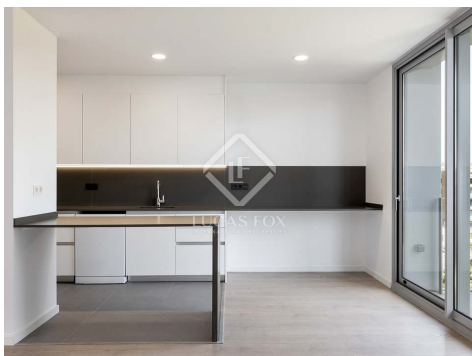


Pris på begäran New development - Slutsåld

## Sardenya Diagonal Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**Pris på begäran New development - Slutsåld**

## **Sardenya Diagonal Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona

### ÖVERBLICK

## **En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona**

Sardenya Diagonal presenterar 14 underbara hem på en magnifik plats, nära Sagrada Familia, den monumentala tjuvfäktningen och omgiven av alla slags tjänster och bekvämligheter.

Denna fantastiska moderna byggnad, belägen framför Ramón Llull-skolan, erbjuder rikligt med naturligt ljus och fri utsikt, intill viktiga gator i staden som Avinguda Diagonal, Carrer Aragón och Carrer Marina.

Den nya utvecklingen husar bekväma lägenheter på 131-123 m<sup>2</sup> med 3 sovrum och 2 badrum och eleganta takvåningar på 207-232 m<sup>2</sup> med 3-4 sovrum och 2 badrum (den med 3 sovrum har möjlighet att ha 4 sovrum). Alla hem är vända mot utsidan och har tillgång till balkonger eller terrasser, det perfekta stället att koppla av efter en lång dag eller äta frukost med familjen på helgerna. De 2 magnifika takvåningarna på femte våningen drar nytta av stora privata solarier på upp till 80 m<sup>2</sup>, där du kan dra fördel av Barcelonas Medelhavsklimat.

Hemmen har ytor av hög kvalitet och rikligt med naturligt ljus tack vare sin praktiska utformning, som gör det bästa av det. Designen är modern, med ett ljust och naturligt färgschema, med vackra trägolv som ger en varm och välkomnande touch. Köket är utrustat med högkvalitativa apparater och en Silestone-bänkskiva. Husen är också utrustade med dubbelglasade fönster, golvvärme, luftkonditionering och LED-lampor. Dessutom har de stora inbyggda garderober i hallen och i sovrummet.

I källaren hittar vi förråd för husen. Det bör noteras att köp av ett lagerrum med huset är obligatoriskt.

### **slingor**

- Lägenheter med balkonger / terrasser och takvåningar med tillgång till solarier
- 3-4 sovrum och 2 badrum
- Exteriör hem, med rikligt med naturligt ljus
- Yta av hög kvalitet
- Golvvärme, luftkonditionering och dubbelglasade fönster
- Förråd i källaren
- Utmärkt läge nära Avenida Diagonal och bredvid La Monumental, nära alla bekvämligheter och tjänster



[lucasfox.se/go/sardenya-diagonal](https://lucasfox.se/go/sardenya-diagonal)

### **Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

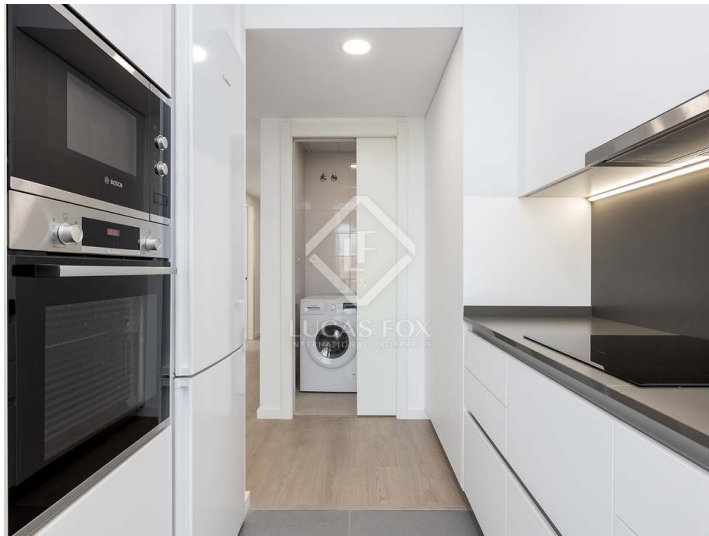
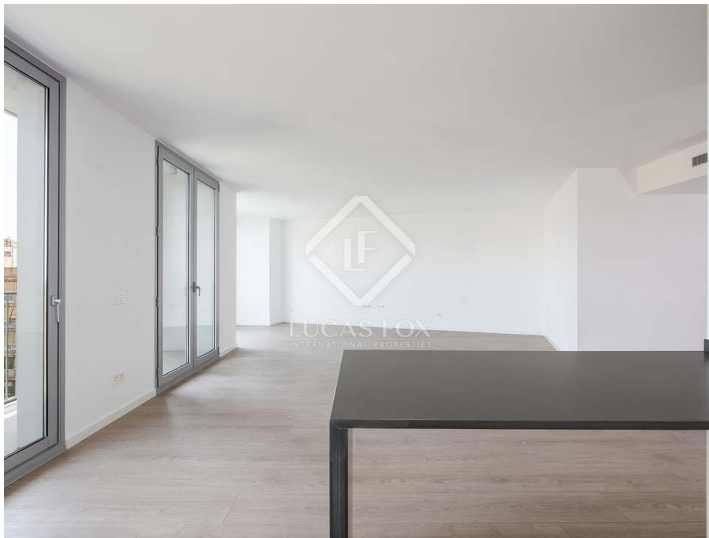
## Pris på begäran New development - Slutsåld

# Sardenya Diagonal Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Takvåning	Såld	Våning 5	4 Sovrum 2 Badrum	149m <sup>2</sup> , Terrass 73m <sup>2</sup>	2.73%



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien