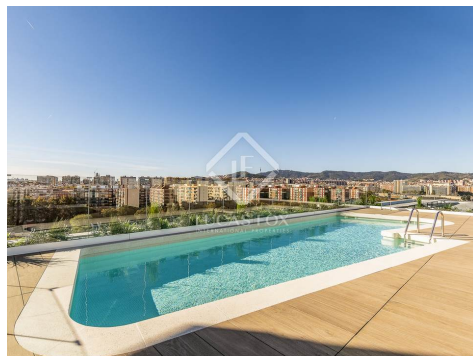
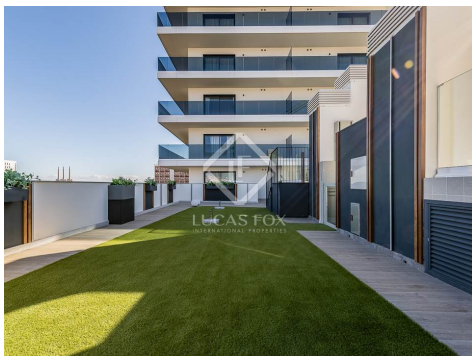


Pris from 478 000 € New development

SantMarti Residences Lägenheter, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 478,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

2 **3.0** **88m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris from 478 000 € New development

SantMartí Residences Lägenheter, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 478,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

2 **3.0** **88m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 478,000 €

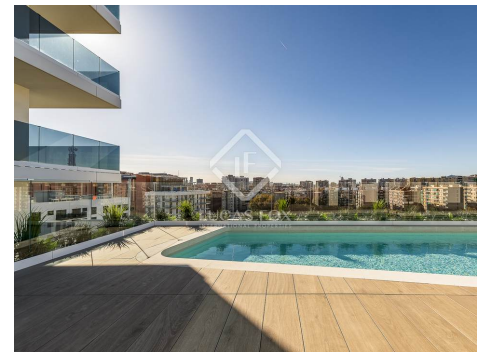
Sant Martí Residences är en elegant nybyggnation belägen i den livliga stadsdelen Sant Martí, ett område som perfekt kombinerar dynamiken i stadslivet med lugnet i en bostadsmiljö. Dess privilegierade läge erbjuder snabb och effektiv tillgång till Barcelonas centrum, samtidigt som du kan njuta av ett brett utbud av tjänster, grönområden och en växande gastronomisk och kulturell scen.

Bebyggelsen består av 15 exklusiva lyxhus, designade för att skapa en bostadsmiljö med maximal komfort och kvalitet. Alternativen inkluderar enheter med två och tre sovrum med två badrum, samt invändiga ytor från 62 m² till 90 m². Varje hem är komplett med en stor privat terrass på mellan 31 m² och 40 m², perfekt för att dra fördel av medelhavsklimatet och njuta av stunder av lugn utomhus.

De gemensamma utrymmena lyfter boendeupplevelsen, tack vare faciliteter som inkluderar en elegant swimmingpool, en relaxavdelning, ett utrustat gym, en *coworking* -plats och ett mångsidigt rum som kan anpassas till olika behov. Däremot finns möjlighet att köpa en privat parkeringsplats. Dessa utrymmen främjar en balanserad och hälsosam livsstil, som kombinerar komfort, funktionalitet och exklusivitet.

Inuti har varje hem exklusiv finish, med toppmoderna apparater, lågförbrukning LED-belysning och moderna designgolv. Utvecklingen har energiklass A, vilket garanterar exceptionell energieffektivitet för att bidra till både besparingar och hållbarhet.

Kontakta oss idag för att lära dig mer om Sant Martí Residences och upptäck möjligheten att bo i ett av de mest dynamiska och eftertraktade områdena i Barcelona.



lucasfox.se/go/santmarti-residences

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Pris from 478 000 € New development

SantMarti Residences Lägenheter, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 478,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

2 **3.0** **88m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	87m ² , Terrass 37m ²
Lägenhet	478 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	88m ² , Terrass 38m ²
Lägenhet	500 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	88m ² , Terrass 38m ²
Lägenhet	Reserverad	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	88m ² , Terrass 38m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

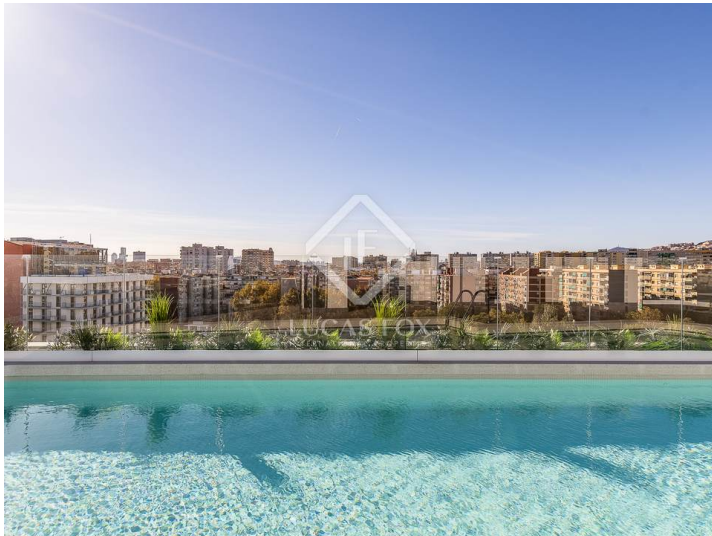
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Pris from 478 000 € New development

SantMarti Residences Lägenheter, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I El Clot, Barcelona med ett start pris på 478,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

2 **3.0** **88m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien