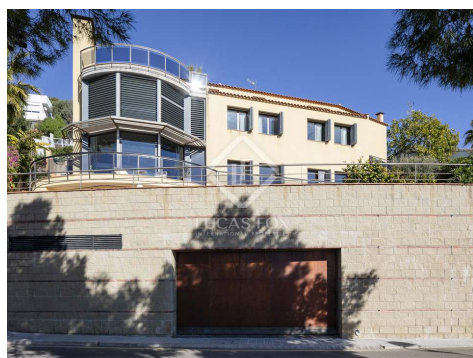


€2,150,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 8 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	1,000m²	1,197m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€2,150,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 8 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	1,000m²	1,197m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk 8-sovrum söderläge villa med spektakulär havsutsikt, presenterad i perfekt inresa skick och ligger gångavstånd från Sitges med sina vackra stränder och livliga nattliv.

Med stora vidsträckningar av glas från tak till tak och underbar utsikt över kusten är denna obefläckade villa ett perfekt drömhuis i Levantina-området.

Denna toskanska stil är stolt ockuperad av två tomter och är en av de största i området och har en unik platt trädgård tack vare omfattande byggnadsarbeten för att jämna ut marken.

Generösa privata utomhusområden omger huset och inkluderar en stor terrass med en gräsmatta och en 5x10 meter stor pool med ett saltvattenfiltreringssystem. På baksidan av fastigheten hittar vi en fronton, tennis och basketplan. De utomhusunderhållande områdena är perfekta för att få ut det mesta av områdets berömda medelhavsmikroklimat och njuta av lugnet och utsikten som området erbjuder.

Efter att vi har parkerat bilen i 5-bilgaraget på bottenvåningen, kan vi ta hissen upp till de 4 genomtänkta ordnade huvudvåningarna. Ett underbart fritidsområde finns på första våningen med ett spa, sommarkaffeområde och vinkällare, alla inredda i en charmig, traditionell stil. På samma nivå hittar vi soldäcket vid poolen med en öppen terrass och ett sommarkök.

Receptionen, kontor, kök och stort vardagsrum med öppen spis och fantastisk panoramautsikt över havet finns på andra våningen. En spiraltrappa tar oss upp till ett bibliotek och en enorm terrass sträcker sig över hela husets nivå. En separat studiolägenhet för personal slutför denna våning.

På tredje våningen finns ett bibliotek och 3 gästblock (en avsedd för barn) och en lekplats. Varje block består av 2 sovrum, ett badrum med dusch och en klädkammare. Från de två första blocken har vi direkt tillgång till en stor balkong med panoramautsikt.



lucasfox.se/go/sit16321

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Jacuzzi, Spa, Garagem privata, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Parkering, Balkong, Bibliotek, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Grillplats, Inbyggda garderober, Interiör, Larm, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Säkerhet, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€2,150,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 8 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	1,000m²	1,197m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

Den fjärde och sista våningen är helt upptagen av den lyxiga master sviten med sitt sovrum med tillgång till en stor privat uteplats med fantastisk utsikt över staden, en stor klädkammare och ett badrum med jacuzzi. Slutligen möter vi ett separat rum med specialgolv för sport / yogaövningar och en privat balkong.

Endast de finaste materialen användes för konstruktion och inredning av den här egenskapen, med utstående funktioner som de röda afrikanska trädörrar och trappor och skräddarsydda trämöbler. Fastigheten drar nytta av nya apparater och ny utrustning för uppvärmning och klimatkontroll.

Kontakta oss för mer information eller för att arrangera en visning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

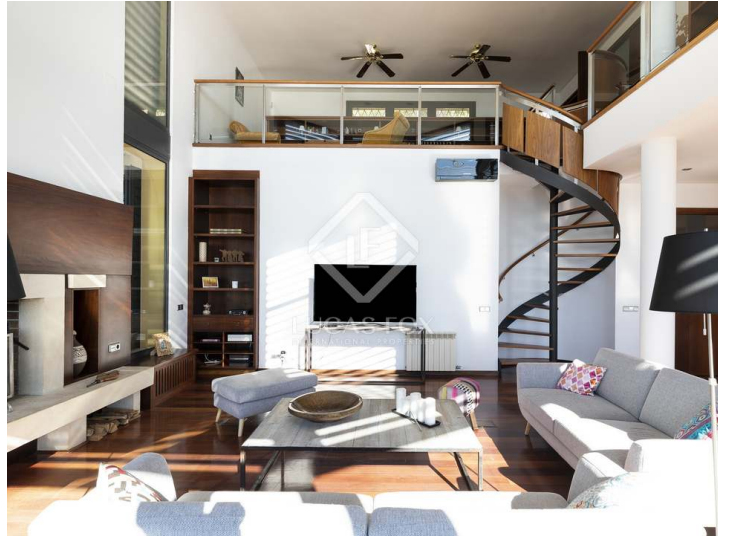
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

€2,150,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 8 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	1,000m²	1,197m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien