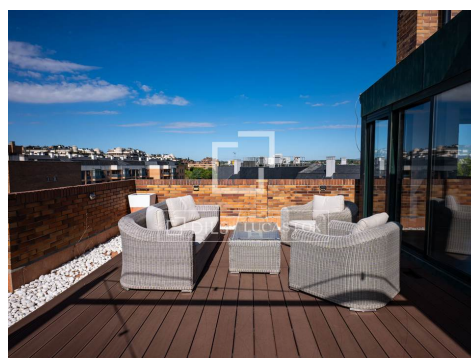
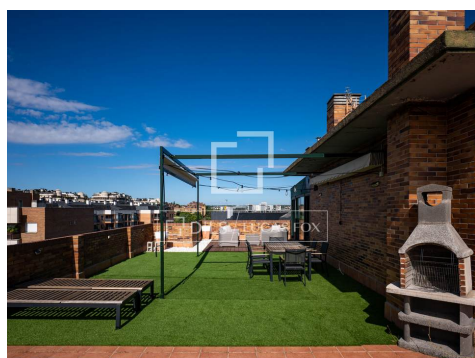


3 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet
Takvåning med 3 Sovrum med 130m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	130m ²	130m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum med 130m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Magnifik takvåning med 3 sovrum och 100 meter långa terrasser som erbjuder panoramautsikt, säkerhet, avskildhet och utmärkta transportförbindelser, nu till salu bara 8 minuter från centrala Madrid.

Lucas Fox har nöjet att presentera denna magnifika takvåning med en fantastisk terrass och panoramautsikt över Aravaca, belägen nordväst om Madrid i distriktet Moncloa-Aravaca, bara 8 minuter från stadens centrum, där du hittar en oas av lugn och ro. Lägenheten har ett utmärkt läge med utmärkta transportförbindelser och alla bekvämligheter inom räckhåll.

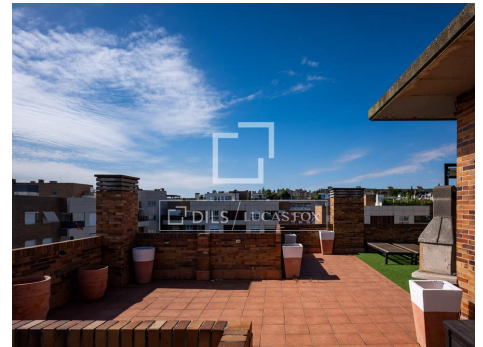
Beläget på en av huvudgatorna och mindre än 200 meter från Aravaca pendeltågsstation, nära Zielo köpcentrum och alla typer av tjänster som skolor, stormarknader, fritidsaktiviteter, transporter och huvudvägar.

Lägenheten har ett dubbelt öst-västligt läge, med stora fönster som erbjuder vidsträckt utsikt över Aravaca. Ljus är det avgörande elementet i varje rum. Fastigheten har uppdaterats för att erbjuda största möjliga lyx och komfort.

Vi når lägenheten med hiss, antingen genom en elegant lobby eller direkt från garaget.

Vid inträdet välkomnas du av en hall. Till höger finns ett komplett badrum, och rakt fram ligger ett modernt och praktiskt kök, separat och fullt utrustat med kvalitetsskåp och disponerat för enkel användning, tillsammans med en rymlig tvättstuga. Till vänster ligger det stora vardagsrummet med matplats och ett stort fönster, där naturligt ljus släpps in rikligt. Takvåningen har tre sovrum: huvudsovrummet med eget badrum och inbyggda garderober, och de andra två sovrummen, också med inbyggda garderober, delar ett modernt och bekvämt komplett badrum.

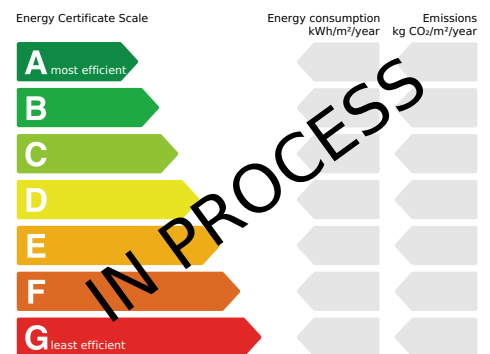
Denna takvåning utmärker sig dock verkligen med sin andra terrass på cirka 100 m², som nås via en bekväm trappa. Detta exceptionella utrymme är perfekt för att njuta av naturen och ta in den hisnande utsikten över Aravaca och dess fantastiska solnedgångar. Med sina 100 m² erbjuder det ett utmärkt läge för att njuta av den friska luften. Stilfullt möblerad, erbjuder den områden för avkoppling, solbad och måltider utomhus. Terrassen inkluderar också ett pentry och grillplats, perfekt för sammankomster med vänner och familj och njutning av läckra grillade måltider. Dessutom har en pergola installerats på terrassen, vilket ger ett täckt utrymme för att undvika solen eller dåligt väder. Detta utrymme kan användas för en mängd olika ändamål, till exempel för att njuta av en romantisk middag under stjärnorna eller vara värd för informella sammankomster med vänner, bland annat.



lucasfox.se/go/pozr71484

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Treglasisolerruta, Säkerhet, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum med 130m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid

Hela fastigheten har luftkonditionering, elektriska säkerhetsjalousier och individuell naturgasuppvärmning. Det inkluderar två parkeringsplatser. Det välsköta komplexet erbjuder avskildhet och lugn, utan arkitektoniska barriärer, vilket gör det lämpligt för personer med nedsatt rörlighet och lätt att nå med barnvagnar. Det finns också en pool, lekplats, sällskapsrum och 24-timmars bevakning.

Aravaca är ett prestigefyllt bostadsområde i Madrid som erbjuder hög livskvalitet, lugn och komfort, samt ett brett utbud av tjänster och fritidsaktiviteter. Det är en mycket attraktiv plats att bo på i ett lyxigt bostadsområde nära staden.

Kontakta Lucas Fox via e-post eller telefon för att boka en visning och se villan själv. Vi är tillgängliga 7 dagar i veckan för att tillgodose våra kunders behov.

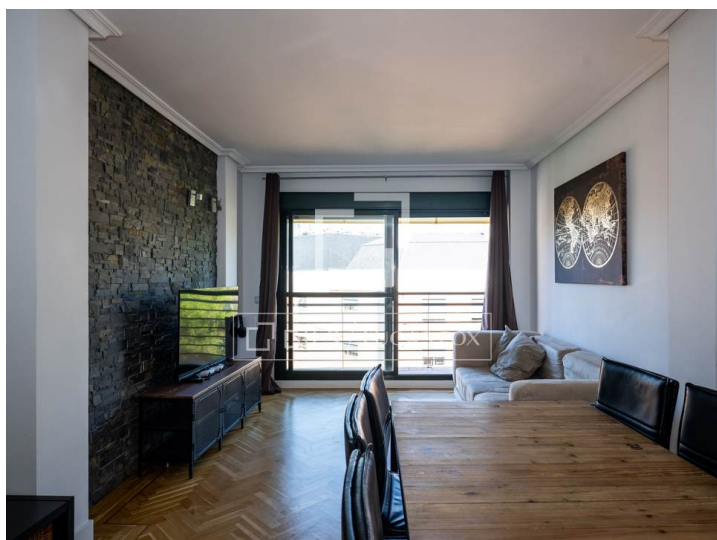
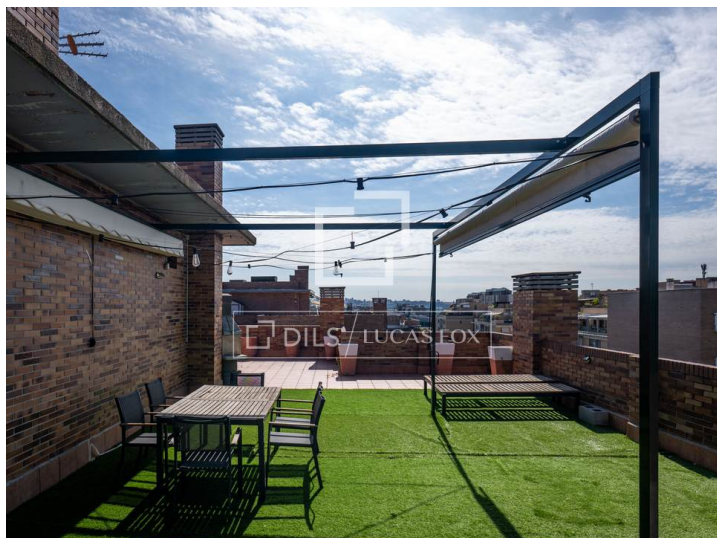
Du kan också besöka vår Lucas Fox Property Lounge på Avenida de Europa 38, Pozuelo, där vi kan lära oss mer om dina behov och hjälpa dig att hitta ditt perfekta hem eller din investering.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

3 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum med 130m² terrass till uthyrning i Aravaca, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien