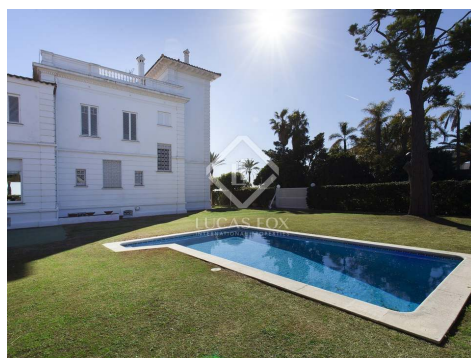


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris hus/villa med 8 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	5	700m²	1,200m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris hus/villa med 8 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 **5** **700m²** **1,200m²**
Sovrum Badrum Byggyta Totalyta

ÖVERBLICK

Unik möjlighet att förvärva en magnifik periodfastighet med 8 sovrum, en trädgård och pool vid Sitges strand.

Direkt framför stranden, på Sitges Paseo Maritimo, hittar vi denna vackert underhållna villa på 700 m² i kolonistil som byggdes i början av 1900-talet och har underhållits kärleksfullt av samma familj sedan dess.

Den orörda vita söderläge fasaden av villan har en solskiva och fönster med traditionella luftridare, med utsikt över Medelhavet och strandpromenaden som är kantad med palmer och leder till centrum på bara 10 minuter. På baksidan av villan är en härlig plan trädgård med gräsmatta och en privat pool.

När vi går in i villan imponeras vi omedelbart av det höga taket i entrén som ger plats för ett stort vardagsrum via glasdörrar. Detta område har underbar havsutsikt och 4 distinkta områden som är förbundna med valv och dubbla dörrar. Här hittar vi 3 eldstäder och fönster på alla fyra sidor som badar utrymmet i naturligt ljus. Dubbla dörrar öppnar detta vardagsrum upp till terrassen och till den privata trädgården. En gästtoalett och serviceområde slutför denna våning.

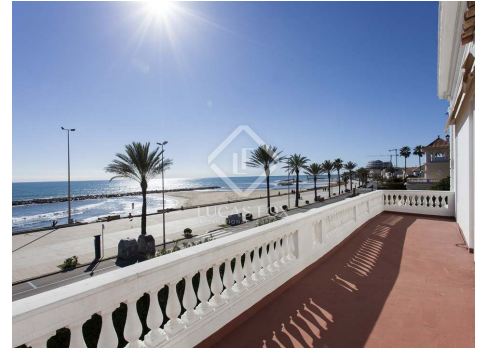
Den första våningen erbjuder boende i 6 dubbelrum och den fantastiska master suite med utsikt över havet och trädgården, privat terrass och ett badrum som också kan nås från ett annat sovrum. Ett komplett familjebadrum finns också på denna våning. Alla sovrummen har inbyggda garderober och är ordnade längs en lång korridor med mycket högt i tak.

Den andra och sista våningen i villan innehåller ett litet dubbelrum i tornet med ett litet badrum och trappor upp till en stor takterrass med fantastisk utsikt från alla sidor.

På bottenvåningen finns ett stort servicekök och matplats, samt ett sovrum, badrum, tvättstuga och 2 stora förråd som kan byggas om till exempel ett spelrum, hemmabio eller gym. Parkeringsmöjligheter finns i garage med två bilar.

Denna fantastiska villa skulle vara idealisk för familjer som letar efter ett unikt lyxbostad eller fritidsfastighet med enormt korttidshyresavkastning.

En sällsynt möjlighet att förvärva en unik historisk fastighet på ett utmärkt läge vid havet i Sitges.



lucasfox.se/go/sit2143

Havsutsikt, Strand, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privada, , Högt i tak, Marmorgolv, Mosaikgolv, Naturligt ljus, Parkett, Tidstypisk karaktär, , Parkering, Balkong, Chill out plats, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderober, Larm, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Tjänsteentré, Tvättstuga, Uppvärmning, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris hus/villa med 8 Sovrum till salu i Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	5	700m²	1,200m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien