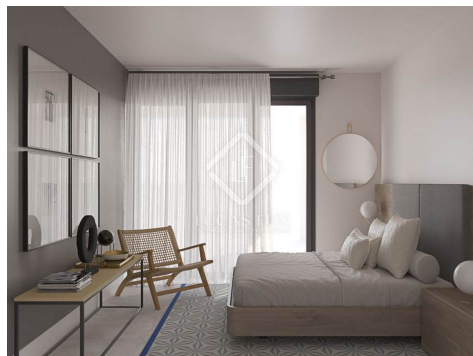


Pris from 1 590 000 € New development

## Residencial Atenas Hus/Villor, Las Rozas, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Las Rozas, Madrid med ett start pris på 1,590,000 €, 11 Hus/Villor tillgängliga

**11**      **5.0**      **737m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 590 000 € New development

## Residencial Atenas Hus/Villor, Las Rozas, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Las Rozas, Madrid med ett start pris på 1,590,000 €, 11 Hus/Villor tillgängliga

**11**                      **5.0**                      **737m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Las Rozas, Madrid med ett start pris på 1,590,000 €

Lucas Fox presenterar Residencial Atenas, ett exklusivt lyxigt bostadsprojekt designat för att erbjuda komfort och avskildhet. Detta projekt ligger bara 20 minuter från Madrid och erbjuder 14 fristående bostäder, belägna i en privilegierad naturlig miljö i Las Rozas, ett av de mest eftertraktade och snabbast växande områdena i regionen Madrid.

Varje hem har en funktionell design som maximerar komforten. Hemmen har rymliga tomter som inkluderar privata trädgårdar, solterrasser och privata pooler, vilket gör att invånarna kan njuta av utomhus bekvämligheten av sina egna hem. De drar också nytta av öppna, luftiga utrymmen som maximerar utrymmet och stora fönster som tillåter rikligt med naturligt ljus.

Atenas Residential Complex utmärker sig för sitt hållbara tillvägagångssätt, med energisjälvförsörjande och högeffektiva bostäder. Således är de utrustade med toppmodern teknik, såsom solpaneler och geotermiska system för uppvärmning och kylning.

Detta projekt är det perfekta alternativet för dem som vill bo i ett lyxigt bostadsområde, samtidigt som de fortfarande är nära Madrids livliga centrum. Las Rozas erbjuder en utmärkt livskvalitet, med snabb tillgång till stora motorvägar och ett omfattande utbud av tjänster, från köpcentrum och prestigefyllda restauranger till skolor och fritidsanläggningar.

För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.

### Höjdpunkter

- Fristående hem
- Trädgårdar, terrasser och pooler
- Självförsörjande och hållbar
- Exklusivt läge



[lucasfox.se/go/residencial-atenas](https://lucasfox.se/go/residencial-atenas)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 590 000 € New development

## Residencial Atenas Hus/Villor, Las Rozas, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Las Rozas, Madrid med ett start pris på 1,590,000 €, 11 Hus/Villor tillgängliga

**11**                      **5.0**                      **737m<sup>2</sup>**  
 Enheter tillgängliga    Sovrum            Storlekar från

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	Såld	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	924m <sup>2</sup>
Hus/Villa	Såld	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	884m <sup>2</sup>
Hus/Villa	Såld	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	735m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 590 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	753m <sup>2</sup> , Terrass 256m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 590 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	752m <sup>2</sup> , Terrass 256m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 590 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	752m <sup>2</sup> , Terrass 256m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 615 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	737m <sup>2</sup> , Terrass 253m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 640 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	752m <sup>2</sup> , Terrass 256m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 640 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	737m <sup>2</sup> , Terrass 253m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 690 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	737m <sup>2</sup> , Terrass 253m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 740 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	737m <sup>2</sup> , Terrass 253m <sup>2</sup>
Hus/Villa	1 790 000 €	Våning 0	5 Sovrum 6 Badrum	737m <sup>2</sup> , Terrass 253m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 590 000 € New development

## Residencial Atenas Hus/Villor, Las Rozas, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Las Rozas, Madrid med ett start pris på 1,590,000 €, 11 Hus/Villor tillgängliga

**11**                      **5.0**                      **737m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien