

Pris from 990 000 € New development

ResidencesApartments Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 990,000 € och renderings värde på 5%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 990 000 € New development

ResidencesApartments Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 990,000 € och renderings värde på 5%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 990,000 € och renderings värde på 5%

Upptäck de mest prestigefyllda lägenheterna på Costa del Sol, belägna i Higuerón Resort-komplexet, med en 5-stjärnig klassificering. Perfekt för dig som vill njuta av ett kvalitetsliv i en lyxig naturmiljö eller för dig som är intresserad av att göra en investering med garanterad avkastning.

Vi är glada att kunna presentera de mest exklusiva lyxlägenheterna och takvåningarna på Costa del Sol, som tillhör det 5-stjärniga Higuerón Resort-komplexet. Utan tvekan är det värt att lyfta fram den stora potentialen för lönsamhet, som kan nå 5 % årligen under de första tre åren.

Bostäderna får en rymlig och ljus utdelning, med ett stort vardagsrum-matsal och sovrum med respektive badrum; alla med stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus. De italienskinspirerade köken sticker ut för sin imponerande marmorö, med en mycket varm design. De kommer också att njuta av uteserveringar med flytande kopplingar till det inre utrymmet.

Utvecklingen erbjuder en unik arkitektur, med sin egen identitet och en intelligent design, stödd av material av högsta möjliga kvalitet som grunden för detta mästerverk. För att dra nytta av den omgivande naturliga miljön antar projektet en hexagonal struktur som smälter in harmoniskt med omgivningen. Tack vare avskildheten i den naturliga miljön kan du njuta och koppla av i din privata jacuzzi eller pool, medan du beundrar den imponerande panoramautsikten över Medelhavet.

Projektet ligger i Higuerón Resort, den mest exklusiva resorten på Costa del Sol, där det 5-stjärniga hotellet Higuerón ligger med sina tio restauranger där du kan ta en rundtur i världens gastronomi och njuta av unika kulinariska upplevelser.

I Higueróns spa kommer du in i en fristad av fred, harmoni och välbefinnande. Du kan ägna tid åt att njuta av olika behandlingar, både för ansikts- och kroppsvård. Du kommer till och med att hitta ett team som är specialiserat på frisör och behandlingar för alla tillfällen till ditt förfogande.



lucasfox.se/go/residencesapartments

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 990 000 € New development

ResidencesApartments Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 990,000 € och renderings värde på 5%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov

På prisbelönta Higuerón Sport Club kan du leva en mer aktiv livsstil. Det är en exklusiv miljö skapad med den perfekta kombinationen av utomhusanläggningar med banor för olika sporter som paddeltennis, tennis, basket eller volleyboll. Dessutom erbjuder det ett 700 m² stort gym med den mest avancerade tekniken, samt en mängd gruppaktiviteter som Zumba, spinning och Pilates. En plats att koppla av och glömma allt.

På samma sätt kan du känna Medelhavet vid dina fötter på stranden framför Higuerón Beach Club, den enda privata strandklubben i Malaga. Du kommer att ha tillgång till ett exklusivt område där du kan återknyta kontakten med naturen och njuta av ljudet av vågorna, sanden och solen.

Upptäck Higuerón Yachts, en unik upplevelse av att segla genom Medelhavet när du vill.

Dessutom, inkluderat i ditt hemköp, får du ett gratis livsvarigt familjemedlemskap i platina så att du kan njuta av de oöverträffade bekvämligheterna på Higuerón Sport Club och Spa, bara tre minuters promenad bort.

Higuerón Residences, ett projekt som lyfter fram skönheten och lugnet i den naturliga miljön, erbjuder hem där du kan dela stunder, njuta med din familj och beskåda den spektakulära utsikten över havet. Allt detta, i den mest prestigefyllda regionen i södra Spanien, med det bästa klimatet, med mer än 320 soldagar om året, utan att ge upp närheten till Malaga flygplats.

Höjdpunkter:

- Takvåningar och lägenheter
- Unik design
- Terrasser
- Utmärkta egenskaper
- Platinamedlemskap på Higuerón Sport Club and Spa

Perfekt för dig som vill njuta av ett kvalitetsliv i en lyxig naturmiljö eller för dig som är intresserad av att göra en investering med garanterad avkastning. Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 990 000 € New development

ResidencesApartments Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 990,000 € och renderings värde på 5%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	990 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	207m ² , Terrass 92m ²
Lägenhet	1 100 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	179m ² , Terrass 63m ²
Lägenhet	Reserverad	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	179m ² , Terrass 63m ²
Takvåning	2 300 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	356m ² , Terrass 241m ²
Takvåning	2 500 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	344m ² , Terrass 228m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 990 000 € New development

ResidencesApartments Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 990,000 € och renderings värde på 5%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien