

780 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	5	343m²	521m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

780 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4 **5** **343m²** **521m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fyra sovrumms parhus med pool och utsikt i Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox presenterar detta underbara parhus med öppen utsikt över naturen i ett av de vackraste områdena i Torrelodones. Byggt 2005 med utmärkta material och klassiska linjer, huset är superljus, är i oklanderligt skick och dess utbredning på marken gör det idealiskt för den som vill bo och titta på naturen.

Området El Monte i Los Peñascales är ett av de mest uppskattade av familjer eftersom det är ett absolut bostadsområde, några meters promenad från parken Cuenca Alta del Manzanares, men med busshållplatser och 10 minuters bilresa från centraltåget, kommunikationsvägar för bussar och motorvägar.

När vi kommer in på tomten möts vi av en vacker och välskött framträdgård. När vi väl kommer in i hallen kan vi gå till det mycket rymliga vardagsrummet med öppen spis och tillgång till verandan som fungerar som en terrass med magnifik utsikt över den naturliga miljön av tallar och ekar. Inne i vardagsrummet används ett av utrymmena som ett inbyggt kontor med allt naturligt ljus. Att göra en "L"-form är matsalen med dubbel cirkulation till köket. När vi återvänder till hallen med sin gästtoalett tar en bekväm trappa oss till sovrumsvåningen där korridoren leder till två sovrum, alla med stora garderober och 2 badrum. Det tredje och stora sovrummet har ett omklädningsrum och eget badrum. Tillgång till en underbar terrass med utsikt över trädgården och poolområdet.

Fortsätter vi klättra når vi en stor och öppen vind, med Velux-fönster, idag ombyggt till kontor men som även skulle kunna förvandlas till ett spel- eller gästrum.

Går man ner för trappan till halvkällaren finns ett servicerum med tillhörande badrum, ett mycket stort förråd, pannrum och tvättstuga och slutligen garaget med plats för tre bilar.

Redan på utsidan följer trädgårdens utformning markens ojämnheter och presenterar en första nivå för poolen och solariet. Sedan ytterligare en terrasserad plan idealisk för möten och grillning och slutligen en tredje plan, den lägsta som idag används som familjeträdgård.

Husets skick är utmärkt, uppvärmningen är naturgas och fördelningen är golvvärme.



lucasfox.se/go/rzs48622

Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

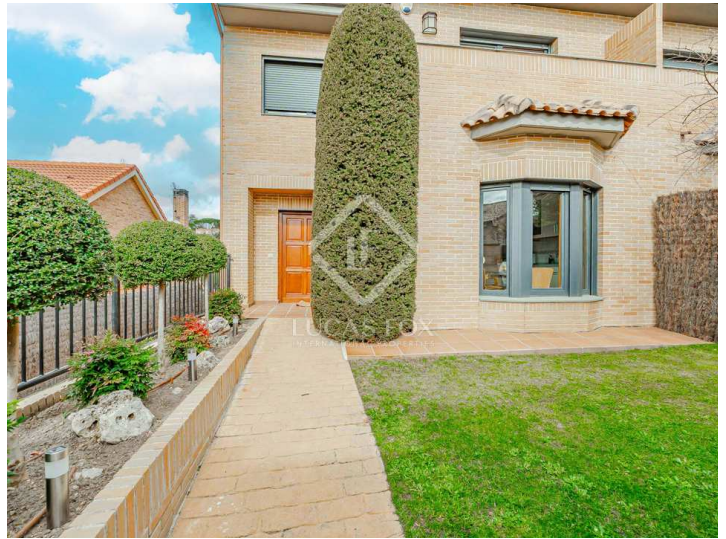
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien

780 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4 **5** **343m²** **521m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Det är ett väldigt glatt hus som man blir kär i så fort man kommer in. Kontakta oss för att samordna ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanien