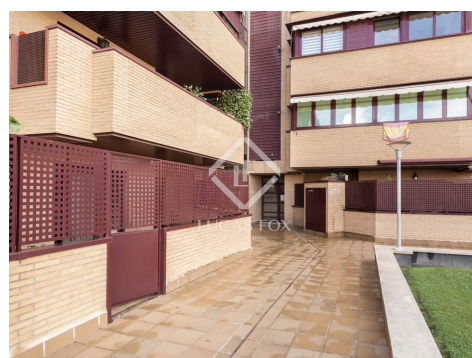
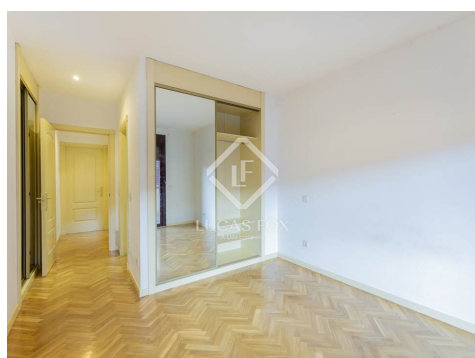


410 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum med 27m<sup>2</sup> terrass till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

2	2	178m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

410 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum med 27m<sup>2</sup> terrass till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Underbar bottenvåningslägenhet till salu i Las Rozas, belägen i en bebyggelse med pool, squashbanor och ett gym.

Lucas Fox Properties International erbjuder dig denna underbara 178 m<sup>2</sup> lägenhet på bottenvåningen med 27 m<sup>2</sup> privat terrass belägen i Las Rozas, i nordvästra Madridområdet, i en gated, lugn och välskött utveckling med ett utmärkt läge.

Det ligger 6 minuter från stationen Pinar de las Rozas Renfe. På samma sätt är tillgången till de viktigaste vagnarna som M-50 och A-6 bara 4 minuter bort. Det är också mycket nära byn Las Rozas och shoppingcentret Heron City.

Lägenheten sticker ut för sitt fantastiska läge och utmärkta distribution. Dess vackra vardagsrum / matsal ger tillgång till en privat terrass, perfekt för att njuta av utomhusytorna och de soliga stunderna på dagen. Det har också ett stort kök med tillgång till en klädstreck. Lägenheten kompletteras av två sovrum med inbyggda garderober, ett med utgång till terrassen och med eget badrum. Slutligen erbjuds ett komplett badrum för att serva huset.

I priset på lägenheten ingår ett garageutrymme och ett bra förråd.

Sammanfattningsvis är detta hem idealiskt både för investeringar och för familjer som vill bo i det nordvästra området i Madrid och njuta av fördelarna med att ha en stor terrass där du kan dela fantastiska stunder, liksom ett samhälle med gröna rekreationsområden, pool, squashbanor och gym.

Kontakta oss för att ordna en visning.

Du kan också besöka oss i vår Lucas Fox lounge, Las Rozas, på Camilo José Cela 8, så att vi kan analysera dina krav mer detaljerat.



[lucasfox.se/go/rzs31096](https://lucasfox.se/go/rzs31096)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekplats, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

410 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum med 27m<sup>2</sup> terrass till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien