lucas Fox. Vårt flerspråkiga team är tillgängligt sju dagar i veckan. Vi inbjuder dig också att besöka oss på vår Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa, 38, Pozuelo, där vi gärna diskuterar dina behov i detalj och hjälper dig i ditt sökande efter din nästa fastighet.

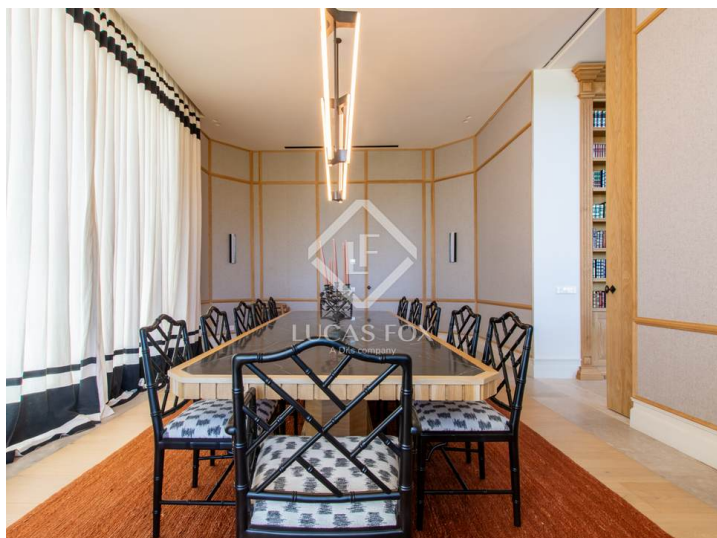
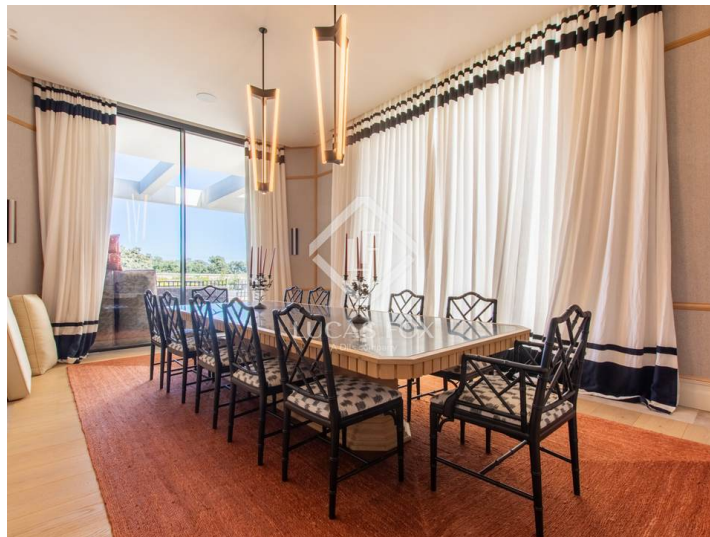
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien