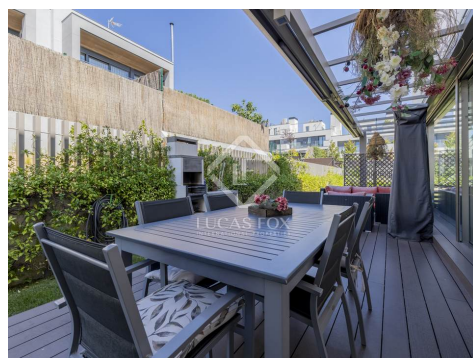
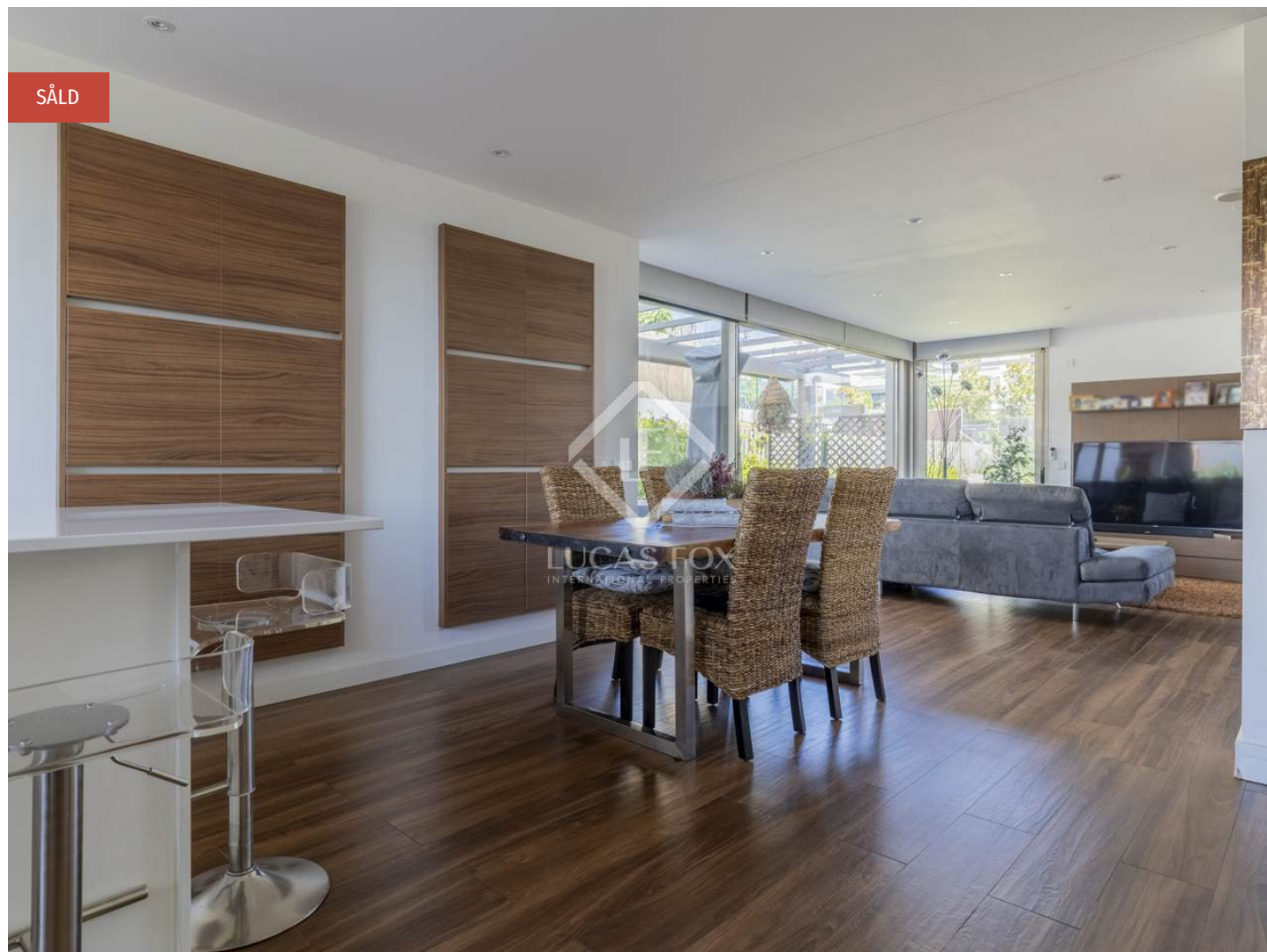


999 000 € Hus/Villa - SÅLD

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>455m<sup>2</sup></b> | <b>800m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

**999 000 € Hus/Villa - Såld****Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid**

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>455m<sup>2</sup></b> | <b>800m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                |

**ÖVERBLICK****Parhus med 5 sovrum och 5 badrum, med en stor trädgård, terrass och pool till salu i hjärtat av Montecillo, Las Rozas.**

Lucas Fox är glad att kunna presentera detta exklusiva hem i El Montecillo, i Las Rozas. Huset sticker ut för sin moderna kubiska design och för att ha stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus.

Detta fantastiska trevåningshus ligger i en urbanisering av 14 hus i hjärtat av El Montecillo i Las Rozas, bara 5 minuter från tågstationen och olika shoppingområden. Det har också snabb tillgång till A6, som ansluter till Moncloa på 12 minuter. Detta lyxiga bostadskomplex erbjuder en hög livskvalitet och garanterar invånarnas lugn, integritet och säkerhet.

När du kommer in finns ett stort rum i öppen planlösning som leder till vardagsrummet med matsalen med köket i öppen planlösning. Därmed genereras ett stort trivselutrymme för vardagen och för att träffa vänner och familj. Detta rum har stora fönsterpartier som ger mycket ljus. Våningen kompletteras med en stor välkomsttoalett.

Går man upp till övervåningen är nattdelen disponerad med totalt tre sovrum. Befälhavaren har ett eget badrum och en stor klädkammare. Det andra sovrummet har också ett eget badrum. Slutligen erbjuds ett tredje sovrum med ett separat badrum som tjänar det.

På källarvåningen finns ett sovrum med eget badrum, perfekt utrustat, och resten av rummen är fördelade runt det. Här finns en vardagsrumsdel och en tvättstuga, samt en separat dörr som leder till det stora garaget, med plats för två bilar.

Utanför rymmer den underbara och stora hörnträdgården en täckt terrass med elektriska markiser och en vacker gräsyta, där den egna poolen ligger.

Huset är utrustat med luftkonditionering, golvvärme med naturgas och framför allt är det utrustat med solpaneler.

Detta hus är perfekt för en familj som gillar att njuta av rymliga, bekväma och mycket ljusa rum, en mycket solig terrass och trädgård och ett mycket trevligt utomhusutrymme med en privat pool.

[lucasfox.se/go/rzs40671](https://lucasfox.se/go/rzs40671)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Öppet kök,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,  
Domotiskt system, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

999 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>455m<sup>2</sup></b> | <b>800m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                |

Kontakta oss för att boka ett besök eller för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien