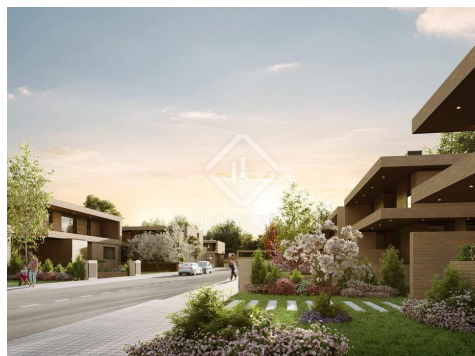


1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	470m <sup>2</sup>	521m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Las Rozas, Madrid med ett start pris på 1,265,000 €

Lucas Fox Las Rozas är stolta över att presentera Lazarejo, en exklusiv urbanisering av 120 fantastiska oberoende hem av excellens på privata tomter belägna i det exceptionella området El Cantizal, Las Rozas i Madrid, med den välkända kvaliteten på Levitt-utvecklingen.

Dessa underbara enfamiljshus har 4 och 5 sovrum i två typer av hem, och uppnår den perfekta kombinationen av elegans och avskildhet, och erbjuder komforten att bo i ett trevåningshus med vackra trädgårdar, en stor veranda, pool, ljusa rum och integration i betesmiljön.

Denna enastående exklusiva Levitt urbanisering ligger i Las Rozas, med utmärkta kommunikationer med centrala Madrid, bara 25 minuter bort, snabb anslutning till A6, M50 och M505. El Cantizal, ligger vid foten av Sierra Norte de Madrid, som erbjuder ett unikt landskap till bergen och en grön miljö där du kan andas naturen.

Lazarejo är en gated och bevakad urbanisering där integritet respekteras som en nödvändig lyx, och erbjuder villor med rum som blandar funktionalitet med avantgarde, skapar miljöer naturligt. I husen flödar de bekväma och ljusa innerutrymmena, öppna mot deras privata trädgårdar.

Dessa villor med 4 och 5 sovrum har privata tomter mellan 509 och 648 m<sup>2</sup>.

När vi kommer in i huset finner vi en hall med en viktig ingångstrappa till övervåningen med naturstenstrappa och glasräcke som ger en rumslig känsla. Dessutom hittar vi på denna våning köket, det stora vardagsrummet, gästtoaletten och ett sovrum/skrivbord med eget badrum och ett komplett badrum.

På övervåningen har huset en hall, ett master bedroom som inkluderar ett garderob-omklädningsrum och dess badrum en suite och två eller tre sovrum beroende på typ och två sekundära badrum. Sovrummen sticker ut för sin ljusa och varma atmosfär, och ger en oas av lugn för att verkligen koppla av från dagens aktiviteter.

I källaren hittar vi den underjordiska parkeringen med elfordonsladdare, förråd och lokaler.



[lucasfox.se/go/rzs41912](https://lucasfox.se/go/rzs41912)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem privada, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

**1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**

## **Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid**

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Och på uteplatsen har huset stora verandor kopplade och anslutna till vardagsrum och kök för att njuta av härliga stunder utomhus.

I tillträdesområdet till huset finns ytparkering och välskötta trädgårdsytor som garanterar rymd och exklusiv design av urbaniseringens yttre områden.

Sammanfattningsvis är Lazarejo en unik, privilegierad och hållbar utveckling, där naturen samspelar med den urbana pulsen som imponerar och väcker otroliga sensationer hos de mest krävande köpare.

Kontakta oss för mer information eller för att koordinera ett besök.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien



1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien