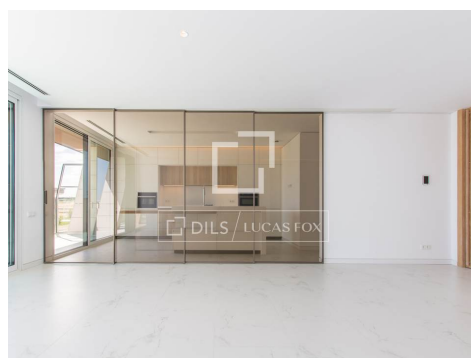


4 950 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 39m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	239m <sup>2</sup>	39m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 950 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 39m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pozuelo, Madrid

**Fantastisk lyxig lägenhet med 4 sovrum, exceptionell design, utmärkta egenskaper och en 39 m<sup>2</sup> stor terrass med otrolig utsikt över PGA-golfbanan.**

Lucas Fox är stolta över att presentera denna unika hyresmöjlighet, belägen på andra våningen i den privata urbanisationen La Finca, som erbjuder 24-timmars bevakning och exceptionell design och kvalitet.

Bland dess enastående funktioner drar denna imponerande lägenhet med 4 sovrum och 4 badrum nytta av spektakulär utsikt över 18-håls golfbanan och en privat terrass på 39 m<sup>2</sup>.

Exklusiv lägenhet i ett av Pozuelos mest prestigefyllda bostadskomplex, mitt emot La Finca Country Club, i Prado de Somosaguas. Den utmärker sig för sina högkvalitativa ytbehandlingar, maximala säkerhet och spektakulära, fria vyer. Komplexet erbjuder över 40 000 m<sup>2</sup> trädgårdar, sjöar, gångvägar, en swimmingpool och lekplatser, och kombinerar lyx, avskildhet och natur bara 10 minuter från centrala Madrid.

Vi når andra våningen med hiss från en elegant lobby eller direkt från garaget. När vi kommer in i lägenheten kommer vi till en rymlig entréhall med gästtoalett. Vi svänger höger och kommer in i det stora vardagsrummet med öppen planlösning, anmärkningsvärt för det överflöd av naturligt ljus som strömmar in genom imponerande skjutdörrar i glas från golv till tak som öppnar sig mot den täckta terrassen.

Intill vardagsrummet finns ett fullt utrustat kök i amerikansk stil med högkvalitativa vitvaror och en avslappnad bar med höga barstolar, perfekt för att njuta av frukost eller underhålla gäster. Även om köket för närvarande är öppet kan det avskiljas från vardagsrummet med eleganta skjutdörrar i glas.

Rakt fram från entréhallen leder en dörr till sovrumsdelen, med det stora sovrummet med eget badrum, som också har direkt tillgång till terrassen via skjutdörrar.

Dessutom finns det två sovrum med stora inbyggda garderober, eget badrum och direkt tillgång till en sekundär privat terrass.

När vi återvänder till entrén och svänger vänster hittar vi det fjärde sovrummet med ett tredje badrum bredvid. Detta kan användas som gästrum eller personalrum. I denna del av lägenheten hittar vi även serviceområdet med tvättstuga.

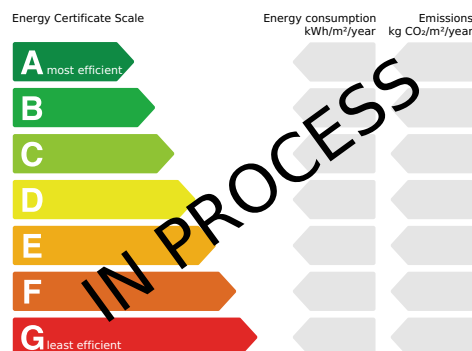


[lucasfox.se/go/pozr70211](https://lucasfox.se/go/pozr70211)

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 1 aug 2026



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 950 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 39m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pozuelo, Madrid

Detta hem är utrustat med den senaste tekniken för hemautomation och klimatkontroll. Komplexet har ett centralt geotermiskt värme- och kylsystem, vilket säkerställer hög energieffektivitet och låga driftskostnader i alla lägenheter. En annan viktig funktion är golvvärme för vintermånaderna och ett kylsystem för sommaren.

Det är också viktigt att nämna att utvecklingen, liksom andra projekt i La Finca, har ett toppmodernt säkerhetssystem, med dubbel omkrets med inbrottsdetektering och en 24-timmars kontrollerad entrégrind.

I priset ingår två parkeringsplatser och ett stort förråd.

Kort sagt, Lucas Fox är glada att presentera denna unika hyresmöjlighet i ett av Madrids mest exklusiva områden. Kontakta oss idag via telefon eller e-post för mer information. Fastigheten kan visas när det passar dig. Du kan också besöka oss i vår lounge på Av. de Europa, 38 i Pozuelo så att vi kan diskutera dina behov mer i detalj och hjälpa dig att hitta det perfekta hemmet eller investeringen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

4 950 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 39m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Pozuelo, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien