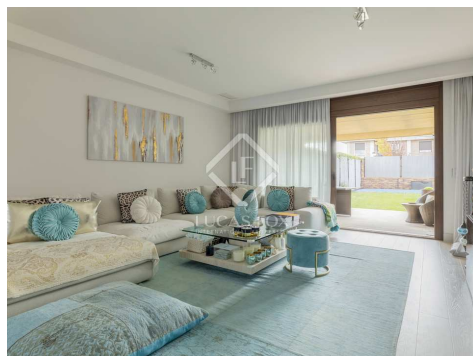


1 099 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

**5**      **5**      **348m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 099 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

**5**      **5**      **348m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Underbart parhus med 5 sovrum med trädgård och pool till salu i Roza Martín, Majadahonda

Lucas Fox Las Rozas är glada att presentera denna underbara 348 m<sup>2</sup> parhus villa i den prestigefyllda urbaniseringen Roza Martín, Majadahonda, mindre än 20 minuter från Madrid.

Huset har fem sovrum med stora inbyggda garderober, alla med eget badrum, samt en vacker trädgård och saltkloreringspool.

Den underbara villan ligger i en ståtlig vidsträckt urbanisering, Roza Martín i Majadahonda, mycket nära alla tjänster: universitetssjukhuset Puerta de Hierro, köpcentrumen Equinoccio och Centro Oeste, samt flera restauranger, skolor och grönområden. Det har också snabb tillgång till A6 och närliggande transportmedel.

På bottenvåningen hittar vi en stor dubbelhöjd hall som leder till det stora vardagsrum-matsalen, mycket ljus, med separata rum och öppen spis. Vardagsrummet har genom fönster från golv till tak tillgång till en vacker veranda med automatisk markis och till trädgården med sin stora saltkloreringspool. Huset har ett stort kök med kontorsdel och gott om förvaringsutrymme varifrån vi även når verandan och trädgården. På denna våning har vi även en charmig gästtoalett och ett rymligt och ljust sovrum med eget badrum.

När vi går upp till första våningen hittar vi nattområdet som har tre sovrum, alla med eget badrum. Den främsta, mycket rymlig och ljus, är klädd med stora inbyggda garderober. Badrummet har dusch och hydromassagebadkar. Vi har ytterligare ett ljust sovrum med eget badrum som är förberett som omklädningsrum, samt ett tredje sovrum som också har sitt privata badrum.

På halvkällarplanet har vi servicedelen, med ett sovrum med fönster och eget badrum, samt tvättstugan, ett stort vardagsrum, gym eller multifunktionsutrymme och det stora garaget med plats för fyra bilar.

Denna villa har golvvärme med temperaturkontroll i varje rum, samt varm/kall luftkonditionering. Detta stora hem erbjuder oss ett komplett hemautomationssystem, automatiska persienner, saltkloreringspool och centraldammsugare.



[lucasfox.se/go/rzs44672](https://lucasfox.se/go/rzs44672)

Trädgård, Terrass, Gym, Naturligt ljus,  
Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Domotiskt system,  
Djur vänligt, Chill out plats,  
Centraldammsugare

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 099 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

**5**      **5**      **348m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

Villan utmärker sig för sitt oslagbara läge, sin stora tomt, sin stora ljusstyrka och rymligheten i alla sina utrymmen, samt den underbara kvaliteten på alla dess material och goda konstruktion. Dessutom är det ett hem som nästan inte har haft någon användning, så dess skick är perfekt.

Kort sagt, detta är ett utmärkt hus för krävande familjer som vill bo i en familjär miljö och mycket nära Madrids centrum, omgivet av naturliga grönområden.

Kontakta oss för att ordna ett besök eller få mer information.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

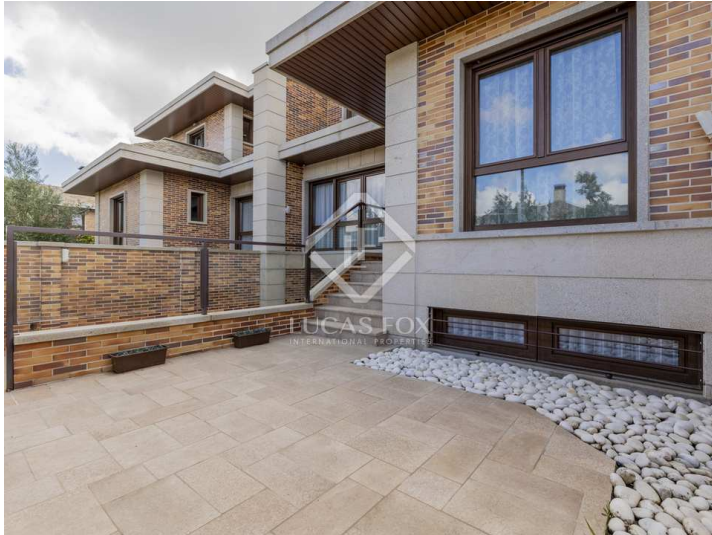
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 099 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Majadahonda, Madrid

Spanien » Madrid » Majadahonda » 28222

**5**      **5**      **348m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien