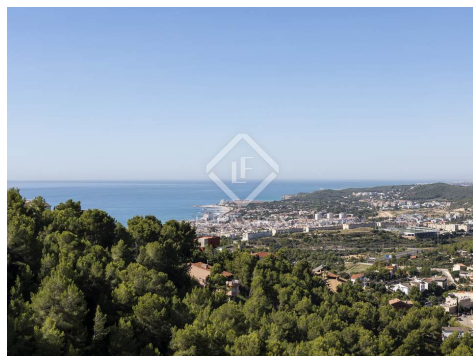


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3	4	286m²	724m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3	4	286m²	724m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Söderläge för att renovera med spektakulär panoramautsikt över havet med utsikt över Sitges.

Den här fastigheten, byggd 2010, är en av de bäst belägna husen i en utveckling av 31, belägen på den högsta gatan i Quint Mar, bara en kort bilresa från Sitges centrum och stranden, med möjligen den mest imponerande utsikten i Sitges.

Efter att ha parkerat bilen i det avsedda området kommer vi in i huset och hittar omedelbart en bekväm hiss som kan ta oss till alla nivåer i huset eller trappor som leder ner till ett rymligt vardagsrum med en stor terrass, lämplig för uteservering med tillgång till den stora trädgården med en privat pool. Tack vare högt i tak, stora fönster och husets söderläge får det gott om dagsljus och fantastisk sol exponering. För mysiga vinterkvällar har en designad öppen spis installerats i vardagsrummet. På denna våning hittar du också köket, som kan stängas via skjutdörrar eller lämnas som en öppen planlösning - matsal - kök.

Nedre våningen har 3 dubbelrum med eget badrum och en klädkammare, medan den nedre våningen, med tillgång till en trädgård, rymmer det fjärde badrummet och resten är för närvarande ett öppet utrymme för att dekorera och anpassa sig till den nya ägarens preferenser .

Huset med trädgård och pool, på grund av intensiv användning under de senaste åren, behöver en ganska omfattande uppdatering för både ytbehandlingen i huset och ett landskapsarkitekturprojekt i trädgården inklusive förnyelse av poolen. Det behöver en ytterligare investering för att få tillbaka den i god form och anpassa den till köparens preferenser. Med detta är det en utmärkt investeringsmöjlighet att skapa ett välutrustat modernt hus för en familj att njuta av det året runt som en primärbostad eller som en helg och semesterbostad i Sitges.



lucasfox.se/go/sit12480

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3	4	286m²	724m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien