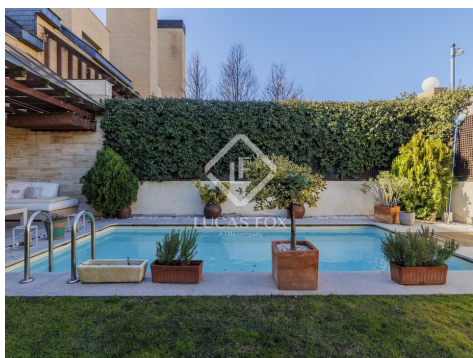


6 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6 6 600m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Imponerande radhus på 612 m² i utmärkt skick, med en exceptionell planlösning, privat trädgård och pool uthyres i det prestigefyllda och säkra bostadskomplexet Mistral 2 i La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox presenterar exklusivt detta underbara hus att hyra i Mistral 2, ett prestigefyllt och säkert bostadsområde i ett av de mest eftertraktade och moderna områdena i La Finca, inom gångavstånd från restaurangerna och butikerna i charmiga Prado de Somosaguas och Grand Café La Finca. Ledande internationella skolor som British Council College och The American College of Madrid ligger 4 respektive 10 minuters bilresa bort.

Huset är i utmärkt skick och de nuvarande ägarna har gjort några betydande förbättringar:

- 100 m² allrum/sällskapsrum i källaren med naturligt ljusinsläpp genom en stor ny engelsk uteplats
- Ytterligare gästbadrum och garderob på källarvåningen
- Vackra designerglasfönster i båda husets huvudentréer (källare och bottenvåning)

Detta hus är fördelat på fem våningar och har hiss. Det erbjuder ett mycket mångsidigt boende och fritidsutrymme.

Vi når huset via en liten gångbro över en vacker damm som löper genom komplexet. Väl över bron är entrédörren utrustad med den senaste nyckelkortstekniken.

Inuti ligger det utökade köket till vänster om huvudentrén, utrustat med Gaggenau-apparater, och till höger finns ett avslappnat frukostum. Matsalen har tredubbla takhöjder och en stor ljuskrona. Matplatsen öppnar sig naturligt mot vardagsrummet och erbjuder vacker utsikt över den täckta verandan och trädgården med sin privata pool. Vardagsrummet har två sittgrupper, varav en har en spektakulär öppen spis med en marmordekoration.

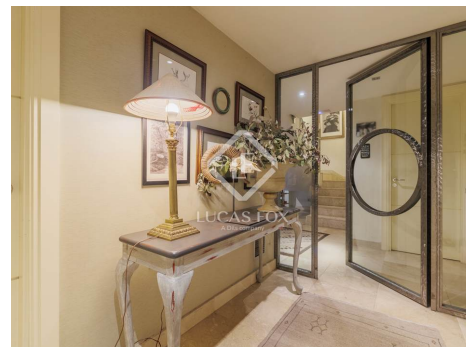
På första våningen finns ett rymligt sovrum (som skulle kunna vara huvudsovrummet) med walk-in-closet och eget badrum. Från sovrumsdelen har vi tillgång till en stor privat terrass. I andra änden av hallen hittar vi två rymliga andra sovrum, båda med egna små terrasser, och ett delat badrum med dubbla handfat.

På andra våningen hittar vi ytterligare två sovrum med ett stort badrum.

På husets nedre plan (plan -1) hittar vi serviceområdet, tvättstugan, ett maskinrum och ett mycket stort förråd. Denna plan kompletteras av ett sovrum för personalen med eget badrum.

Kontakta oss angående denna fastigheten

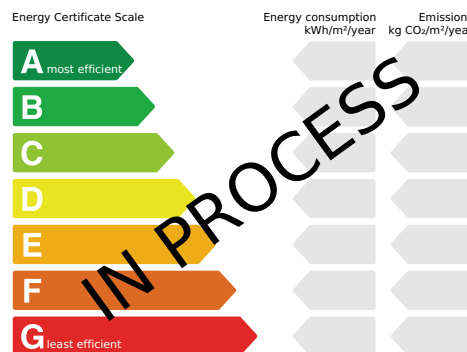
+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



lucasfox.se/go/pozr61177

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak,
Parkering, , Walk-in closet,
Utrustat kök, Tvättstuga, Säkerhet,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Lekplats,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Grillplats, Gated Community, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Djur vänligt

Tillgänglig nu!



6 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid

På nedre våningen, på plan -2, finns ett 100 m² stort allrum med flera funktioner som får naturligt ljus från den nyligen utökade uteplatsen, som även lyser upp trappan. Från denna våning finns tillgång till garaget med plats för sex bilar.

Det gemensamma garaget har fler än 200 platser för gäster, så de kan parkera framför husen de besöker efter att ha passerat säkerhetskontrollen.

Fastigheten har hiss, kanaliserad luftkonditionering, golvvärme, internetuppkoppling med Wi-Fi-repeater, LED-halogenbelysning, vridbara Climalit-fönster med elektriska jalousier, en rostfri ståltrappa med säkerhetsglas och en ytterdörr med magnetkort.

Kort sagt, det är ett idealiskt hem för familjer, tack vare dess unika läge, säkerhet och charmiga gemensamma utrymmen endast för gågator som gör det möjligt för barn att roa sig säkert.

Mistral 2 är det mest eftertraktade bostadsområdet för familjer, med gemensamma trädgårdar, två pooler (för vuxna och barn), två paddeltennisbanor, en multifunktionell tennis-, fotbolls- och basketplan, en lekplats och anlagda områden med vattenfall, dammar och fontäner. Mistral erbjuder sina boende utmärkt 24-timmars säkerhet med kontrollerad åtkomst och konstant övervakning både inom och utanför området med en dubbel yttre säkerhetsperimeter.

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon idag för att boka ett besök. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

6 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien