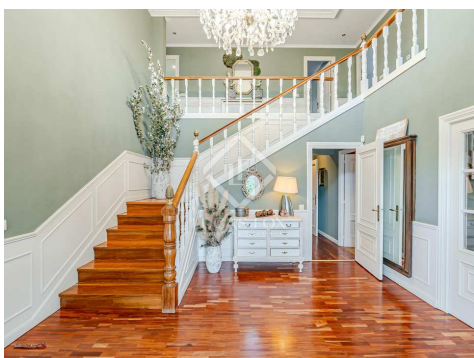
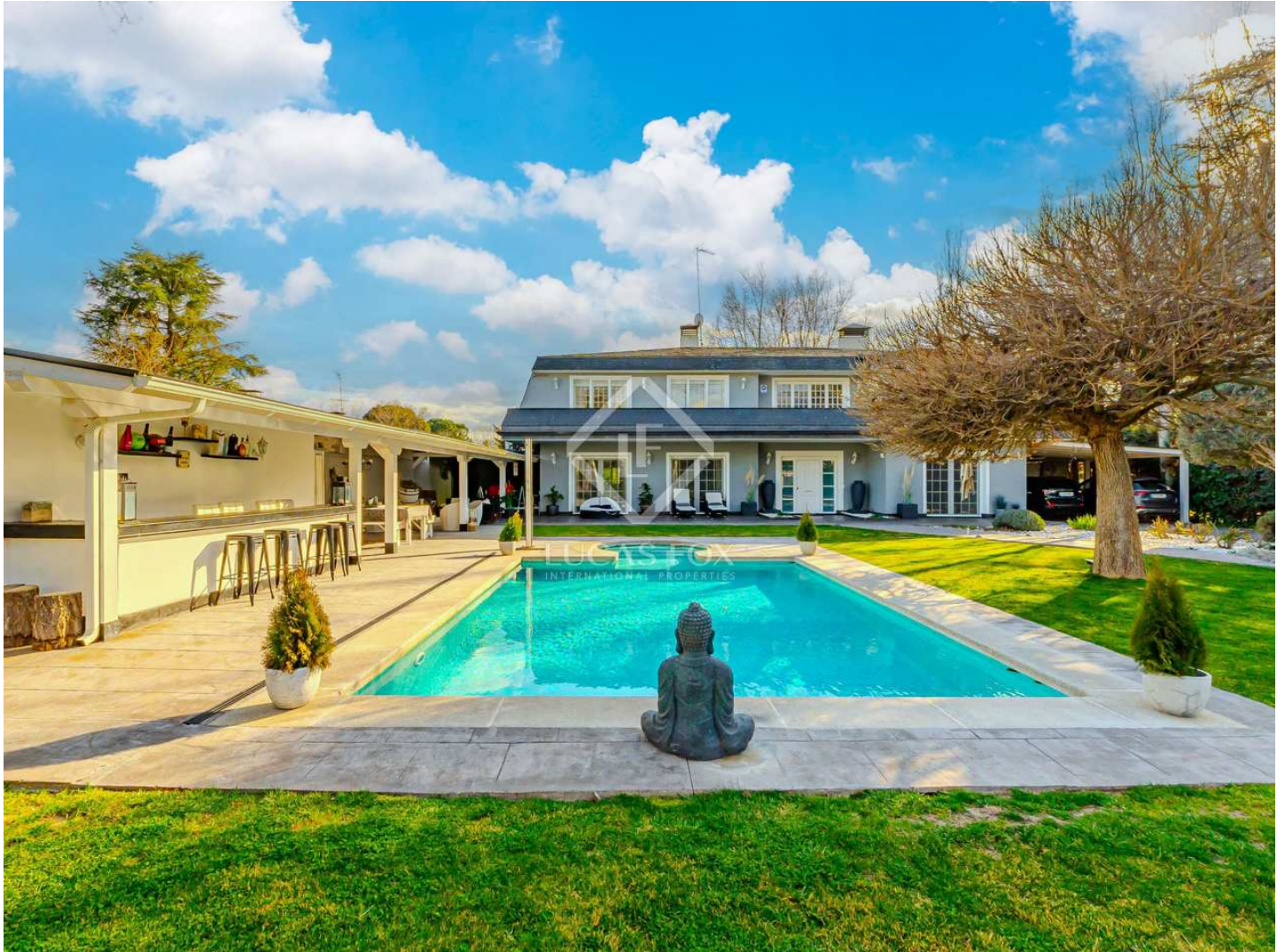


1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker oberoende villa med 6 sovrum till salu i Villafranca del Castillo

Lucas Fox Las Rozas presenterar i hjärtat av Villafranca del Castillo denna spektakulära fristående villa med en klassisk europeisk stil och en markant identitet som gör den verkligen speciell och unik.

På sina 631 m² byggd på en plan tomt på 1603 m², har den 5 dubbelrum, 3 vardagsrum med öppen spis, kontorsbibliotek, fritidsrum med biljardbord, sportområde med gym, bastu och hamam samt en vacker trädgård med vatten pool salt

Den charmiga villan ligger bara 10 minuter med bil från Moncloa och med snabb tillgång till A6. Villafranca är ett bostadsområde med fristående villor, i en privat urbanisering med 24-timmars bevakning.

Huset erbjuder en utmärkt fördelning över 2 våningar, och är totalrenoverat med hög finish och material.

På bottenvåningen möts vi av en elegant hall med en enorm ljuskrona i Muranoglas och en bred och majestätisk trätrappa.

Det stora vardagsrummet och ett stort kontorsbibliotek med spektakulär utsikt över trädgården på framsidan är fördelade på båda sidor.

I direkt anslutning till matsal och vardagsrum är köket integrerat med ett mycket mysigt kontor och tillgång till den bakre trädgården.

På denna bottenvåning hittar vi också ett spelrum med biljard och öppen spis, samt ett sovrum, ett komplett badrum och en gästtoalett.

På första våningen hittar vi en stor hall som ger tillgång till fyra dubbelrum.

Master bedroom svit är ett spektakel när det gäller avskildhet och dimensioner, eftersom den har ett sovrum med en king size-säng, ett vackert vardagsrum med öppen spis, ett stort badrum med badkar och dusch, och är ansluten till två helt oberoende dressing. rum. Detta sovrum har tillgång till en privat och diskret terrass som erbjuder unik utsikt över trädgården.



lucasfox.se/go/rzs48595

Trädgård, Terrass, Spa, Jacuzzi, Portvakt,
Gym, Garagem, Parkering,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Solpaneler, Luftkonditionering,
Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Två andra dubbelrum är anslutna till varandra med ett stort och komplett badrum och det fjärde sovrummet har ett tredje komplett badrum bredvid sig.

Huset har breda trappor och enorma fönster som ger mycket tydlighet och rymd till miljön.

De stora fönstren är av högsta kvalitet: dubbelt climalitglas med luftkammare och termisk brytning.

Utanför, bredvid poolen, finns en grillplats, ett komplett badrum med ett omklädningsrum för att tjäna detta område och en trevlig täckt galleria eller veranda, som en picknickplats, vilket skapar en perfekt chill-out och viloplats. miljöer.

I husets bakgård finns sportområdet med gym, puttinggreen, spelområde, finsk bastu, hamam och jacuzzi.

Likaså har den 12 solpaneler som ger den energiautonomi under dagtid, gasoluppvärmning (flytande gas i radiatorer), luftkonditionering och interiör- och perimeterlarm.

Den har ett stort stängt garage för 2 bilar med direkt tillgång till huset, ett täckt garage för ytterligare 2 bilar med elektriska laddstationer och ett stort område i trädgården där gästernas fordon kan parkeras.

Detta hus är idealiskt för krävande människor som vill bo i en unik villa med en speciell och diskret atmosfär, omgiven av natur och samtidigt, med hög livskvalitet mycket nära Madrids centrum, omgiven av naturliga grönområden och underbar utsikt..

Kontakta oss för att ordna ett besök. Du kan också besöka oss på vår Lucas Fox Property Lounge, Las Rozas, på Camilo José Cela Street 8, så att vi kan diskutera dina krav mer i detalj.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28692

5 5 631m² 1.606m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien