

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär självreklam modern fristående villa på 563 m² på en 750 m² stor tomt för försäljning av egen marknadsföring av nybyggnation som ska levereras om 12 månader i Majadahonda.

Lucas Fox Las Rozas är glada att kunna presentera detta lyxiga nybyggda självutvecklingshem med utmärkta kvaliteter med leverans inom 12 månader från licensen. Detta projekt har en yta på 563 m² på en extraordinär tomt på 750 m². Det är en konstruktion med modern och modern design, med en pool och en stor trädgård.

Villan ligger i ett magnifikt läge, i Los Satélites, i ett exklusivt område i full utveckling, med en unik miljö och fri utsikt över bergen, samt med närhet till stadskärnan.

I sin utformning har man tänkt på ett mycket ljust, funktionellt och rymligt hem. Dess imponerande fasad kännetecknar denna eleganta familjevilla. Det ger möjligheten att skraddarsy huset för att anpassa det efter varje familjs behov, såväl som dess finish.

Huset är fördelat på två våningar plus halvkällarplan. På bottenvåningen på 269 m² finns en imponerande hall, som mitt i huset, som fördelar resten av rummen. Trappan är som ett skulpturellt element. Husets mitt faller på vardagsrum-matsalen med öppen spis, som är mycket ljus, med ljus från söder och öster och med fantastisk utsikt över trädgården. Köket är halvöppet mot vardagsrum-matsalen och bredvid hittar vi ett skafferi med direkt tillgång till utsidan. Våningen kompletteras med en välkomsttoalett och ett sovrum med en garderob och ett eget badrum.

På första våningen på 114 m² hittar vi ett master bedroom på cirka 25 m² med ett viktigt omklädningsrum, två kompletta badrum med naturligt ljus och ett stort badkar med utsikt över terrassen. På denna våning finns även tre sovrum med garderober och två badrum.

I halvkällaren finner vi en yta på 180 m² med garage och tvättstuga.

Utanhör finner vi fritidsbadet med ungefärliga mått på 9 x 3 meter och en veranda som erbjuder plats att parkera bilar och kommunicerar med huvudentrén och serviceentrén.



lucasfox.se/go/rzs37597

Trädgård, Swimming pool, Garagem privata, Marmorgolv, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Dubbla fönster, Centraldammsugare

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Bland dess faciliteter lyfter vi fram luftkonditionerings- och luftkonditioneringsystemet med en aerotermisk installation och golvvärme och kyla, samt att ha solpaneler. Den har hemautomation för att styra persienner, persienner och ljus. Trädgården har ett automatiskt bevattningssystem.

Sammanfattningsvis är det ett elegant, unikt nybyggt hus, som ska anpassas, som erbjuder utmärkta kvaliteter, omgivet av naturliga grönområden och i ett exklusivt, säkert och lugnt läge, perfekt för familjer som värdesätter en miljö av tillväxt, komfort och hög livskvalité.

Kontakta oss för att boka ett besök eller för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

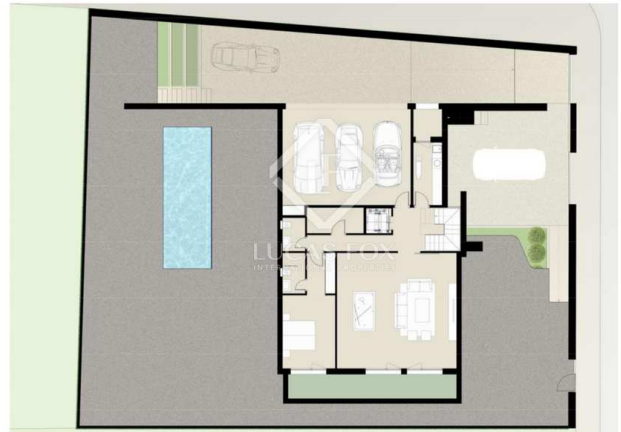
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

5	5	383m²	750m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien