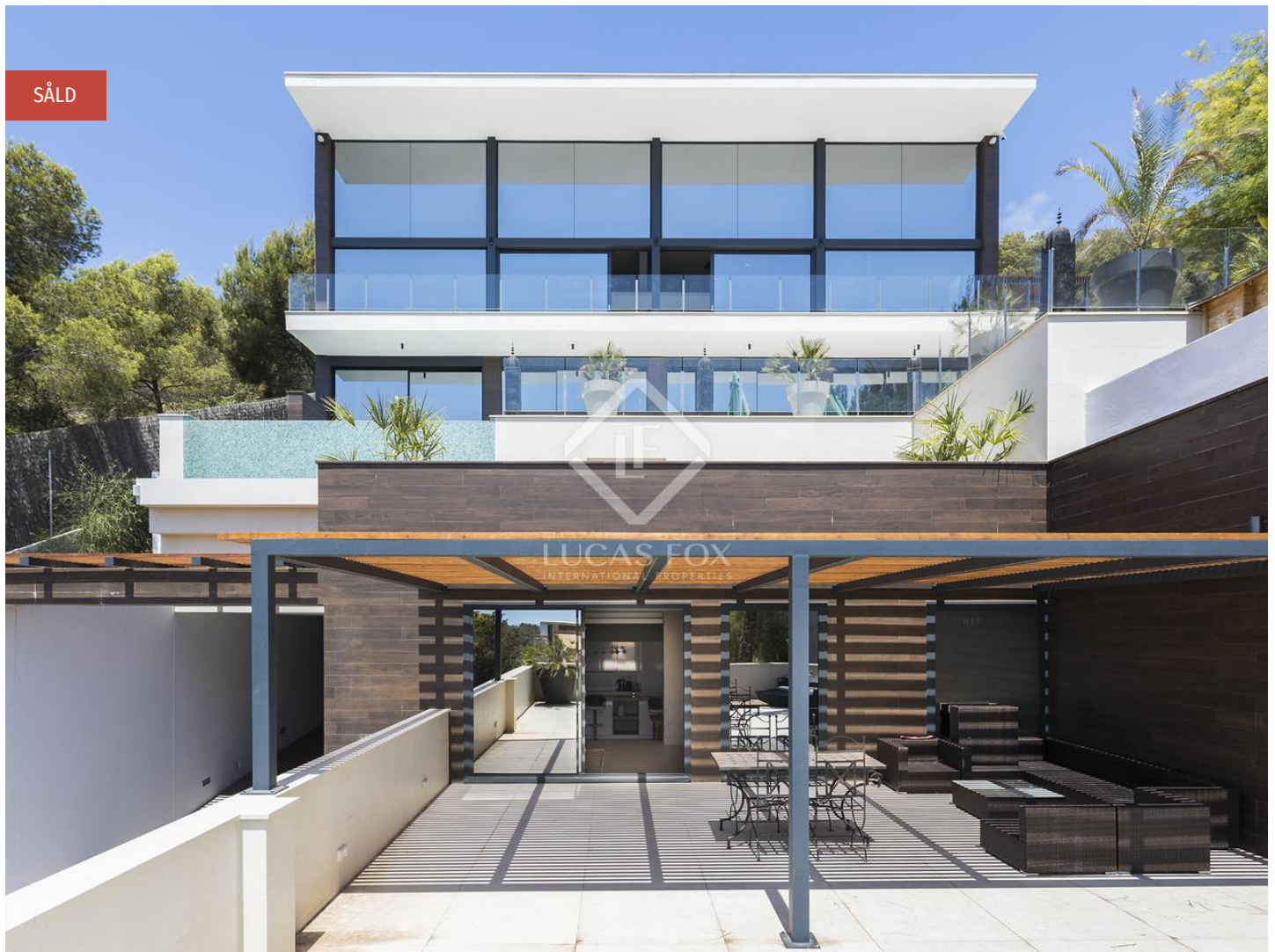


4 490 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 8 Sovrum ?[SV : searchresults_metatitle_operation_prime_off] i Terramar

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 **8** **1.127m²** **1.230m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

4 490 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 8 Sovrum ?[SV : searchresults_metatitle_operation_prime_off] i Terramar

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 **8** **1.127m²** **1.230m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Helt ny stor lyxfastighet till salu i ett utmärkt läge i det exklusiva golfområdet Can Girona i Sitges med inomhus- och utomhuspool.

Denna lyxiga toppmoderna fastighet färdigställdes 2020 och är i flyttningskick. Det ligger på en av de bästa platserna i bostadsområdet Can Girona, förutom Terramar Golf, i Sitges.

Det stora huset, med över 1100 kvm vardagsrum fördelat på 5 våningar, är utformat för att vara värd för en stor familj med gott om plats för att ta emot gäster. Huset ligger på en generös tomt på 1230 kvm, som ger en stor terrasserad uteplats som används för friluftsliv året runt.

På grund av den sydostliga aspekten och dess läge erbjuder huset en spektakulär panoramautsikt över havet med utsikt över golfbanan.

Fastigheten erbjuder ett huvudfamiljshus med en inomhus- och utomhusbostad, matsal och kök som är uppdelad på 2 våningar och en sovplats med 4 dubbelrum och 3 badrum med tillgång till en privat terrass med pool. På översta våningen finns en extra gästsvit med badrum och privat takterrass.

Med egen ingång finns gästboende med kök, vardagsrum med rymlig terrass, två sovrum och två badrum.

Dessutom är husets första våning värd för nöjesområdet, med inomhuspool, gym, biograf, barområde och terrass. På denna våning finns ytterligare ett sovrum och badrum för personalen.

Slutligen finns det på entréplanet ett stort garage för 4 bilar och lagringsutrymme.

Som förväntat är huset utrustat med modern teknik, såsom golvvärme (aerotermsystem), en uppvärmd pool, en hiss och ett hemautomatiseringssystem.

En unik möjlighet att köpa ett helt nytt hem, beläget i det mest privilegierade området Sitges.



lucasfox.se/go/sit16598

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Spa, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

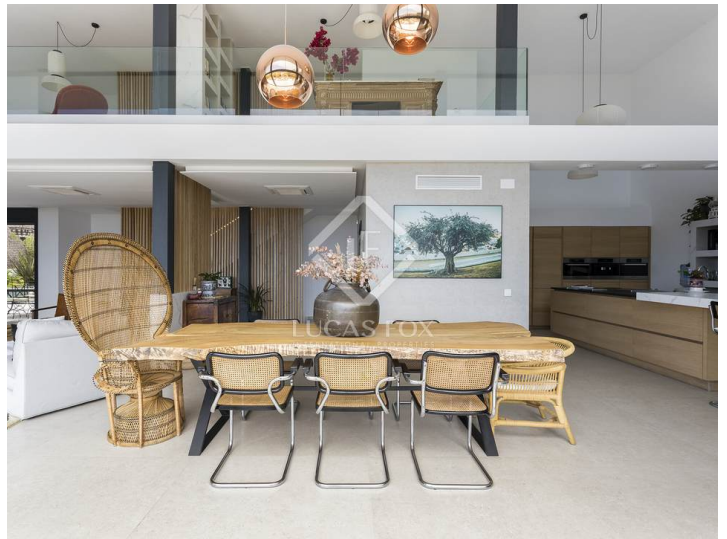
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

4 490 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 8 Sovrum ?[SV : searchresults_metatitle_operation_prime_off] i Terramar

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 8 1.127m² 1.230m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien