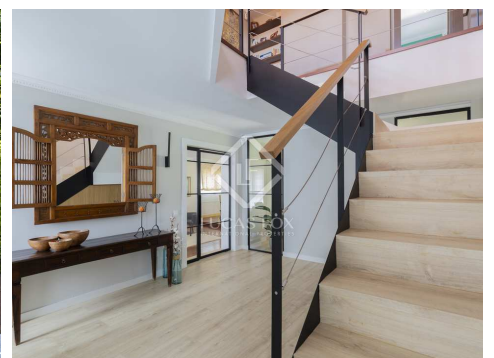
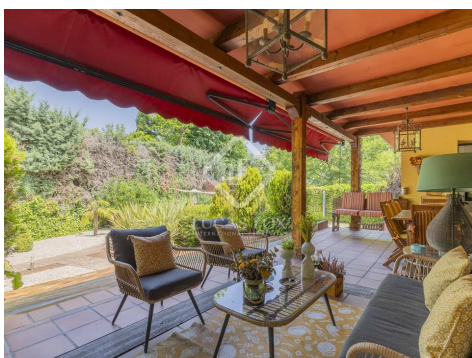


1 375 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 375 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28231

4 **4** **426m²** **977m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

426 m² villa renoverad till ny, garage för flera bilar. Exklusivt område Majdonda, Carretera del Plantío- området, halvprivat gata.

Lucas Fox International Properties presenterar denna fristående villa med 4 sovrum.

Om du vill bo nära allt och samtidigt med absolut integritet, besök denna fastighet!

Den är i utmärkt skick och har en täckt yta på 426 m² på en 977 m² stor tomt. Det renoverades av arkitekter. Trädgården som omger fastigheten har mycket vacker landskapsarkitektur, ett område med pool och stora nöjesområden utomhus.

Det ligger på en stängd gata, mycket exklusiv och omgiven av Independent Villas i Las Rozas, bara 10 minuter från Moncloa, med snabb tillgång till A6 och mycket nära Majadahonda, det vill säga i ett privilegierat läge.

När vi kommer in i huset kommer vi fram till en stor hall som ger tillgång till ena sidan till vardagsrum-matsalen som har öppen spis, stora öppningar som ger mycket ljus och med utgång till verandan. Mot andra sidan kommer vi fram till ett totalrenoverat kök, integrerat i ett intimt vardagsrum eller läs- och relaxrum och en matsal för dagligt bruk. Den har också tillgång till prochen.

På denna våning hittar vi även en gästtoalett och ett förråd för att betjäna köket. Från köket går vi ut till den stora verandan, perfekt för att njuta av lugnet i omgivningen, med utsikt över trädgården och med en markis som vid öppning utökar plats att vara.

På första våningen når vi en dubbelhöjd hall som har utsikt över hallen på bottenvåningen, med läsplats och skrivbord, där ett sovrum skulle kunna göras. Från hallen når vi mastersviten som har en privat terrass, separat omlädningsrum och ett badrum med dusch och hydromassage. På andra sidan hittar vi två sammanhängande sovrum med ett stort utrymme för skrivbord, ytterligare ett sovrum och ett komplett badrum. Alla med sina inbyggda garderober.

På halvkällarplanet finns en garageplats för två bilar, ett förråd, ett sovrum, ett badrum och ett stort spelrum eller gym, allt med naturligt ljus och ventilation.

Trädgården är fullt anlagd och välskött, med ett poolområde med solarium.



lucasfox.se/go/rzs43095

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 375 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Några av egenskaperna hos fastigheten är att den har olika utrymmen att njuta av både socialt och privat. Den har mycket förvaringsutrymme, stora förvaringsgarderober, och stora fönster som ger mycket ljus i alla rum.

Denna villa är designad för personer som letar efter ett fristående hus med alla bekvämligheter, komfort, mycket ljus, i kontakt med naturen och med hög livskvalitet. Samtidigt är det ett mycket exklusivt område och mycket bra förbindelser.

Kontakta oss för mer information och för att koordinera ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 375 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien