

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>436m<sup>2</sup></b>	<b>2.561m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>436m<sup>2</sup></b>	<b>2.561m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastisk renoverad villa i perfekt skick på 436m<sup>2</sup> byggd, på en 2561m<sup>2</sup> tomt med 5 sovrum, ett stort vardagsrum-matsal och ett underbart kök, till salu i Ciudadcampo.

Lucas Fox Moraleja har glädjen att presentera denna fantastiska 436m<sup>2</sup> villa byggd på en fantastisk 2561m<sup>2</sup> återvändsgränd tomt med en underbar trädgård, en stor saltvattenkloreringspool, en underbar, mycket trevlig veranda och en stor gräsmatta.

Villan ligger i ett av de mest exklusiva gated communities på A1, Ciudadcampo, mindre än 30 minuter från Madrid och med 24-timmars bevakning.

Denna fantastiska villa i söderläge i provensalsk stil har nyligen renoverats.

Den har fem sovrum och fyra badrum. När vi kommer in i huset möts vi av en stor hall från vilken vi når det underbara köket med kontorsdel och direkt tillgång till trädgården samt det stora vardagsrummet, även med tillgång till en vacker veranda som ansluter till trädgården och poolen saltlösning klorering.

På denna våning har vi även gästtoalett, strykplats, tvättstuga och skafferi och ett eget servicesovrum samt ytterligare ett stort sovrum med badrum och inbyggda garderober.

På bottenvåningen har vi två sovrum plus mastersviten som har två omklädningsrum och ett badrum, ett andra vardagsrum eller flerk Funktionsrum och en trevlig läs- eller kontorsdel.

Från denna våning har vi också direkt tillgång till trädgården, etablerad och konsoliderad med olika träd och en stor gräsyta.

Huset har plats att parkera sex fordon.

Den fantastiska villan byggdes med tanke på vikten av naturligt ljus, samt njutningen av alla dess rum för ett komplett familjeliv. Den erbjuder oss mycket stora utrymmen i alla sina rum och stora fönster för att dra fördel av dess oslagbara orientering.

Den vidsträckt trädgården består av en underbar veranda, en stor gräsmatta, flera etablerade träd och vegetation, en stor salthaltig kloreringspool och en pergola med plats för sex bilar.



[lucasfox.se/go/rzs43510](https://lucasfox.se/go/rzs43510)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>436m<sup>2</sup></b>	<b>2.561m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Detta spektakulära hus har ett larmsystem, oljevärme, inbyggda garderober och stora utrymmen, både inne och ute för att njuta av utomhus.

Kort sagt är detta ett familjehem för den som söker ett lugnt bostadsområde, omgivet av naturliga grönområden och underbara vyer.

Vänligen kontakta för mer information. Vi hjälper dig gärna att välja det bästa alternativet. Du kan också besöka oss på vår Lucas Fox Property Lounge, Plaza de la Moraleja, nummer 1, Alcobendas, så att vi kan diskutera dina krav mer i detalj.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

**5**      **4**      **436m<sup>2</sup>**      **2.561m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.se • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien