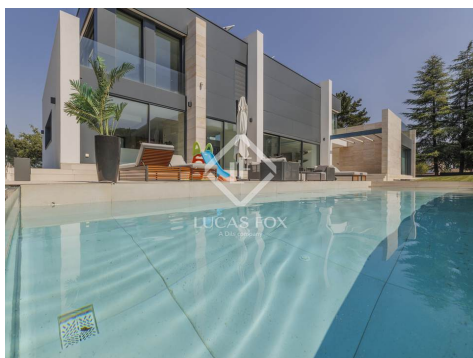
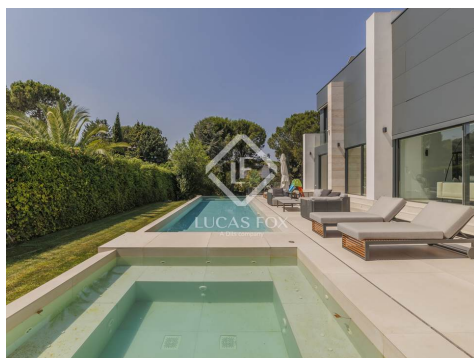


25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,500m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	6	700m ²	2.000m ²	1.500m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,500m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

Design, ljus, rymlighet, lyx och säkerhet i detta exceptionella hus på 700 m² på en tomt på 2000 m² i det exklusiva Montealina-området.

Lucas Fox är hedrad över att presentera denna otroliga fastighet där natur och lugn döljer ett unikt stycke modern arkitektur där varje detalj har noggrant utformats.

När vi närmar oss genom entrén kommer lamporna på huvudtrappan att vägleda oss i tur och ordning till den stora entrédörren. Inne bjuder en rymlig hall in i vardagsrummet.

De generösa måtten på detta huvudrum inbjuder dig att njuta av det från alla vinklar och vrår. Dess dubbelt höga tak och stora fönster med utsikt över entrén och poolområdet släpper in naturligt ljus.

Den öppna planlösningen gör att vi kan njuta av hela vardagsrummet samtidigt. Kopplingen till köket är komplett genom det utrymme som är reserverat för den huvudsakliga matsalen. Båda har samma estetik som ett enda utrymme, med gott om ljus och rymd.

Själva köket erbjuder generöst förvaringsutrymme, en designad köksö, en vinkällare, toppmoderna vitvaror och allt du kan behöva för kulinarisk kreativitet eller för en avkopplande kväll med familj och vänner.

Övergången mellan interiör och exteriör är sömlös tack vare skjutdörrar från golv till tak, och exteriören erbjuder en kaklad terrass med halkfri behandling, en stor pool och till och med ett badrum exklusivt för utomhusbruk.

I husets motsatta flygel hittar vi tre dubbelrum, alla med eget badrum och lyxiga detaljer, inte bara i materialvalet utan även i de noggrant utformade detaljerna.

Övervakningen, som nås via den imponerande designtrappan i vardagsrummet, är nästan uteslutande reserverad för master-sviten. Här hittar du ett ljust sovrums med fantastisk utsikt över husets omgivande landsbygd, dominerad av en designeröppen spis. Självklart finns det ett designbadrum med dusch och jacuzzi, strategiskt placerad så att du kan njuta av de spektakulära solnedgångarna från bekvämligheten av dess bubblor.

I ett utrymme som detta är en stor dubbelklädnadsrum med många praktiska detaljer och, återigen, lyxiga ytbehandlingar och utsikt över det huvudsakliga vardagsrummet avgörande.

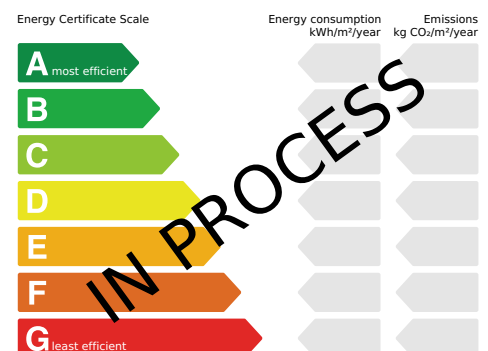


lucasfox.se/go/pozr61511

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 sep 2025



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,500m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo

I andra änden av den här våningen hittar vi ett mysigt gym med tillgång till en terrass där vi kan njuta av att träna hemma, och bara behöva bestämma om vi ska göra aktiviteten inomhus eller utomhus.

Källaren bjuder på fler trevliga överraskningar för de som är privilegierade nog att kalla detta hus sitt hem. Det finns en gästlägenhet med ett vardagsrum med öppen spis, ett sovrum med dubbelsäng och eget badrum, en privat uteplats och till och med ett privat kök.

När vi korsar garaget, perfekt för två stora bilar, når vi det spektakulära gillestugan. Utrustad med bar, förinstallerad surroundljudutrustning och designbelysning, erbjuder den oändliga möjligheter för hemmabio, spelrum, vinkällare eller vad vi nu kan tänka oss.

Källarvåningen kompletteras av en gästtoalett, grovkök och tvättstuga.

Utomhus kommer vi att njuta av den tidigare nämnda poolen, två oklanderliga gräsmattor och ett stort område som kan omvandlas till en lekplats eller en privat grönsaksträdgård.

På den tekniska sidan kommer vi att lyfta fram golvvärmen och -kylan, som stöds av kanaliserad varm och kall luftkonditionering, som drivs av ett aerotermiskt system och optimeras av 24 solcellspaneler. Det lyxiga utvändiga snickeriet är av Cortizo med minimalistiska profiler, specialdesignad belysning och ett omfattande hemautomationssystem. Det är också värt att nämna att bostaden kommer att hyras ut fullt möblerad.

Detta är, kort sagt, ett unikt hem med ett spektakulärt utseende, lyxiga bekvämligheter och allt i en lugn och fridfull miljö. Perfekt för dem som söker lugn och ro och maximal komfort borta från vardagens stress och stress.

Bostaden är lättillgänglig för visning. Kontakta Lucas Fox idag via telefon eller e-post för att boka en visning. Vi har öppet 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov.

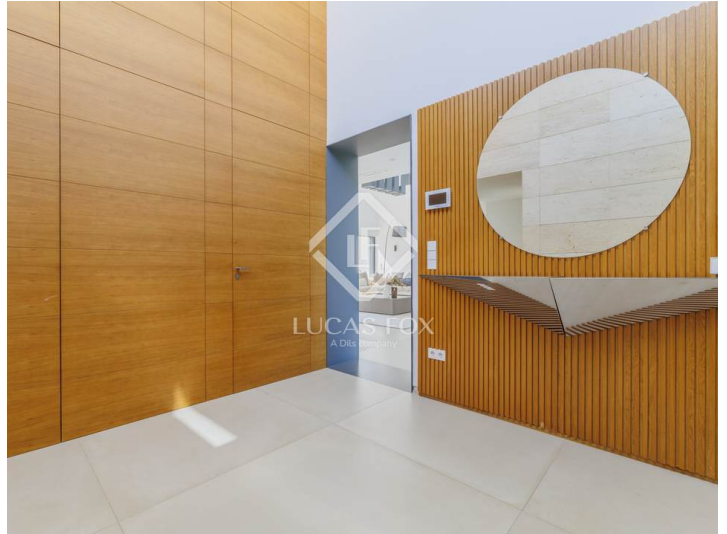
Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox-lounge på Avenida de Europa 38 i Pozuelo för en kopp kaffe så att vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

25 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,500m² Trädgård till uthyrning i Pozuelo



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien