

425 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**      **2**      **82m<sup>2</sup>**      **7m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

**425 000 € Lägenhet - Såld****Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

|          |          |                        |                       |
|----------|----------|------------------------|-----------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>82m<sup>2</sup></b> | <b>7m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass               |

**ÖVERBLICK****Vacker, helt ny lägenhet på andra våningen till salu en gata tillbaka från stranden i Sitges centrum.**

Undagömt på en lugn gata i San Sebastian-området, bara en gata tillbaka från stranden, är denna helt nya lägenhet på andra våningen perfekt belägen för att njuta av allt som Sitges har att erbjuda. Den här fastigheten är en del av en fantastisk ny utveckling som står med parkering, ett litet gym och en underbar gemensam takterrass med chill-out-områden och en pool.

Vi går direkt in i korridoren med det rymliga vardagsrummet och det öppna köket till vänster om denna ljusa och luftiga lägenhet med en vägg med glasfönster som vetter mot den rymliga terrassen. Det öppna köket är separerat från vardagsrummet med en bekväm frukostbar, den har en inbyggd Siemens-ugn och mikrovågsugn och ett separat tvättstuga.

Korridoren leder till en familj badrum med badkar och dusch och två enkelrum och sedan sovrummet med eget badrum och inbyggd garderob.

Ett fantastiskt tillfälle att förvärva ett nytt energieffektivt hem i hjärtat av denna charmiga kuststad till ett mycket attraktivt pris.

Det skulle tilltala köpare som letar efter en primär bostad och ett perfekt andra hem. Också intressant för investerare som vill uppnå en god avkastning på sin investering.

Det är möjligt att köpa möblerad lägenhet och det finns möjlighet att köpa en säker parkeringsplats i byggnaden

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/sit17075](https://lucasfox.se/go/sit17075)

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

425 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 7m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

|          |          |                        |                       |
|----------|----------|------------------------|-----------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>82m<sup>2</sup></b> | <b>7m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass               |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien