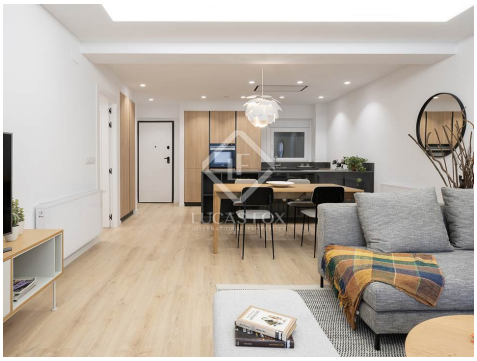
Pris from 285 000 € New development - Inom kort

Residencial U 135 Vigo Lägenheter, Vigo, Galicia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Vigo, Galicia med ett start pris på 285,000 € och renderings värde på 5%, 7 Lägenheter tillgängliga

7	2 & 3	101m²	4,63%
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

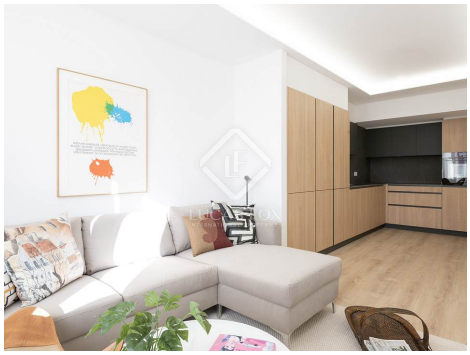
Pris from 285 000 € New development - Inom kort

Residencial U 135 Vigo Lägenheter, Vigo, Galicia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Vigo, Galicia med ett start pris på 285,000 € och renderings värde på 5%, 7 Lägenheter tillgängliga

7	2 & 3	101m²	4,63%
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till

ÖVERBLICK



lucasfox.se/go/residencial-u-135-vigo

INOM KORT: Denna nybyggnation är ännu ej till salu. Kontakta oss för mer information!

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Vigo, Galicia med ett start pris på 285,000 € och renderings värde på 5%

Dessa lägenheter ligger i hjärtat av Vigo och har genomgått en grundlig renovering och erbjuder en modern boendeupplevelse i ett av stadens mest eftertraktade områden. Med fokus på bekvämlighet och modern design, erbjuder denna utveckling en rad enheter med två och tre sovrum, idealiska för proffs, familjer eller alla som vill njuta av den livliga urbana livsstilen Vigo har att erbjuda.

Byggnaden renoverades och moderniserades genomgående, vilket avsevärt förbättrade sin energieffektivitet genom att öka tjockleken och kvaliteten på isoleringen i tak och fasader. Granitstrukturen genomgick moderna behandlingar som förbättrar dess lufttäthet, vattenavvisande förmåga och minskar absorptionskoefficienten.

Det finns 21 lägenheter i denna utveckling, varav 7 fortfarande är tillgängliga för försäljning. Varje enhet har genomtänkt designats för att maximera utrymme och funktionalitet, med rationella layouter som säkerställer att varje kvadratmeter utnyttjas effektivt. Interiörerna sträcker sig mellan 85 och 130 kvadratmeter, vilket ger alternativ för att passa olika behov och preferenser. Generösa vardagsrum och matsalar flyter sömlöst in i fullt utrustade kök, vilket gör dessa hem perfekta för vardagen.

Finish av god kvalitet användes genomgående, vilket återspeglar utvecklingens engagemang för modern elegans och hållbarhet. Exteriörsnickerier ersattes med nya snickerier med låg termisk tröghet och hög prestanda vad gäller energieffektivitet, lufttäthet och akustisk isolering. Från snygga ytor i köken till snygga badrum, varje detalj har valts med omsorg för att skapa hem som är både praktiska och visuellt tilltalande.

Lägenheterna ligger i en välansluten och önskvärd del av Vigo, och erbjuder enkel tillgång till stadens bästa bekvämligheter, inklusive affärer, restauranger, skolor och kulturella attraktioner. Områdets utmärkta transportförbindelser gör det också bekvämt att pendla eller utforska andra delar av staden och utanför.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Pris from 285 000 € New development - Inom kort

Residencial U 135 Vigo Lägenheter, Vigo, Galicia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Vigo, Galicia med ett start pris på 285,000 € och renderings värde på 5%, 7 Lägenheter tillgängliga

7	2 & 3	101m²	4,63%
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till

Denna nya utveckling representerar en utmärkt möjlighet att säkra ett högkvalitativt hem i ett utmärkt läge. Oavsett om du letar efter en elegant stadsbostad eller en investering i Vigos blomstrande fastighetsmarknad är dessa lägenheter ett enastående val.

För mer information eller för att ordna en visning, vänligen kontakta Lucas Fox Vigo Office.

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	299 000 €	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	130m²	4.41%
Lägenhet	285 000 €	Våning 6	2 Sovrum 2 Badrum	101m², Terrass 16m²	4.63%
Lägenhet	325 000 €	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	130m²	4.06%
Takvåning	348 000 €	Våning 8	2 Sovrum 2 Badrum	110m², Terrass 25m²	4.14%

Kontakta oss angående denna fastigheten

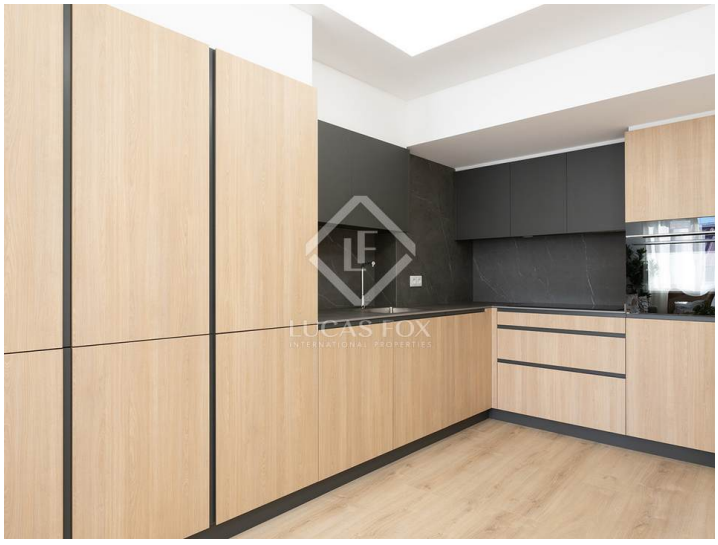
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Pris from 285 000 € New development - Inom kort

Residencial U 135 Vigo Lägenheter, Vigo, Galicia

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Vigo, Galicia med ett start pris på 285,000 € och renderings värde på 5%, 7 Lägenheter tillgängliga

7	2 & 3	101m²	4,63%
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien