

Pris from 1 125 000 € Renovated project

## Provenza CuadradoDeOro Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 1,125,000 €, 2 Byggnader tillgängliga

**2**                      **2 & 3**           **108m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum           Storlekar från



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 1 125 000 € Renovated project

## Provenza CuadradoDeOro Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 1,125,000 €, 2 Byggnader tillgängliga

**2**                      **2 & 3**      **108m<sup>2</sup>**  
 Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 1,125,000 €

Provenza Cuadrado De Oro är en ny utveckling i stadsdelen Eixample Right i Barcelonas centrum, ett strategiskt och privilegierat område som lokalt kallas Gyllene torget på grund av det stora antalet vackra byggnader, exklusiva butiker och utsökta restauranger som finns där.

Bebyggelsen har en attraktiv fasad och renoverade gemensamma ytor. Lägenheterna som finns i byggnaden är 108 m<sup>2</sup> stora och har 2 sovrum, 2 badrum, ett vardagsrum, ett kök och en liten terrass som är perfekt för att njuta av ditt morgonkaffe i frisk luft innan du ger dig ut i staden. Dessutom har två av dessa hus en privat takterrass på 25 m<sup>2</sup>. Huvudbyggnaden (första) våningen mäter 220 m<sup>2</sup> med en 45 m<sup>2</sup> privat terrass som leder ut från vardagsrummet och fyra möjliga layouter att välja mellan, beroende på den nya ägarens preferenser och livsstilskrav.

Bostäderna har designats på ett neutralt, modernt sätt med släta vita väggar, ljusa trägolv och rena vita ytskikt i badrummen, med sanitetsartiklar av Jacob Delafon och Roca handfat och handduksvärmare. Köken har finish från Santos och Whirlpool-apparater, och hemmen drar nytta av avancerade Bosch luftkonditioneringsenheter. Den nya ägaren kan helt enkelt flytta in och sätta sin personliga prägel på den redan perfekta lägenheten och göra den till sin egen.

Kontakta oss gärna för mer information.

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	2 450 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	220m <sup>2</sup> , Terrass 45m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	108m <sup>2</sup> , Terrass 7m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	108m <sup>2</sup> , Terrass 32m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 125 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	108m <sup>2</sup> , Terrass 38m <sup>2</sup>



[lucasfox.se/go/provenza-cuadradodeoro](https://lucasfox.se/go/provenza-cuadradodeoro)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

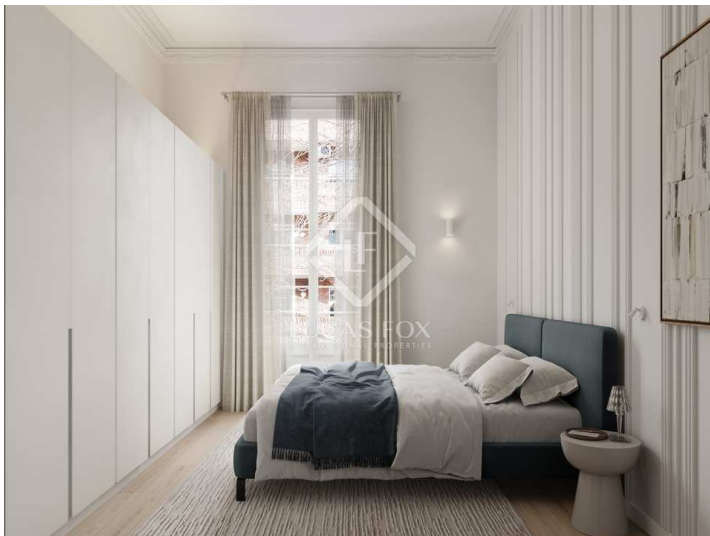
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 1 125 000 € Renovated project

## Provenza CuadradoDeOro Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 1,125,000 €, 2 Byggnader tillgängliga

**2**                      **2 & 3**      **108m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien