

895 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6 **5** **329m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

895 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6	5	329m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Burgos modellhus från byggföretaget Levitt på 329m² i utmärkt skick i El Cantizal, Las Rozas

Lucas Fox presenterar detta utmärkta hus med sex sovrum med trädgård, i en enastående naturlig miljö.

Detta trevåningshus ligger i det exklusiva området El Cantizal, i Las Rozas, bara 25 minuter från Madrid, omgivet av grönområden och skyddade naturparker, mycket nära till shopping-, fritids- och restaurangområden. Bostadskomplexet erbjuder en hög livskvalitet och garanterar lugn och avskildhet.

När vi kommer in i trädgården möts vi av en vacker och välskött trädgårdsdel som har automatisk bevattning och trappor som ger tillgång till huset.

Vi möts av en rymlig hall från vilken vi har tillgång till ett vackert sovrum i dagsläget konditionerat till ett vackert, ljus kontorsrum med utsikt över husets framträdgård och en välkomsttoalett.

Därefter kommer vi åt köket, förstorat efter att ha integrerat klädstrecket, med en differentierad kontorsyta och gott om lagringskapacitet, ljus, och från vilket vi har tillgång till både trädgården och matsalen.

Från samma hall och till vänster når vi matsalen, rymlig och ljus, med två olika ytor och en trevlig öppen spis. Från denna kommer vi även ut till en romantisk veranda och den välskötta trädgården, av bra storlek, prydd med olika detaljerade växter och automatisk bevattning. Trädgården har tillgång till de gemensamma områdena: stor trädgård och pool.

På övervåningen eller nattområdet har vi fyra stora sovrum. Den stora master-sviten, med ett eget badrum, delar en trevlig terrass med utsikt över trädgården och den gemensamma poolen med ett annat av sovrummen, också en-suite.

De andra två sovrummen är också rymliga och delar ett tredje badrum.

I källaren hittar vi ett servicesovrum och badrum samt ett stort garage med automatisk dörr och plats för tre bilar, pannrummet och en tvättstuga.



lucasfox.se/go/rzs42934

Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

895 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28232

6 **5** **329m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Detta stora hus har inbyggda garderober i alla sina rum, automatiska persienner på bottenvåningen, närvarosensorer och automatisk tändning av ljus i korridorer och fördelare, central luftkonditionering med individuella kontroller och golvvärme, hemautomation, allt för att uppnå maximal komfort.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien